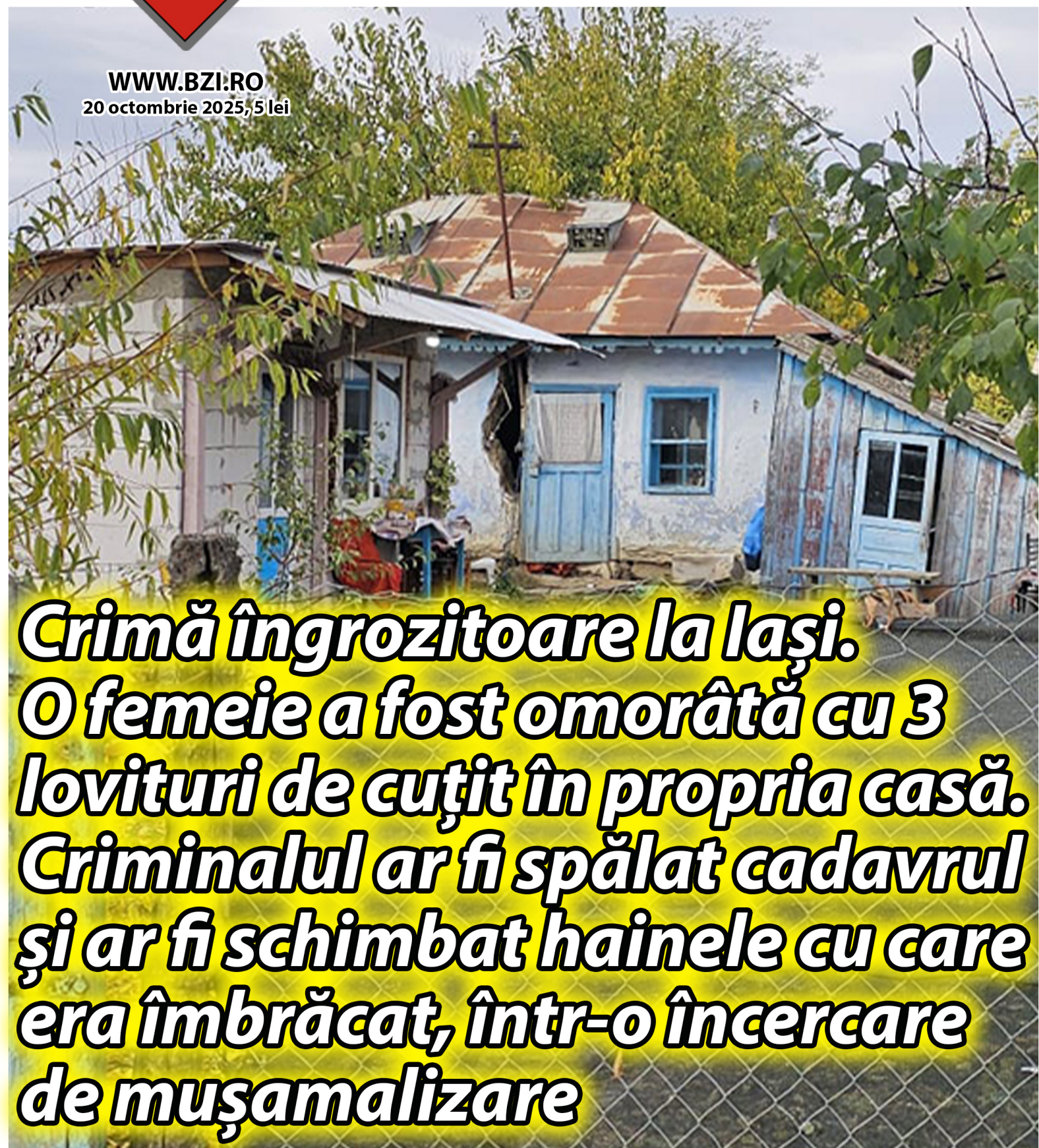




**O educatoare din Iași și-a pus
fotografii cu preșcolarii de care a
avut grijă, pe propriul mormânt**

WWW.BZI.RO
20 octombrie 2025, 5 lei



**Crimă îngrozitoare la Iași.
O femeie a fost omorâtă cu 3
lovituri de cuțit în propria casă.
Criminalul ar fi spălat cadavrul
și ar fi schimbat hainele cu care
era îmbrăcat, într-o încercare
de mușamalizare**

Se construiește o nouă stradă către Aeroportul Iași, care se va conecta cu autostrada A8! Un drum județean de interes va fi lărgit la patru benzi



O nouă stradă se va construi către Aeroportul Internațional din Iași. Noua arteră se va conecta direct cu viitoarea centură către autostrada A8

Proiectul privind modernizarea drumului județean DJ 282G, prin care se urmărește inclusiv construirea unei noi artere către Aeroportul Internațional din Iași, a intrat în linie dreaptă. Primăria Aroneanu va trimite către CJ avizul pentru realizarea obiectivului de investiții.

Se construiește o nouă stradă către Aeroportul Iași, iar un drum județean se va lărgi la patru benzi

Modernizarea drumului județean DJ 282G, care traversează comuna Aroneanu până în satul Rediu Aldei, este un proiect propus care vizează un sector de 6,846 km. Recent, primarul Benoni Moruzi a anunțat că CJ a trimis solicitarea către Primăria Aroneanu, pentru ca aceasta să avizeze proiectul. Este vorba despre construirea unei noi căi de acces către Aeroportul Internațional din Iași, dar și despre modernizarea DJ 282G. Acesta se va lărgi la patru benzi de circulație, din inter-

secția de la Ciric până la viitorul rond cu satul Șorogari. Totul va fi făcut printr-un împrumut bancar rambursabil, pe care îl va contracta Consiliul Județean Iași.

