



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind respingerea plângerii prealabile formulată de către S.C. Heli Avia Service S.R.L împotriva Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 260/14.09.2021 privind aprobarea STUDIULUI DE FEZABILITATE și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „DEZVOLTAREA AEROPORTULUI INTERNAȚIONAL IAȘI-EXTINDEREA TERMINALELOR DE PASAGERI ȘI A FACILITĂȚILOR DE PARCARE LA AEROPORTUL INTERNAȚIONAL IAȘI ” și a Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 261/14.09.2021 privind aprobarea STUDIULUI DE FEZABILITATE și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „DEZVOLTAREA AEROPORTULUI INTERNAȚIONAL IAȘI-EXTINDEREA TERMINALELOR DE PASAGERI ȘI A FACILITĂȚILOR DE PARCARE LA AEROPORTUL INTERNAȚIONAL IAȘI-EXTRAS DIN SF-MODULUL 1”

Consiliul Județean Iași

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de către Președintele Consiliului Județean Iași, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 40751/18.11.2021,
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 40750/18.11.2021 emis de Direcția Tehnică și Investiții-Biroul Gestionarea Patrimoniului din cadrul Consiliului Județean Iași;
- Procedura prealabilă formulată de către S.C. Heli Avia Service S.R.L și înregistrată la Consiliul Județean Iași cu nr.36032/15.10.2021;
- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.260/14.09.2021 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea Aeroportului Internațional Iași-Extinderea Terminalelor de Pasageri și a Facilităților de Parcare la Aeroportul Internațional Iași”;
- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 261/14.09.2021 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea Aeroportului Internațional Iași-Extinderea Terminalelor de Pasageri și a Facilităților de Parcare la Aeroportul Internațional Iași-Extras din SF-Modulul 1”;
- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.96/24.04.2019 privind aprobarea realizării obiectivului de investiții „Dezvoltarea Aeroportului Internațional Iași”;
- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.258/14.09.2021 privind modularea realizării SF-ului și schimbarea denumirii obiectivului de investiții „Dezvoltarea Aeroportului Internațional Iași”, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.96/24.04.2019;
- Hotărârea de Guvern nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Avizele nr.7 și 8 /19.08.2021 ale Consiliului Tehnico-Economic din cadrul Consiliului Județean Iași prin care s-a avizat favorabil Studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea Aeroportului Internațional Iași-Extinderea Terminalelor de Pasageri și a Facilităților de Parcare la Aeroportul Internațional Iași”;
- Hotărârea Consiliului de Administrație al R.A. Aeroportul Iași nr.7/15.02.2021 privind aprobarea Scenariului 2 din Master Planul Integrat pentru realizarea obiectivului de investiție „Dezvoltarea Aeroportului Internațional Iași”;
- Hotărârea Consiliului de Administrație al R.A. Aeroportul Iași nr.52/12.08.2021 privind modificarea art.1 din Hotărârea Consiliului de Administrație al R.A. Aeroportul Iași nr.7/15.02.2021;
- Hotărârea Consiliului de Administrație al R.A. Aeroportul Iași nr. 55/27.08.2021 privind modularea studiului de fezabilitate în vederea implementării proiectului prioritar și implicit modificarea denumirii obiectivului de investiție „Dezvoltarea Aeroportului Internațional Iași-Master plan Integrat și SF”;

- Hotărârea Consiliului de Administrație al R.A. Aeroportul Iași nr.56/27.08.2021 privind aprobarea realizării proiectului de investiții cu titlul: „ Dezvoltarea Aeroportului internațional Iași-Extinderea terminalelor de pasageri și a facilităților de parcare la Aeroportul Iași- Extras din SF-Modulul 1”;
- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.239/25.08.2021 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr.47/24.02.2021 privind aprobarea Scenariului 2 din Master Planul Integrat pentru realizarea obiectivului de investiții „Dezvoltarea Aeroportului Internațional Iași- Construirea de facilități suplimentare și creșterea capacității de procesare a pasagerilor în terminalele existente în partea de Vest a amplasamentului actual al Aeroportului Iași;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.287/2009 privind Codul Civil;
- Legea nr.554/2004 legea contenciosului administrativ;
- Constituția României art.136 alin. 1-5;
- Prevederile art.173 alin. (1) lit. c), alin. (4) lit. b), art. 182 și art. 302 - 330 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative.