„Consiliul Județean Iași a solicitat, prin adresa nr. 41.181/564/U din 10.10.2025, avizul primarului pentru obiectivul de investiții «modernizarea drumului județean DJ 282G», prin care se urmărește creșterea accesibilității către Aeroportul Iași. Obiectivul de investiții presupune amenajarea unei noi căi de acces către Aeroportul Internațional Iași și modernizarea drumului județean ce traversează comuna Aroneanu până în satul Rediu Aldei. Se va lărgi drumul la 4 benzi, din intersecția Ciric până la viitorul rond cu drumul către Șorogari, apoi continuarea cu 4 benzi până la intersecția cu celălalt rond de la drumul către Dobrovăț. De aici, se va înființa noul drum în dreapta, pe curba de nivel, prin pădure, către Aeroport. Totodată, se va crea o bretea către Aroneanu, în zona străzii Petru Rareș, ce urmează să se conecteze la viitoarea centură către autostradă. Drumul către Aroneanu și Rediu Aldei va continua pe o bandă pe sens a câte 3,5 m fiecare”, a transmis Benoni Moruzi, primarul din Aroneanu.

Prin proiect sunt prevăzute amenajări de piste pentru biciclete, poduri și trotuare

În același sens, în cadrul proiectului sunt prevăzute și amenajarea unor trotuare, a podurilor, podețelor, dar și a pistelor pentru biciclete.

„Se vor amenaja trotuare, piste pentru biciclete, poduri, podețe, accese gospodării, iluminat public pe zona Ciric, până la intersecția cu rondul către Șorogari. Finanțarea investiției este asigurată integral de Consiliul Județean Iași, prin accesarea unui împrumut rambursabil”, a mai spus Benoni Moruzi, primarul din Aroneanu.

Amintim aici că, în iulie 2025, Consiliul Județean Iași a preluat de la Direcția Județeană de Administrare a Drumurilor și Podurilor proiectul – cel cu privire la modernizarea DJ 282G pe o lungime de 6,5 kilometri, dar și proiectul de lărgire a DJ 248 pe o distanță de 3,3 kilometri. DJADP a întocmit documentațiile necesare, precum studiile topografice, geotehnice și expertizele. Astfel, o nouă stradă se va construi către Aeroportul Internațional din Iași. Noua arteră se va conecta direct cu viitoarea centură către autostrada A8.

Alexandra MAISNER

Pe aceste străzi, ieșenii își pot parca autoturismele în fața scării! Iată ce condiții trebuie să îndeplinească pentru a primi locul de la primărie



Acestea sunt străzile unde ieșenii își vor putea parca autoturismele în fața scării, după ce semnează contractul de închiriere cu primăria

Direcția de Exploatare Patrimoniu, din cadrul administrației publice locale, a anunțat recent intenția de a oferi spre închiriere 7 locuri de parcare ieșenilor interesați. Procedurile de licitație cu strigare sunt programate pe data de 30 octombrie 2025.

Pe aceste străzi, ieșenii vor putea să își parcheze autoturismele în fața scării

Municipiul Iași organizează, în data de 30.10.2025, ora 11:00, la sediul Direcției Exploatare Patrimoniu din șos. Națională, nr. 43, et. 6, licitația publică cu strigare pentru închirierea locului de parcare nr. 13 situat în parcare de reședință de pe strada C. Negri, numărul 35. Drept de participare la licitație au locatarii din blocurile: A1, P1 și H3. Data-limită de depunere a dosarelor: 28.10.2025, ora 13:00. În vederea înscrierii la licitație, documentele necesare se depun în format electronic (scan), pe adresa de e-mail a Serviciului Administrare Parcări – Direcția Exploatare Pa-

trimoniul, dedicată exclusiv pentru primire documente licitații, respectiv: licitatii.camera15@gmail.com.

Tot pe data de 30 octombrie 2025, însă de la ora 12:00, va fi organizată licitația publică cu strigare pentru închirierea locurilor de parcare numărul 7, 10 și 19 situate în parcare de reședință din bulevardul Primăverii, numărul 21. Drept de participare la licitație au locatarii din blocurile: G6, D3, D3A, A5 și D2B. Și pe bulevardul Alexandru cel Bun, numărul 62, primăria închiriază locuri de parcare. Este vorba despre cele cu numerele 42, 84 și 85. Licitația va fi organizată tot pe data de 30 octombrie 2025, dar de la ora 10:00. Drept de participare la licitație au locatarii din blocurile: A1, A2, A3, A4, E1, E2, E3, E4, D3, D4 și G1-2. Data-limită de depunere a dosarelor: 28.10.2025, ora 13:00. La ambele proceduri, dosarele se pot trimite în format electronic, la adresa de e-mail mai sus menționată.

Amintim aici că municipiul Iași organizează, în data de 28 octombrie 2025, la ora 10:00, la sediul Direcției Exploatare Patrimoniu, licitația publică cu strigare pentru închirierea locului de parcare cu nr. 35 situat în parcare de pe strada Sălciilor, numărul 10. Drept de participare la licitație au locatarii din blocurile: 825, 827, 828 și 833. Data-li-

mită de depunere a dosarelor: 23.10.2025, ora 13:00.

Ce documente trebuie să depună ieșenii pentru a închiria un loc de parcare

Documentele necesare înscrierii la licitație sunt cererea de înscriere, cartea de identitate cu domiciliul stabil sau reședința unde se dorește închirierea locului de parcare pentru persoanele fizice, iar pentru persoanele juridice sunt necesare certificatul de înregistrare la Registrul Comerțului, cartea de identitate a reprezentantului legal al societății care participă la licitație, actul de proprietate sau de chirie a apartamentului sau a spațiului, certificatul de înmatriculare a autoturismului, certificatul de atestare fiscală și dovada plății taxelor de participare la licitație. Toate acestea trebuie depuse în format electronic (scanat), la adresa de e-mail a Serviciului Administrare Parcări – Direcția Exploatare Patrimoniu, cu scop exclusiv de primire a documentelor pentru licitație.

Acestea sunt străzile unde ieșenii își vor putea parca autoturismele în fața scării, după ce semnează contractul de închiriere cu primăria.