În temeiul art. 196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă respingerea ca neîntemeiată a plângerii prealabile formulate de către S.C. Heliavia Service S.R.L împotriva Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 260/14.09.2021 privind aprobarea STUDIULUI DE FEZABILITATE și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „ DEZVOLTAREA AEROPORTULUI INTERNAȚIONAL IAȘI-EXTINDEREA TERMINALELOR DE PASAGERI ȘI A FACILITĂȚILOR DE PARCARE LA AEROPORTUL INTERNAȚIONAL IAȘI ” și a Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 261/14.09.2021 privind aprobarea STUDIULUI DE FEZABILITATE și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „ DEZVOLTAREA AEROPORTULUI INTERNAȚIONAL IAȘI-EXTINDEREA TERMINALELOR DE PASAGERI ȘI A FACILITĂȚILOR DE PARCARE LA AEROPORTUL INTERNAȚIONAL IAȘI-EXTRAS DIN SF-MODULUL 1” .

Art.2 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Direcția Tehnică și Investiții – Biroul Gestionarea Patrimoniului, Direcția Juridică și R.A. Aeroportul Iași.

Art.3 (1) Prezenta Hotărâre va fi comunicată în copie către: Instituția Prefectului Județului Iași, R.A. Aeroportul Iași, S.C. Heliavia Service S.R.L, Direcția Juridică și Direcția Tehnică și Investiții - Biroul Gestionarea Patrimoniului din cadrul Consiliului Județean Iași;

(2) Aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată de către compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.

Data astăzi, _____ 2021

PREȘEDINTE,
Costel Alexe



Vizat pentru legalitate,
Secretar General al Județului Iași
Lăcrămioara VERNICĂ DĂSCĂLESCU



Direcția Juridică
Director executiv,
Gabriela ALUNGULESEI



Susține proiectul de hotărâre:
Director executiv Direcția Tehnică și Investiții
Iogen GÎNJU





40751 / 18 . 11 . 2021

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind soluționarea plângerii prealabile formulată de către S.C. Heli Avia Service S.R.L împotriva Hotărârii Consiliului Județean Iași nr.260/14.09.2021 privind aprobarea STUDIULUI DE FEZABILITATE și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „DEZVOLTAREA AEROPORTULUI INTERNAȚIONAL IAȘI-EXTINDEREA TERMINALELOR DE PASAGERI ȘI A FACILITĂȚILOR DE PARCARE LA AEROPORTUL INTERNAȚIONAL IAȘI ” și a Hotărârii Consiliului Județean Iași nr.261/14.09.2021 privind aprobarea STUDIULUI DE FEZABILITATE și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „DEZVOLTAREA AEROPORTULUI INTERNAȚIONAL IAȘI-EXTINDEREA TERMINALELOR DE PASAGERI ȘI A FACILITĂȚILOR DE PARCARE LA AEROPORTUL INTERNAȚIONAL IAȘI-EXTRAS DIN SF-MODULUL 1”

Prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.260/14.09.2021 s-a aprobat studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea Aeroportului Internațional Iași - Extinderea Terminalelor de Pasageri și a Facilităților de Parcare la Aeroportul Internațional Iași”.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.261/14.09.2021 s-a aprobat studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea Aeroportului Internațional Iași - Extinderea Terminalelor de Pasageri și a Facilităților de Parcare la Aeroportul Internațional Iași- Extras din SF -Modulul 1”.

Între Județul Iași-Consiliul Județean Iași și S.C. Heli Avia Service S.R.L au existat raporturi contractuale, respectiv contractul de concesiune nr.27803/21.09.2020 având ca obiect concesiunea imobilului teren în suprafață de 7.800 mp din proprietatea publică a județului Iași, situat în Iași, str. Moara de Vânt, nr. 34, parte din nr. cadastral 158462 în vederea realizării unui hangar de mentenanță pentru elicoptere.

Prin adresa nr. 8223/12.03.2021 Consiliul Județean Iași a notificat S.C. Heli Avia Service S.R.L cu privire la rezilierea unilaterală a contractului de concesiune nr. 27803/21.09.2020.

Potrivit prevederilor art.1, alin.3 din Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 361/23.10.2019- „În situația dezvoltării unui proiect de anvergură care vizează modernizarea, extinderea dezvoltarea Aeroportului Internațional Iași, Consiliul Județean Iași își rezervă dreptul de a rezilia contractul de concesiune cu o justă despăgubire. În situația existenței unui proiect de utilitate publică se va avea în vedere o prevedere de lărgire sau de înființare a unui drum”.

De asemenea, art. 9, alin. 1, lit.c coroborat cu art. 9, alin.8 din contractul de concesiune nr. 27803/21.09.2020 prevede faptul că, denunțarea unilaterală de către concedent este posibilă cu o justă despăgubire în cazul în care interesul național sau local o impune, motivat de situația dezvoltării unor proiecte de utilitate publică care vizează proprietatea publică a județului Iași.

Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Iași cu nr.36032/15.10.2021 S.C. Heli Avia Service S.R.L a formulat în temeiul dispozițiilor art. 7 alin.1 și 3 din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ procedura prealabilă prin care a solicitat revocarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 260/14.09.2021 și respectiv 261/14.09.2021.

Motivul invocat de S.C. Heli Avia Service S.R.L în plângerea prealabilă îl constituie faptul că, construcția noului terminal se va realiza în parte pe amplasamentul ce face obiectul contractului de concesiune nr.27803/21.09.2020 având ca obiect concesiunea imobilului teren în suprafață de 7800 mp din proprietatea publică a județului Iași, situat în Iași, str. Moara de Vânt, nr. 34 parte din numărul cadastral 158462. De asemenea pe rolul instanței există Dosarul nr.3129/99/2021 având ca obiect anulare act notificare reziliere contract de concesiune.

Față de cele prezentate supunem analizei plenului Consiliului Județean Iași posibilitatea emiterii unei hotărâri privind respingerea plângerii prealabile formulată împotriva Hotărârii Consiliului Județean Iași nr.260/14.09.2021 privind aprobarea STUDIULUI DE FEZABILITATE și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „DEZVOLTAREA AEROPORTULUI

INTERNAȚIONAL IAȘI-EXTINDEREA TERMINALELOR DE PASAGERI ȘI A FACILITĂȚILOR DE PARCARE LA AEROPORTUL INTERNAȚIONAL IAȘI " și a Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 261/14.09.2021 privind aprobarea STUDIULUI DE FEZABILITATE și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „ DEZVOLTAREA AEROPORTULUI INTERNAȚIONAL IAȘI-EXTINDEREA TERMINALELOR DE PASAGERI ȘI A FACILITĂȚILOR DE PARCARE LA AEROPORTUL INTERNAȚIONAL IAȘI-EXTRAS DIN SF-MODULUL 1”, ca fiind neîntemeiată.



**INITIATOR,
PREȘEDINTE
Costel ALEXE**



Nr. 40750/18 .11.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind soluționarea plângerii prealabile formulată de către S.C. Heli Avia Service S.R.L împotriva Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 260/14.09.2021 privind aprobarea STUDIULUI DE FEZABILITATE și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „DEZVOLTAREA AEROPORTULUI INTERNAȚIONAL IAȘI-EXTINDEREA TERMINALELOR DE PASAGERI ȘI A FACILITĂȚILOR DE PARCARE LA AEROPORTUL INTERNAȚIONAL IAȘI ” și a Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 261/14.09.2021 privind aprobarea STUDIULUI DE FEZABILITATE și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „ DEZVOLTAREA AEROPORTULUI INTERNAȚIONAL IAȘI-EXTINDEREA TERMINALELOR DE PASAGERI ȘI A FACILITĂȚILOR DE PARCARE LA AEROPORTUL INTERNAȚIONAL IAȘI-EXTRAS DIN SF-MODULUL 1”

Prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.260/14.09.2021 s-a aprobat studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea Aeroportului Internațional Iași - Extinderea Terminalelor de Pasageri și a Facilităților de Parcare la Aeroportul Internațional Iași”.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.261/14.09.2021 s-a aprobat studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea Aeroportului Internațional Iași - Extinderea Terminalelor de Pasageri și a Facilităților de Parcare la Aeroportul Internațional Iași-Extras din SF -Modulul 1”.

Între Județul Iași-Consiliul Județean Iași și S.C. Heli Avia Service S.R.L au existat raporturi contractuale, respectiv contractul de concesiune nr.27803/21.09.2020 având ca obiect concesiunea imobilului teren în suprafață de 7.800 mp din proprietatea publică a județului Iași, situat în Iași, str. Moara de Vânt, nr. 34, parte din nr. cadastral 158462 în vederea realizării unui hangar de mentenanță pentru elicoptere.

Prin adresa nr.8223/12.03.2021 Consiliul Județean Iași a notificat S.C. Heli Avia Service S.R.L cu privire la rezilierea unilaterală a contractului de concesiune nr.27803/21.09.2020.

Potrivit prevederilor art.1, alin.3 din Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.361/23.10.2019 -,, În situația dezvoltării unui proiect de anvergură care vizează modernizarea, extinderea dezvoltarea Aeroportului Internațional Iași, Consiliul Județean Iași își rezervă dreptul de a rezilia contractul de concesiune cu o justă despăgubire. În situația existenței unui proiect de utilitate publică se va avea în vedere o prevedere de lărgire sau de înființare a unui drum”.

De asemenea, art. 9, alin. 1, lit.c coroborat cu art. 9, alin.8 din contractul de concesiune nr. 27803/21.09.2020 prevede faptul că, denunțarea unilaterală de către concedent este posibilă cu o justă despăgubire în cazul în care interesul național sau local o impune, motivat de situația dezvoltării unor proiecte de utilitate publică care vizează proprietatea publică a județului Iași.

Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Iași cu nr. 36032/15.10.2021 S.C. Heli Avia Service S.R.L a formulat în temeiul dispozițiilor art. 7 alin.1 și 3 din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ procedura prealabilă prin care a solicitat revocarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 260/14.09.2021 și respectiv 261/14.09.2021.

Motivul invocat de S.C. Heli Avia Service S.R.L în plângerea prealabilă formulată îl constiutie faptul că, construcția noului terminal se va realiza în parte pe amplasamentul ce face obiectul contractului de concesiune nr. 27803/21.09.2020 având ca obiect concesiunea imobilului teren în suprafață de 7800 mp din proprietatea publică a județului Iași, situat în Iași, str. Moara de Vânt, nr.

34 parte din numărul cadastral 158462. De asemenea pe rolul instanței există Dosarul nr.3129/99/2021 având ca obiect anulare act notificare reziliere contract de concesiune.

Față de cele prezentate supunem analizei plenului Consiliului Județean Iași posibilitatea emiterii unei hotărâri privind respingerea plângerii prealabile formulată împotriva Hotărârii Consiliului Județean Iași nr.260/14.09.2021 privind aprobarea STUDIULUI DE FEZABILITATE și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „DEZVOLTAREA AEROPORTULUI INTERNAȚIONAL IAȘI-EXTINDEREA TERMINALELOR DE PASAGERI ȘI A FACILITĂȚILOR DE PARCARE LA AEROPORTUL INTERNAȚIONAL IAȘI ” și a Hotărârii Consiliului Județean Iași nr.261/14.09.2021 privind aprobarea STUDIULUI DE FEZABILITATE și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „ DEZVOLTAREA AEROPORTULUI INTERNAȚIONAL IAȘI-EXTINDEREA TERMINALELOR DE PASAGERI ȘI A FACILITĂȚILOR DE PARCARE LA AEROPORTUL INTERNAȚIONAL IAȘI-EXTRAS DIN SF-MODULUL 1”, ca fiind neîntemeiată.

Administrator public al județului Iași
Ștefan Andrei CAZACU

Director executiv,
Iogen GÎNJU



Întocmit,
Claudia ZAHARIA



Către Consiliul Județean Iași
Județul Iași

Stimați domni,



S.G.
U
- Alex - bin / iud
- Alex - bin / tehnic
- Alex - Aeroport
M

Subscrisa, HELI AVIA SERVICE SRL, cu sediul în Sat Valea Adâncă, Com. Miroslava, Str. Trifoiului nr. 9, Cam. 3, Jud. Iași, identificată prin nr. de ordine ORC J22/2164/2018 și CUI RO 39763601, reprezentată convențional prin avocat Eugen Popescu, față de adoptarea în ședința Consiliului Județean Iași din data de 14 septembrie 2021 a Hotărârilor nr. 260 și 261, formulez, în temeiul prevederilor art. 7 alin. (3) din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ

PROCEDURĂ PREALABILĂ

și solicit revocarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 260/14 septembrie 2021 privind aprobarea STUDIULUI DE FEZABILITATE și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "DEZVOLTAREA AEROPORTULUI INTERNAȚIONAL IAȘI – EXTINDEREA TERMINALELOR DE PASAGERI ȘI A FACILITĂȚILOR DE PARCARE LA AEROPORTUL INTERNAȚIONAL IAȘI" și a Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 261/14 septembrie 2021 privind aprobarea STUDIULUI DE FEZABILITATE și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „DEZVOLTAREA AEROPORTULUI INTERNAȚIONAL IAȘI – EXTINDEREA TERMINALELOR DE PASAGERI ȘI A FACILITĂȚILOR DE PARCARE LA AEROPORTUL INTERNAȚIONAL IAȘI – EXTRAS DIN SF – MODULUL 1”.

Potrivit dispozițiilor art. 7 alin. (1) din legea nr. 554/2004, înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoana care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim printr-un act administrativ individual care i se adresează trebuie să solicite autorității publice emitente sau autorității ierarhic superioare, dacă aceasta există, în termen de 30 de zile de la data comunicării actului, revocarea, în tot sau în parte, a acestuia.

În conformitate cu dispozițiile art. 7 alin. (3) din Legea nr. 554/2004, este îndreptățită să introducă plângere prealabilă și persoana vătămată într-un drept al său sau într-un interes legitim, printr-un act administrativ cu caracter individual, adresat altui subiect de drept. Plângerea prealabilă, în cazul actelor administrative unilaterale, se va introduce în termen de 30 de zile din momentul în care persoana vătămată a luat cunoștință, pe orice cale, de conținutul actului. Pentru motive temeinice, plângerea prealabilă se poate formula și peste termenul de 30 de zile, dar nu mai târziu de 6 luni de la data la care a luat cunoștință, pe orice cale, de conținutul acestuia. Termenul de 6 luni prevăzut în prezentul alineat, precum și cel prevăzut la alin. (1) sunt termene de prescripție.

Arătăm că, așa cum rezultă din conținutul studiilor de fezabilitate aprobate prin hotărârile adoptate, construcția noului terminal se va realiza în parte pe amplasamentul ce face obiectul

Redirecționare la
Serviciu Tehnic
20.10.2021

B. Patrinoiu
20.10.2021
Transmis Aeroport
18.10.2021
an 10417

contractului de concesiune nr. 27803/2020 având ca obiect concesiunea imobilului teren în suprafață de 7800 mp din proprietatea publică a Jud. Iași, situat în Iași, Str. Moara de Vânt nr. 34, parte din nr. cadastral 158462, în vederea realizării unui hangar de mentenanță pentru elicoptere.

După cum aveți cunoștință, am contestat în instanță denunțarea/rezilierea contractului de concesiune (dos. nr. 3129/99/2021 al Tribunalului Iași) și considerăm că manifestarea unilaterală de voință a concedentului contravine legii.

Față de toate aceste aspecte, vă solicităm să revocați HCJ nr. 260/2021 și nr. 261/2021.

Prin Avocat Eugen Popescu



BAROUL IAȘI

ÎMPUTERNICIRE AVOCAȚIALĂ

Baroul Iași

Cabinet Avocat
Eugen Popescu
Forma de exercitare a profesiei

Seria: IS/923748/2021

unde
huc
post
7

Domnul/doamna avocat..... Eugeniu Popescu
se împuternicește de către clientul
..... Heli Ana Feriu SRL
în baza contractului de asistență juridică nr. IS/610941 din 2021, să exercite
următoarele activități: ndactan procedur probabil HGJ 260/2011, 261/2011
reprezentan
și să asiste/să reprezinte clientul în fața Consiliului Județean Iași
Data: 14.10.2021

CLIENT / REPREZENTANT,*
(semnătura)

Atest identitatea părților, conținutul și data contractului de
asistență juridică în baza căruia s-a eliberat împuternicirea
FORMA DE EXERCITARE A PROFESIEI**
prin avocat
(semnătura și ștampila)



*Semnătura nu este necesară în situația în care forma de exercitare a profesiei de avocat atestă identitatea părților, a conținutului și data contractului de asistență juridică în baza căruia s-a eliberat împuternicirea.

Tel.:
Mobil: 0744/986041

**Semnătura avocatului și aplicarea ștampilei nu sunt necesare în situația în care prezenta împuternicire avocațială este semnată de către client sau de reprezentantul acestuia.
Tipărit la ARHIPRINT S.R.L.; tel.: 0233.233.158



HOTĂRÂREA nr. 260

privind aprobarea STUDIULUI DE FEZABILITATE și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „DEZVOLTAREA AEROPORTULUI INTERNAȚIONAL IAȘI – EXTINDEREA TERMINALELOR DE PASAGERI ȘI A FACILITĂȚILOR DE PARCARE LA AEROPORTUL INTERNAȚIONAL IAȘI”

Consiliul Județean Iași;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „DEZVOLTAREA AEROPORTULUI INTERNAȚIONAL IAȘI – EXTINDEREA TERMINALELOR DE PASAGERI ȘI A FACILITĂȚILOR DE PARCARE LA AEROPORTUL INTERNAȚIONAL IAȘI”, prezentat de către Președintele Consiliului Județean Iași, în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr. 30932/08.09.2021;

- Nota de fundamentare nr. 6783/07.09.2021 întocmită de R.A. Aeroportul Iași pentru proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „DEZVOLTAREA AEROPORTULUI INTERNAȚIONAL IAȘI – EXTINDEREA TERMINALELOR DE PASAGERI ȘI A FACILITĂȚILOR DE PARCARE LA AEROPORTUL INTERNAȚIONAL IAȘI, înregistrată la Consiliul Județean Iași cu nr. 30904/08.09.2021;

- Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „DEZVOLTAREA AEROPORTULUI INTERNAȚIONAL IAȘI – EXTINDEREA TERMINALELOR DE PASAGERI ȘI A FACILITĂȚILOR DE PARCARE LA AEROPORTUL INTERNAȚIONAL IAȘI, elaborat de Direcția Tehnică și Investiții - Serviciul Tehnic, Investiții și Monitorizarea Lucrărilor Publice, înregistrat cu nr. 30929/08.09.2021;