Alexandra MAISNER

Tinerii din Iași au primit peste 500.000 de euro pentru a deschide afaceri de succes în mediul rural



Tinerii din Iași care s-au instalat pentru prima dată ca fermieri au primit de la AFIR peste 500.000 de euro. Bani au fost investiți în afaceri de succes în mediul rural. Plățile către beneficiari continuă până la finalul anului 2025.

Tinerii din Iași au primit peste 500.000 de euro pentru a deschide afaceri de succes în mediul rural

Tinerii din Iași care s-au instalat pentru prima dată ca fermieri au primit banii de la Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale (AFIR). Fiecare beneficiar din Iași a primit 70.000 de euro pentru a înființa afaceri de succes. Bani sunt acordați în Măsura DR 30 – Sprijin pentru instalarea tinerilor fermieri. În anul precedent, peste 8.000 de cereri au fost depuse în această măsură, care are o alocare de 250.691.764 de euro. O parte dintre acești tineri care au depus proiectele la AFIR sunt din Iași și deja au primit finanțarea pentru afacerile din legumicultură, zootehnie sau apicultură. Fiecare proiect eligibil la finanțare valorează 70.000 de euro.

Investițiile pe care le realizează în mediul rural se încadrează în următoarele categorii: cultivarea

legumelor și a pepenilor, a rădăcinoaselor și a tuberculilor, ferme mixte (cultură vegetală combinată cu creșterea animalelor), cultivarea legumelor în sere și solarii, dar și creșterea albinelor și alte tipuri de ferme zootehnice. AFIR decontează cheltuielile realizate în cadrul proiectelor de investiții în agricultură și dezvoltare rurală. Bani provin din FEADR – Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală –, EURI – Instrumentul de Redresare al Uniunii Europene –, dar și de la bugetul național. Interesul pentru fondurile nerambursabile, acordate tinerilor fermieri, a fost ridicat din partea ieșenilor, astfel că aceștia au atras câteva milioane de euro, fonduri europene, în ultimele programe derulate de AFIR, pentru tinerii care vor să devină fermieri. AFIR a mai plătit 1,5 milioane de euro către tinerii care s-au instalat pentru prima dată ca fermieri.

Noi fonduri europene pentru ieșenii care vor să dezvolte afaceri de succes

Tinerii care s-au instalat ca fermieri pot să își dezvolte afacerile cu ajutorul altor fonduri europene. Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale (AFIR) va lansa, pe 1 decembrie 2025, linia de

finanțare pentru tinerii fermieri, DR 12 – Investiții în consolidarea exploatațiilor tinerilor fermieri instalați și a celor recent instalați. Suma pe care o pot accesa tinerii fermieri instalați deja ca fermieri este de 200.000 de euro. Astfel, tinerii care au accesat finanțarea de 70.000 de euro prin intervenția DR-30 „Sprijin pentru instalarea tinerilor fermieri”, din cadrul Planului Strategic 2023-2027, pot primi mai mulți bani de la AFIR, din această toamnă. Sprijinul financiar este de 80 la sută de la Uniunea Europeană, iar 20% – contribuția proprie. Nu mai este obligatorie condiția ca tinerii să aibă vârsta de 40 de ani. AFIR pregătește, în această perioadă, lansarea acestei măsuri și a ghidului de finanțare. De asemenea, vor fi lansate și măsuri pentru alte tipuri de finanțări, tot până la finalul acestui an. Fermierii din Iași așteaptă aceste măsuri de finanțare pentru a depune proiectele. În funcție de fiecare potențial beneficiar, sumele care pot fi accesate sunt cuprinse între 15.000 și 200.000 de euro.

Tinerii din Iași pot primi câteva milioane de euro pentru a dezvolta afaceri de succes în mediul rural.

Raluca COSTIN

Gest impresionant, făcut de un polițist din Iași! Ce mesaj a primit Ștefan Moșuc după ce a salvat viața unei fete de 17 ani

Un polițist local din Iași a avut, recent, o intervenție pe care, cu siguranță, nu o va uita toată viața. Acesta a salvat o tânără de 17 ani, într-un moment crucial

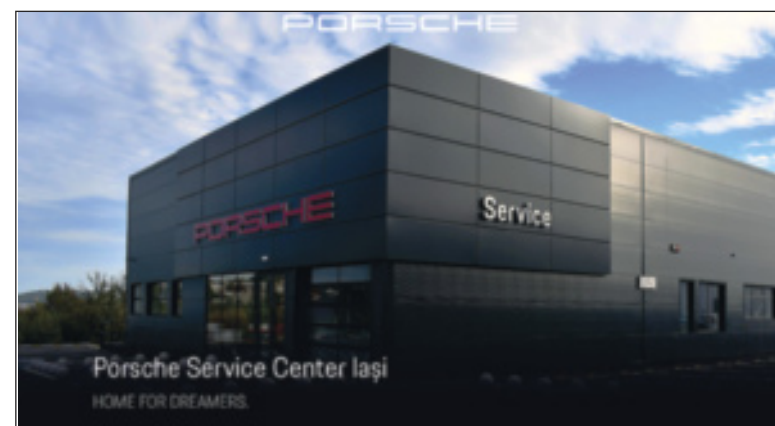
Totul s-a întâmplat în seara de sâmbătă, 18 octombrie 2025, pe strada Anastasie Panu, în jurul orei 21:30. Polițistul local Ștefan Moșuc se afla în patrulă când, deodată, a observat ceva la trecerea de pietoni. O persoană era căzută pe stradă, iar alte două tinere se chinuiau să o ridice.

Polițistul din Iași a fost ingerul păzitor al fetei

Văzând ce se întâmplă, Ștefan Moșuc nu a stat pe gânduri și a intervenit. Fiind noapte, fata era greu

de văzut, iar câțiva șoferi au evitat-o la limită. Polițistul local a blocat circulația în acea zonă, iar întâmplarea a făcut ca și o ambulanță să treacă pe stradă la acel moment. Ștefan a oprit ambulanța și a cerut ajutor de la echipajul medical. Tânăra de 17 ani a fost inconștientă în tot acest timp, iar, în urma evaluării medicale, a fost transportată de urgență la Spitalul pentru Copii „Sfânta Maria”.

„Era undeva trecut de ora 21:00, patrulam pe strada Anastasie Panu când, deodată, am observat două tinere care se străduiau să ridice o persoană căzută pe trecerea de pietoni de la Hotel Europa. Un șofer chiar a evitat-o în ultimul moment, pentru că nu a văzut-o. Am oprit imediat circulația, moment în care trecea o ambulanță prin zonă și le-



Porsche Service Center Iași

La începutul lunii aprilie 2025, Porsche Inter Auto România și APAN Motors au inaugurat oficial Porsche Service Center Iași, al treilea service autorizat Porsche din România, după cele din București și Timișoara.

Clădirea modernă are o suprafață totală de 1.450 mp, dintre care 515 mp sunt alocați atelierului propriu-zis, echipat cu 4 posturi de lucru dedicate exclusiv mărcii Porsche. Restul spațiului este destinat recepției, birourilor, magaziei de piese și zonei de așteptare pentru clienți. Centrul este alimentat și de o centrală fotovoltaică de 175 kW, accentuând angajamentul pentru sustenabilitate. Echipa este formată din 8 tehnicieni certificați de Porsche AG, sprijiniți de 3 consilieri de service și un reprezentant infodesk.

Porsche Service Center Iași
Șoseaua Păcurari nr. 189 - Iași

tel. 0374 202 011
whatsapp: 0743 145 356
mail: porsche.iasi@apan.ro
<http://porsche-service-iasi.ro>

am făcut semn să ne ofere ajutor. Era o fată de 17 ani, inconștientă, a căzut subit pe stradă. Din ce am înțeles, a avut probleme de la niște medicamente pe care le luase. Medicii i-au acordat primul ajutor și a fost transportată la Spitalul «Sfânta Maria». Pur și simplu am fost la locul potrivit, în momentul potrivit. Mă bucur să aflu că fata este mai bine acum», a declarat Ștefan Moșuc, polițist local din Iași.

Mama fetei i-a mulțumit

A doua zi, mama fetei a trimis un mesaj emoționant către Poliția Locală Iași, arătându-și aprecierea față de gestul făcut de Ștefan Moșuc. De altfel, polițistul local nu este la prima intervenție de acest fel. În trecut, acesta a mai avut situații la care a intervenit prompt și a făcut diferența. Totodată, ieșeanul este unul

dintre cei mai apreciați polițiști locali, atât de colegi, cât și de comunitate.

„Doresc nespun de mult să mulțumesc enorm de mult domnului Ștefan. Știu doar că este de la Serviciul Circulație - Poliția Locală, care, printr-un adevărat devotament și curaj, mi-a adus fiica la «viață», care a trecut printr-o clipă de o grea încercare a vieții! Mulțumesc nespun domnului Moșuc Ștefan, colegului său și tuturor cadrelor medicale care au fost la fața locului! Datorită lor, Sofia este bine», a scris mama fetei în mesajul pentru Ștefan Moșuc. Intervenția polițistului local a fost una de aplaudat - ținând cont de circumstanțe, totul se putea încheia într-un mod tragic. Din fericire, tânăra de 17 ani este bine acum, după ce a fost evaluată de medicii de la spital.

Petronel ȘTEFAN

Baletul Operei din Iași, transformat în „pepinieră” de copii de gimnaziu. Balerinii profesioniști, excluși de pe scenă pentru a face loc minorilor



Opera Națională Română din Iași se află în centrul unor acuzații neașteptate. Surse din interior susțin că spectacolele de balet sunt dominate tot mai mult de elevi de gimnaziu, în timp ce balerinii profesioniști sunt ținuti departe de scenă. În timp ce conducerea vorbește despre o colaborare legitimă cu Colegiul Național de Arte „Octav Băncilă”, vocile critice spun că publicul plătește pentru artă, dar primește un spectacol de amatori.

Baletul Operei ieșene pare să fi ajuns în mijlocul unui scandal care pune sub semnul întrebării credibilitatea instituției. În timp ce publicul plătește bilete pentru a urmări balerini profesioniști, pe scenă ar fi urcat, potrivit surselor din interior, copii de clasa a VII-a și a VIII-a, coordonați chiar de angajatele corpului de balet. Repetițiile s-ar fi transformat în ore de antrenament pentru elevi, iar rolurile importante, destinate de obicei dansatorilor consacrați, ar fi fost distribuite unor adolescente. În spatele acestor acuzații, se vorbește despre favoruri, abuzuri și interese ascunse.

Baletul Operei Iași, dominat de copii de gimnaziu. Profesioniștii, lăsați în umbră

Opera Națională Română din Iași, una dintre cele mai prestigioase instituții de cultură din țară, se află în centrul unui scandal neașteptat. Potrivit unor informații venite din interiorul instituției, corpul de balet care ar trebui să urce pe scenă în spectacolele de Crăciun ar fi fost înlocuit cu elevi de gimnaziu – mai exact, copii din clasele a VII-a și a VIII-a de la Colegiul Național de Arte „Octav Băncilă” din Iași.

„Angajatele corpului de balet care ar trebui să danseze nu urcă pe scenă, ci țin repetiții cu acești copii, ca și cum ar fi maeștri de balet, fără a avea atribuții sau pregătirea necesară pentru a coordona asemenea activități. Publicul plătește bilete pentru a vedea balerini profesioniști, dar primește un spectacol de amatori. Este o înșelătorie care afectează grav imaginea Operei Naționale din Iași.

Toți părinții acestor copii sunt judecători, avocați, doctori și oameni foarte bine puși în societate”, a declarat un balerin al Operei din Iași.