✓ - Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 96/24.04.2019 privind aprobarea obiectivului de investiții „Dezvoltarea Aeroportului Internațional Iași”;

✓ - Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 258/14.09.2021 privind modularea realizării SF-ului și schimbarea denumirii obiectivului de investiții "DEZVOLTAREA AEROPORTULUI INTERNAȚIONAL IAȘI", aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 96/24.04.2019;

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

✓ Avizul nr. 7/19.08.2021 al Consiliului Tehnico-Economic din cadrul Consiliului Județean Iași prin care s-a avizat favorabil Studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „DEZVOLTAREA AEROPORTULUI INTERNAȚIONAL IAȘI – EXTINDEREA TERMINALELOR DE PASAGERI ȘI A FACILITĂȚILOR DE PARCARE LA AEROPORTUL INTERNAȚIONAL IAȘI”;

✓ Hotărârea Consiliului de Administrație al R.A. Aeroportul Iași nr. 7/15.02.2021 privind aprobarea Scenariului 2 din Master Planul Integrat pentru realizarea obiectivului de investiție „Dezvoltarea Aeroportului Internațional Iași”;

✓ Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 47/24.02.2021 prin care s-a aprobat Scenariul 2 din Master Planul Integrat privind realizarea obiectivului de investiție „Dezvoltarea Aeroportului Internațional Iași”;

✓ Hotărârea Consiliului de Administrație al R.A. Aeroportul Iași nr. 52/12.08.2021 privind modificarea art. 1 din H.C.A. nr. 7/15.02.2021;

✓ Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 239/25.08.2021 prin care s-a aprobat modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 47/24.02.2021 privind aprobarea Scenariului 2 din Master Planul Integrat pentru realizarea obiectivului de investiție „Dezvoltarea Aeroportului Internațional Iași - Construirea de facilități suplimentare și creșterea capacității de procesare a pasagerilor în terminalele existente în partea de Vest a amplasamentului actual al Aeroportului Iași”;

✓ Hotărârea Consiliului de Administrație al R.A. Aeroportul Iași nr. 55/27.08.2021 privind modularea studiului de fezabilitate în vederea implementării proiectului prioritar și implicit modificarea denumirii obiectivului de investiție „Dezvoltarea Aeroportului Internațional Iași – Master Plan Integrat și SF”;

✓ Hotărârea Consiliului de Administrație al R.A. Aeroportul Iași nr. 56/27.08.2021 privind aprobarea realizării proiectului de investiție cu titlul: "Dezvoltarea Aeroportului Internațional Iași – Extinderea terminalelor de pasageri și a facilităților de parcare la Aeroportul Iași – Extras din SF – Modulul 1”;

✓ Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

✓ - Prevederile art. 173, alin. (1), lit. b) și alin. (3), lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Iași din data de 13 septembrie 2021;

- Votul exprimat de către Președintele Consiliului Județean Iași și consilierii județeni în cadrul ședinței extraordinare a Consiliului Județean Iași din data de 14 septembrie 2021 și consemnat în procesul - verbal al acesteia, respectiv 31 voturi “Pentru”;

În temeiul dispozițiilor art. 182 alin. (1) și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**DEZVOLTAREA AEROPORTULUI INTERNAȚIONAL IAȘI –EXTINDEREA TERMINALELOR DE PASAGERI ȘI A FACILITĂȚILOR DE PARCARE LA AEROPORTUL INTERNAȚIONAL IAȘI**”, după cum urmează:

Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M) în conformitate cu devizul general.

-Valoarea totală de investiție:	489.067.882,45 lei (fără TVA)
	581.191.070,87 lei (cu TVA)
Din care C+M:	333.770.259,86 lei (fără TVA)
	397.127.329,23 lei (cu TVA)

Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare

Terminal T3:

- Suprafața terminal T3 existent: 3600 mp;
- Înălțime: 7m;
- Capacitate procesare: 160...200 pax/ora de vârf;
- Nivel de serviciu: B (anul 2025), C (anul 2035) și D (anul 2046)

Terminal T4:

- Suprafața construită: 11755 mp;
- Suprafața desfășurată: 35602 mp;
- Înălțime: 13.00 m;

Parcări și drumuri de acces:

- Suprafața reconfigurare drumuri de acces: 21850 mp;
- Suprafața locuri de parcare: 4600 mp;
- Suprafața drumuri și platforme tehnologice: 5620 mp;
- Suprafața trotuare: 7550 mp.

Parcare de scurtă durată – la sol:

- 53 locuri – zona de îmbarcare debarcare pasageri;
- 9 locuri autobuze / autocare;
- 216 locuri autoturisme.