Potrivit aceluiași sursă, în spectacolul „Giselle”, peste 60% din ansamblu ar fi fost format din elevi minori. Șapte eleve de clasa a VII-a și a VIII-a ar fi fost incluse în distribuție, în timp ce unii angajați și colaboratori au fost dați la o parte pentru a le face loc. Mai mult, roluri importante – inclusiv cel de solistă în „Pas de deux”-ul „Prietenii” și cel al personajului Mirtha – ar fi fost oferite unei eleve de clasa a X-a. Tânăra ar dedica aproape întreaga zi repetițiilor de la Operă, ajungând rar la ore.

„De la ora 10 dimineața până la 9 seara este la repetiții. Ea când mai merge la școală? Doar într-o zi pe săptămână a fost la o oră de balet. Chiu-lește de la ore, la indicațiile Cristinei Todi”, susține angajatul Operei din Iași.

Cristina Todi: „Sunt informații eronate; elevii selectați sunt de elită, nu copii de bani gata”

Contactată pentru un punct de vedere, Cristina Todi, șeful Serviciului Balet din cadrul Operei Naționale Române din Iași, a respins toate acuzațiile, catalogându-le drept „nefondate” și „erone”.

„Aveți niște informații eronate. Nu este adevărat că majoritatea balerinilor sunt elevi și nici că aceștia ar fi copiii unor oameni cu funcții importante. Toți elevii care participă la spectacolele noastre sunt selectați dintre cei mai buni de la Colegiul Național de Arte «Octav Băncilă» din Iași. Ei sunt aleși după criterii profesionale stricte, nu sociale. Informațiile care circulă sunt nefondate și par să fie menite să-mi facă rău sau să pună bețe în roată activității Operei”, a declarat Cristina Todi, șef Serviciu Balet la Opera din Iași.

Aceasta a adăugat că Opera a colaborat constant cu instituțiile de învățământ artistic din Iași și că astfel de parteneriate au existat și în trecut, pentru a oferi elevilor ocazia de a câștiga expe-

riență de scenă.

La rândul său, prof. Dan Partene, directorul Colegiului Național de Arte „Octav Băncilă” din Iași, confirmă colaborarea cu Opera, însă susține că aceasta se desfășoară în condiții perfect legale și transparente.

„Sunt anumite spectacole ale Operei în care sunt incluși și elevii noștri, și nu doar la Operă, ci și la Teatru și la alte instituții de cultură partenere. În momentul în care se pregătesc pentru astfel de evenimente, și au fost multe de-a lungul timpului, puteți verifica inclusiv în arhiva spectacolelor trecute: am avut chiar și elevi care au fost angajați cu contract acolo. Practic, noi suntem o pepinieră pentru ei și ne bucurăm că Opera sprijină promovarea tinerilor. Dacă acești elevi au o prestație bună, este firesc să fie valorificați. În acest context, atunci când apar astfel de solicitări, stabilim un anumit interval orar, pentru că avem un protocol cu Opera. În baza acestui protocol, pe o anumită perioadă, elevii sunt implicați în pregătirea spectacolului și, da, trebuie să participe, este multă muncă în spate, iar ceea ce se face doar la oră nu este suficient. Noi nu putem să le facem programul celor de la Operă. Avem un parteneriat prin care ni se alocă un interval orar, nu doar nouă, ci și altor instituții. Repetițiile mari, repetițiile generale sau celelalte pregătiri nu pot fi organizate separat, elevii trebuie să fie prezenți acolo. Pentru astfel de spectacole sunt selectați cei mai buni elevi. Dacă vă uitați pe site-ul școlii, veți vedea că toate orele cu clasele se desfășoară în incinta colegiului. Doar în aceste situații speciale există derogări; în rest, orele se țin conform orarului stabilit în școală”, a precizat prof. Dan Partene, directorul Colegiului Național de Arte „Octav Băncilă” Iași.

Situația rămâne tensionată, iar baletul Operei din Iași, cu tot mai mulți copii de gimnaziu pe scenă, stârnește întrebări despre locul profesioniștilor și despre direcția artistică a instituției.

Iulia MARIA

Ștefan Vladimir Dinu, un băiețel în vârstă de 4 ani, are nevoie de 65.400 de euro pentru a învinge boala rară cu care a fost diagnosticat la naștere



Ștefan Vladimir Dinu, un băiețel în vârstă de 4 ani, are nevoie de 65.400 de euro pentru a învinge boala rară cu care a fost diagnosticat la naștere. Băiețelul necesită două intervenții chirurgicale, pentru ca afecțiunea de care suferă să nu-i afecteze mobilitatea și funcțiile nervoase. Intervențiile chirurgicale urmează să fie efectuate la Spitalul Monza din București.

Ștefan Vladimir Dinu are nevoie de ajutor pentru a învinge boala rară de care suferă

La doar 4 ani, Ștefan Vladimir Dinu duce o luptă grea cu o boală rară care îi răpește copilăria. Băiețelul s-a născut cu spina bifida și lipomielomeningocel, o malformație gravă a coloanei vertebrale; prima intervenție chirurgicală a avut-o la doar 8 luni, în Germania, dar medicii nu au putut îndepărta complet lipomul care îi presa nervii spinali, pentru a nu-i provoca leziuni ireversibile. De atunci, Ștefan Vladimir Dinu și-a petrecut copilăria mai mult prin spitale și cabinete de consultații. În jurul vârstei de 4 ani, starea lui Vladimir s-a agravat, coloana și bazinul s-au deformat, iar investigațiile recente au arătat o malformație lombo-sacro-pelvină severă, care îi pune în pericol mobilitatea și funcțiile nervoase. De aceea,

pentru a opri evoluția bolii, băiețelul necesită operație complexă de reconstrucție a osului sacru și detașare a conului medular, ce trebuie realizată urgent la Spitalul Monza din București.

„Acum, Vladimir încă merge și se joacă, dar orice amânare îi poate distruge șansa de a mai face pași vreodată. Este o cursă contracronometru, iar fiecare zi contează. Chiar și 5 lei pot face diferență. În spatele fiecărei donații stă o speranță, o rugăciune, o dorință sinceră de a salva o viață. De multe ori, am văzut minuni născute din gesturi mici, dar făcute la timp. Dacă ne unim forțele, putem transforma suferința lui Vladimir într-o poveste cu final fericit – una în care un copil își recapătă copilăria, iar o mamă își poate ține fiul în brațe fără teamă de ziua de mâine”, a transmis Vlad Plăcintă, președintele Asociației „Salvează o inimă”, care organizează o strângere de fonduri pentru Ștefan Vladimir Dinu.

Reporterii BZI au prezentat recent și cazul lui Matei Chirica, un tânăr în vârstă de 19 ani, care a rămas imobilizat în scaun rulant în urma unui banal accident de bicicletă. Matei ar putea merge din nou, dar pentru asta are nevoie de un tratament scump, de peste 60.000 de euro, disponibil în cadrul Institutului Guttmann din Barcelona.

Mama lui Vladimir are o singură dorință: „Tot ce ne dorim este să-l vedem crescând, alergând și bucurându-se de viață”

În ciuda problemelor de sănătate pe care le are, micuțul Vladimir este un băiețel vesel care încearcă, pe cât poate, să se bucure de copilărie.

„El zâmbește mereu, dar știm cât îl doare. Fiecare control, fiecare terapie, este o nouă speranță. Tot ce ne dorim este să-l vedem crescând, alergând și bucurându-se de viață, așa cum merită orice copil”, a transmis mama lui.

Pentru a putea să învingă boala de care suferă, micuțul Vladimir are nevoie de 65.400 de euro, suma depășind cu mult posibilitățile financiare ale familiei sale.

Persoanele care doresc să-l ajute pe Ștefan Vladimir Dinu să învingă boala rară cu care a fost diagnosticat la naștere pot dona orice sumă de bani în conturile: CONT RON R094RNCB0041182104010001, CONT EURO R067RNCB0041182104010002, Asociația „SALVEAZĂ O INIMĂ”. Pentru transfer bancar trebuie specificat numele: Ștefan Vladimir Dinu.

Codruța ȘOROAGĂ

Crimă îngrozitoare la Iași. O femeie a fost omorâtă cu 3 lovituri de cuțit în propria casă. Criminalul ar fi spălat cadavrul și ar fi schimbat hainele cu care era îmbrăcat, într-o încercare de mușamalizare



Scene șocante la Iași. O femeie a fost omorâtă în propria casă de un individ. Ulterior, într-o încercare de mușamalizare, cadavrul a fost spălat și schimbat de haine

O femeie a fost omorâtă în propria casă, la Iași. Pe data de 29 septembrie, în comuna ieșeană Grozești, avea să fie făcută o descoperire șocantă. O femeie în vârstă de 59 de ani a fost găsită fără suflare de către o vecină. A fost dată alarma printr-un apel la numărul unic de urgențe 112, iar spre Grozești au fost trimise echipe medicale și de poliție. Femeia care a descoperit-o moartă pe vecina sa nu a observat ceva în neregulă, crezând că a fost vorba despre o moarte patologică.

Surpriză! În momentul în care echipajul medical a ajuns lângă cadavru, au fost observate trei plăgi înjunghiate în torace.

Crimă îngrozitoare la Iași

Echipajul medical nu a putut decât să declare decesul, iar cazul a rămas în atenția procurorilor. A fost deschis un dosar penal sub aspectul comiterii infracțiunii de omor. Oamenii legii au încercat să afle cine a comis îngrozitoarea faptă. Au ridicat imagini de pe camerele de supraveghere, au făcut un cerc de suspecti și au audiat mai multe persoane. Așa au ajuns, într-un final, la autor. Criminalul se numește Ioan Macarie și este din aceeași comună. În noaptea de 28 spre 29 septembrie, individul ar fi mers la locuința victimei și ar fi consumat, împreună cu aceasta, alcool. Dintr-odată, între victimă și

agresor a izbucnit un conflict, iar de la câteva vorbe aruncate în vânt și până la crimă nu a fost decât un pas. Ioan Macarie a pus mâna pe un cuțit, apoi a înjunghiat-o. La finalul săptămânii trecute, individul, în vârstă de 49 de ani, a fost arestat preventiv.

După ce a ucis cu sânge rece, a fost arestat

Judecătoria de la Tribunalul Iași au decis să-l trimită după gratii pe criminal. „Admite propunerea de arestare preventivă formulată de Parchetul de pe lângă Tribunalul Iași, în dosarul de urmărire penală nr. 517/260/P/2025. În baza dispozițiilor art. 226 Cod procedură penală, raportat la art. 202 și art. 223 alin. 2 Cod procedură penală, dispune arestarea preventivă a inculpatului Macarie Ioan, cercetat sub aspectul

săvârșirii infracțiunii de omor, prev. de art. 188 alin. 1 Cod pen., pe o durată de 30 de zile, de la data de 17.10.2025 până la data de 15.11.2025, inclusiv”, au stabilit judecătorii de la Tribunalul Iași.

Din câte se pare, Ioan Macarie ar fi încercat să mușamalizeze crima. Localnicii spun că acesta ar fi șters urmele de sânge, ar fi spălat cadavrul femeii și i-ar fi schimbat hainele. Aceste informații nu au fost însă confirmate oficial. Pentru fapta pe care a comis-o, individul ar putea sta până la 25 de ani în spatele gratiilor.

O femeie a fost omorâtă în propria casă cu trei lovituri de cuțit, iar acum, după mai mult de 2 săptămâni de la crima îngrozitoare de la Iași, autorul a fost arestat.