Parcare de scurtă durată – nivel 1
-180 locuri autoturisme

Parcare de scurtă durată – nivel 2
-272 locuri autoturisme

Parcare de lungă durată
-65 locuri autoturisme

Parcare zona administrativă:
-44 locuri autoturisme

Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare:

- $RIRE / C = 10,6\% > 5\%$
- $VANE / C = 144.104 \text{ Mii EUR} > 0$
- $Raportul \text{ Beneficiu / Cost} = 2,24 > 1$
- Fluxul de numerar cumulat anual este mai mare sau egal cu zero
- Valoarea actualizată a beneficiilor de timp ale pasagerilor = € 138.463.487

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții exprimată în luni: 15 luni

Art. 2. Prevederile prezentei Hotărâri vor fi duse la îndeplinire de RA Aeroportul Iași.

Art. 3. Prezenta Hotărâre va fi comunicată în copie:

- a) R.A. Aeroportul Iași;
- b) Direcției Economice – Serviciul Buget;
- c) Direcției Tehnice și Investiții;
- d) Instituției Prefectului Județului Iași.

Art. 4. Aducerea la cunoștința publică a prevederilor prezentei Hotărâri va fi asigurată de compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.

Data astăzi: 14 septembrie 2021



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu**



HOTĂRÂREA nr. 261
privind aprobarea STUDIULUI DE FEZABILITATE și a indicatorilor tehnico-
economici pentru obiectivul de investiții "DEZVOLTAREA AEROPORTULUI
INTERNAȚIONAL IAȘI – EXTINDEREA TERMINALELOR DE PASAGERI ȘI A
FACILITĂȚILOR DE PARCARE LA AEROPORTUL INTERNAȚIONAL IAȘI –
EXTRAS DIN SF – MODULUL 1"

Consiliul Județean Iași;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "DEZVOLTAREA AEROPORTULUI INTERNAȚIONAL IAȘI – EXTINDEREA TERMINALELOR DE PASAGERI ȘI A FACILITĂȚILOR DE PARCARE LA AEROPORTUL INTERNAȚIONAL IAȘI – EXTRAS DIN SF – MODULUL 1", prezentat de către Președintele Consiliului Județean Iași, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 30937/08.09.2021;

- Nota de fundamentare nr. 6785/07.09.2021, întocmită de R.A. Aeroportul Iași, pentru proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „DEZVOLTAREA AEROPORTULUI INTERNAȚIONAL IAȘI – EXTINDEREA TERMINALELOR DE PASAGERI ȘI A FACILITĂȚILOR DE PARCARE LA AEROPORTUL INTERNAȚIONAL IAȘI, EXTRAS DIN SF – MODULUL 1”, înregistrată la Consiliul Județean Iași cu nr.30907/08.09.2021;

- Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "DEZVOLTAREA AEROPORTULUI INTERNAȚIONAL IAȘI – EXTINDEREA TERMINALELOR DE PASAGERI ȘI A FACILITĂȚILOR DE PARCARE LA AEROPORTUL INTERNAȚIONAL IAȘI – EXTRAS DIN SF – MODULUL 1", elaborat de Direcția Tehnică și Investiții - Serviciul Tehnic, Investiții și Monitorizarea Lucrărilor Publice, înregistrat cu nr. 30936/08.09.2021;

✓ - Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 96/24.04.2019 privind aprobarea obiectivului de investiții „Dezvoltarea Aeroportului Internațional Iași”;

✗ - Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 258/14.09.2021 privind modularea realizării SF-ului și schimbarea denumirii obiectivului de investiții "DEZVOLTAREA AEROPORTULUI INTERNAȚIONAL IAȘI", aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 96/24.04.2019;

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

☒- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

☒ Avizul nr. 8/19.08.2021 al Consiliului Tehnico-Economic din cadrul Consiliului Județean Iași prin care s-a avizat favorabil Studiul de Fezabilitate și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "MASTER PLAN INTEGRAT și SF - DEZVOLTAREA AEROPORTULUI INTERNAȚIONAL IAȘI – STUDIU DE FEZABILITATE PRIVIND EXTINDEREA TERMINALELOR DE PASAGERI ȘI A FACILITĂȚILOR DE PARCARE LA AEROPORTUL INTERNAȚIONAL IAȘI – EXTRAS DIN SF – MODULUL I".