Lucian SAVA

Incredibil! O educatoare din Iași și-a pus fotografii cu preșcolarii de care a avut grijă, pe propriul mormânt. Imagini cu zeci de copii de grădiniță, pe crucea femeii



Imagini incredibile! O educatoare din Iași și-a pregătit mormântul într-un mod cu totul aparte. Imagini cu zeci de copii de care aceasta a avut grijă au fost lipite chiar pe cruce. Localnicii sunt împărțiți în două tabere: unii spun că este un gest frumos, iar alții spun că mormântul le dă fiori

Viorica Huja a fost, timp de zeci de ani, educatoare într-o comună din Iași. Înainte să moară, femeia și-a aranjat propriul loc de veci așa cum și-a dorit. În cimitirul nou din comuna ieșeană Bivolari, Viorica Huja a plătit o echipă de muncitori pentru a-i construi locul în care urma să-și doarmă somnul de veci. Mormântul a fost zidit, îmbrăcat în marmură și granit, însă nu de asta iese în evidență. Viorica Huja și-a iubit, probabil, extrem de mult meseria; de aceea, a decis ca pe piatra sa de mormânt să fie încrustată ocupația

pe care a avut-o. Pe lângă asta, femeia a pus pe cruce fotografii cu zeci de preșcolari de care a avut grijă.

O educatoare din Iași și-a pus, pe propriul mormânt, fotografii cu zeci de preșcolari

Localnicii din comuna ieșeană Bivolari au păreri diferite. În timp ce unii cred că fosta educatoare a iubit atât de mult copiii încât a vrut să le aibă fotografiile pe propria cruce și că gestul ei a fost unul frumos, alții cred că este îngrozitor ca fotografiile unor copii să fie lipite de o piatră funerară, într-un cimitir. „Doamna a iubit mult copiii. Ea a vrut să aibă fotografii alături de ei – pe propria cruce, cum s-ar spune. Nu știu, cred că a fost vorba despre un gest de iubire, de atașament. Nu văd ceva greșit în asta”, a spus o localnică din Bivolari.

Nu de aceeași părere a fost o altă femeie. „Fiecare face ce vrea, dar mie nu prea mi se pare

normal ca pe o cruce să apară niște copii care trăiesc. Doamne ferește! Dacă ar fi fost decedați, mai spuneai! Dar așa? Mie nu mi-ar conveni să-mi văd nepotul pe o cruce. Nu sunt de acord cu așa ceva”, a spus o altă localnică.

Prima și ultima generație?

Pe mormântul Vioricăi Huja sunt două fotografii – una color, iar alta alb-negru – în care fosta educatoare apare alături de foștii preșcolari. Din câte se pare, în prima fotografie, cea alb-negru, este vorba despre prima generație de preșcolari pe care a avut-o, iar în fotografia color ar fi vorba despre ultima generație. Mormântul atrage privirile celor care intră în cimitirul nou și nu puțini dintre cei care trec pentru prima dată de poartă se opresc în dreptul său pentru a se mira. Viorica Huja s-a stins în urmă cu aproximativ 5 ani.

Iată că o educatoare din Iași și-a pus fotografii cu preșcolarii de care a avut grijă, pe propriul mormânt.

Lucian SAVA

DSP a efectuat controale în saloanele de înfrumusețare și de tatuaj din Iași! Au fost descoperite nereguli grave și aplicate amenzi: „Nu efectuează corect procedurile de curățare și dezinfecție a instrumentarului”

Direcția de Sănătate Publică a efectuat, în decursul anului 2024, controale în saloanele de înfrumusețare și de tatuaj din Iași. Au fost descoperite nereguli grave și aplicate amenzi, iar 3 dintre saloane – SC Cooperativa Meșteșugărească Igiena de Grad 1 SRL, SC Atipic Barber G.B. SRL și SC Donna Carina SRL – au fost amendate.

Care sunt cele 3 saloane de înfrumusețare amendate de DSP Iași

În decursul anului 2024, în cadrul acțiunii tematice de control M.S. nr. 1314/18.06.2024 privind verificarea cabinetelor de înfrumusețare și a cosmeticelor profesionale, Direcția de Sănătate Publică Iași a verificat 12 saloane de înfrumusețare și 2 saloane de tatuaj din Iași.

„În cadrul acțiunii s-au verificat 17 produse biocide (4TPI, 13TP2), din care 4 produse necorespunzătoare, și 21 produse cosmetice, din care 6 necorespunzătoare, care au fost retrase de la utilizare”, se arată în raportul de activitate întocmit de DSP Iași.

Salonul de înfrumusețare SC Cooperativa Meșteșugărească Igiena de Grad 1 SRL a fost sancționat cu suma de 15.000 de lei, deoarece inspectorii DSP au descoperit, în cadrul unității, mai multe nereguli.

„Nu deține Notificare de certificare de sănătate publică a conformității, conform Ord. nr. 1030/2019. Personalul nu cunoaște și nu efectuează corect procedurile de curățare și dezinfecție a instrumentarului după fiecare client. S-au identificat produse biocide expirate, care s-au retras de la utilizare: Anios gel – 1,1 litri; Hygienic gel – 0,200 litri; Sterisol dezinfectant – 0,450 litri. Nu există contract verificare periodică autoclav. S-a dispus sancționarea cu «AMENDĂ», în baza H.G. 857/2011 art. 21, lit h), în valoare de 15.000 lei (încălcându-se Ord. M.S. 1648/2024, cap II, art. 5). S-au acordat termene de remediere”, se arată în raportul de activitate întocmit de DSP Iași.

O amendă de 15.000 de lei a primit și salonul SC Atipic Barber G.B. SRL, deoarece personalul nu dezinfectează instrumentarul după fiecare client, iar salonul nu are amenajat un vestiar și un spațiu pentru depozitarea materialelor de curățenie.

„Nu deține Notificare de certificare de sănătate publică a conformității, conform Ord. nr. 1030/2019. Personalul nu cunoaște și nu efectuează corect procedurile de curățare și dezinfecție a instrumentarului după fiecare client. Nu există spațiu vestiar și nici spațiu pentru depozitarea materialelor de curățenie. S-a dispus sancționarea cu «AMENDĂ», în baza H.G. 857/2011 art. 21, lit h), în valoare de 15.000 lei (încălcându-se Ord. M.S. 1648/2024, cap II, art. 5). S-au acordat termene de remediere”, se arată în raportul DSP Iași.