☒- Hotărârea Consiliului de Administrație al R.A. Aeroportul Iași nr. 7/15.02.2021 privind aprobarea Scenariului 2 din Master Planul Integrat pentru realizarea obiectivului de investiție „Dezvoltarea Aeroportului Internațional Iași”;

☒- Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 47/24.02.2021 prin care s-a aprobat Scenariul 2 din Master Planul Integrat privind realizarea obiectivului de investiție „Dezvoltarea Aeroportului Internațional Iași”;

☒- Hotărârea Consiliului de Administrație al R.A. Aeroportul Iași nr. 52/12.08.2021 privind modificarea art. 1 din H.C.A. nr. 7/15.02.2021;

☒ Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 239/25.08.2021 prin care s-a aprobat modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 47/24.02.2021 privind aprobarea Scenariului 2 din Master Planul Integrat pentru realizarea obiectivului de investiții "Dezvoltarea Aeroportului Internațional Iași - Construirea de facilități suplimentare și creșterea capacității de procesare a pasagerilor în terminalele existente în partea de Vest a amplasamentului actual al Aeroportului Iași”;

☒- Hotărârea Consiliului de Administrație al R.A. Aeroportul Iași nr. 55/27.08.2021 privind modularea studiului de fezabilitate în vederea implementării proiectului prioritar și implicit modificarea denumirii obiectivului de investiție „Dezvoltarea Aeroportului Internațional Iași”;

☒- Hotărârea Consiliului de Administrație al R.A. Aeroportul Iași nr. 56/27.08.2021 privind aprobarea realizării proiectului de investiție cu titlul: "Dezvoltarea Aeroportului Internațional Iași – Extinderea terminalelor de pasageri și a facilităților de parcare la Aeroportul Iași – Extras din SF – Modulul I”;

☒- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

☒ Prevederile art. 173, alin. (1), lit. b) și alin. (3), lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Iași din data de 13 septembrie 2021;

- Votul exprimat de către Președintele Consiliului Județean Iași și consilierii județeni în cadrul ședinței extraordinare a Consiliului Județean Iași din data de 14

septembrie 2021 și consemnat în procesul - verbal al acesteia, respectiv 31 voturi "Pentru";

În temeiul dispozițiilor art. 182 alin. (1) și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Studiul de Fezabilitate și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "DEZVOLTAREA AEROPORTULUI INTERNAȚIONAL IAȘI – EXTINDEREA TERMINALELOR DE PASAGERI ȘI A FACILITĂȚILOR DE PARCARE LA AEROPORTUL INTERNAȚIONAL IAȘI – EXTRAS DIN SF – MODULUL 1", după cum urmează:

Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M) în conformitate cu devizul general.

• **Deviz General 1 – Scenariul 1 – Terminal T4 – cuprinde zona de aviație generală**

-Valoarea totală de investiție:	406.259.564,82 lei (fără TVA)
	482.821.326,84 lei (cu TVA)
Din care C+M:	283.353.013,86 lei (fără TVA)
	337.190.086,49 lei (cu TVA)

• **Deviz General 2 – Scenariul 2 – Terminal T4 – fără zona de aviație generală**

-Valoarea totală de investiție:	376.429.267,07 lei (fără TVA)
	447.381.080,56 lei (cu TVA)
Din care C+M:	256.983.158,86 lei (fără TVA)
	305.809.959,04 lei (cu TVA)

Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare

Terminal T4:

Caracteristici	Scenariul 1	Scenariul 2 (recomandat)
Suprafața construită	11755 mp	10416 mp
Suprafața desfășurată	35602 mp	31210 mp
Înălțime	13.00 m	13.00 m

Parcări și drumuri de acces:

- Suprafața reconfigurare drumuri de acces: 21850 mp;
- Suprafața locuri de parcare: 4600 mp;
- Suprafata drumuri și platforme tehnologice: 5620 mp;
- Suprafata trotuare: 7550 mp.

Parcare de scurtă durată – la sol:

-53 locuri – zona de îmbarcare debarcare pasageri;

-9 locuri autobuze / autocare;

-216 locuri autoturisme.

Parcare de lungă durată:

-65 locuri autoturisme

Parcare zona administrativă:

-44 locuri autoturisme

Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare:

- RIRE / C = 11,0% > 5%
- VANE / C = 117.141 Mii EUR > 0
- Raportul Beneficiu / Cost = 2,20 > 1
- Fluxul de numerar cumulat anual este mai mare sau egal cu zero
- Valoarea actualizată a beneficiilor de timp ale pasagerilor = € 135.571.190

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții exprimată în luni: 15 luni

Art. 2. Prevederile prezentei Hotărâri vor fi duse la îndeplinire de RA Aeroportul Iași.

Art. 3. Prezenta Hotărâre va fi comunicată în copie:

- a) R.A. Aeroportul Iași;
- b) Direcției Economice – Serviciul Buget;
- c) Direcției Tehnice și Investiții;
- d) Instituției Prefectului Județului Iași.

Art. 4. Aducerea la cunoștința publică a prevederilor prezentei Hotărâri va fi asigurată de compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Județean Iași cu atribuții în acest sens.



Data astăzi: 14 septembrie 2021

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Lăcrămioara Vernică-Dăscălescu**