Salonul de înfrumusețare SC Donna Carina SRL a fost amendat cu 3.000 de lei, neregulile descoperite de inspectorii DSP Iași fiind nume-

roase.

„La sectorul manichiură-pedichiură nu se respectă etapele prelucrării preliminare a instrumentarului (la soluția de Barbicide nu se respectă concentrația indicată de producător, iar recipientul nu este etichetat cu data preparării); nu există registru de prelucrare preliminară a instrumentarului. Trusa de prim-ajutor prezintă medicamente expirate, care s-au retras de la utilizare (500 ml alcool sanitar Prima, cu aviz M.S. nr. 3617BIO/01-02/12.24). S-a dispus sancționarea cu «AMENDĂ», în baza H.G. 857/2011 art. 21, lit h), în valoare de 3.000 lei (încălcându-se Ord. M.S. 1648/2024, cap II, art. 5). S-au acordat termene de remediere”, se arată în raportul DSP Iași.

Inspectorii DSP Iași au retras din saloane mai multe produse neconforme

DSP Iași a fost în control și la salonul de tatuaj SC Castor INK SRL. Salonul a fost sancționat cu „AVERTISMENT” pentru lipsă de contract cu o societate autorizată, în vederea efectuării acțiunilor D.D.D.

„Nu deține Notificare de certificare de sănătate publică a conformității, conform Ord. nr. 1030/2019. Unitatea nu deține contract prestări servicii privind acțiunile D.D.D. Sursa de apă de la nivelul salonului nu este dotată cu săpun antibacterian și dezinfectant pentru mâini. S-a retras de la utilizare 1 kg vaselină Farmachim, pentru etichetare incompletă (nu prezintă date de identificare producător și nu s-a identificat pe C.P.N.P.). Anexăm factura de achiziție și fotografii”, se menționează în raportul de control.

Din cadrul SC Ade Beauty SRL, inspectorii DSP Iași au retras de la utilizare mai multe produse care nu aveau etichetă în limba română.

„Nu deține Notificare de certificare de sănătate publică a conformității, conform Ord. nr. 1030/2019. Au fost retrase de la utilizare, pentru lipsa etichetei în limba română, următoarele produse cosmetice: 1 litru Cristinen Moor Horn EX, (4 buc. a 250 ml), fabricat în Germania, de Starbene Produkte, distribuitor SC IMKORIG SRL, Piatra Neamț, str. Apusului, 14, lot 36701-02. Produsul nu a fost identificat pe C.P.N.P.; 450 ml F.O.X. Cover base tonal (15 buc. a 30 ml), lot/ dată fabricare 01/05.2024, achiziționat de la distribuitorul Geolenn Nails World SRL, sat Dumbrăvița, str. Silvana, 37, ap. 3, jud. Timiș, cu număr de referință C.P.N.P. 4613057, fără a fi precizat un distribuitor pe România”, se menționează în raportul de control.

Salonul SC Sei Bella Education SRL a primit „AVERTISMENT” tot pentru lipsă de contract cu o societate autorizată, în vederea efectuării acțiunilor D.D.D., iar mai multe produse au fost retrase de la utilizare.

„Unitatea nu deține contract prestări servicii privind acțiunile D.D.D. Produsele cosmetice cu termen de valabilitate limitat nu erau marcate cu



data deschiderii, retrăgându-se de la utilizare: 500 ml Cremă anticelulitică cu extract de gălbenele, lot 11, produsă de Cosmetic Plant Production, Cluj, exp. 05.2027, PAO 12 luni, C.P.N.P. 1147846; 400 ml gel de curățare pentru mâini și unghii, produs de L’Oreal Professionnel, C.P.N.P. 1089283; 1.000 ml ulei de masaj Herbagen, lot 06, produs de Genmar Cosmetics SRL, București, C.P.N.P. 1244270; 150 ml mască Hydrosrose Mary Cohr, Paris, fabricat în Franța, distribuitor Beauty Star Profesional SRL, București, PAO 18 luni, lot A5756, C.P.N.P. 1032345” se menționează în raportul de control al DSP Iași.

Ce alte nereguli s-au descoperit în saloanele din Iași

În ceea ce privește saloanele SC Senzofit Fitness SRL și SC Bee Queen Artist SRL, s-a descoperit că nu dețin Notificare de certificare de sănătate publică a conformității, conform Ord. nr. 1030/2019.

Salonul P.F.A. Rădeanu Claudia Gabriela a primit „AVERTISMENT” din partea inspectorilor DSP Iași.

„Nu deține Notificare de certificare de sănătate publică a conformității, conform Ord. Personalul nu cunoaște și nu efectuează corect procedurile de curățare și dezinfecție a instrumentarului după fiecare client. S-a sancționat cu «AVERTISMENT» pentru neprelucrarea corectă a instrumentarului, încălcându-se Ord. 1648/2024 art. 5. pct. b”, se menționează în raportul de control.

SC Atelier Coquet SRL a primit „AVERTISMENT” din partea inspectorilor DSP Iași.

„Nu deține Notificare de certificare de sănătate publică a conformității, conform Ord. nr. 1030/2019. S-a sancționat cu «AVERTISMENT» pentru lipsă Notificare de certificare de sănătate publică a conformității, conform Ord. nr. 1030/2019. În urma controlului, nu s-au identificat produse cosmetice interzise; condițiile de utilizare și avertismentele sunt în concordanță cu ingredientele de la Anexa III din Reg. 1223/2009. Majoritatea reprezentanților legali ai unităților controlate nu cunosc prevederile legale în vigoare referitoare la acest domeniu de activitate”, se arată în raportul întocmit de DSP Iași, după controalele în saloanele de înfrumusețare.

Codruța ȘOROAGĂ

Patronii de la Restaurant Oscar construiesc un nou cartier de blocuri! Investiția imobiliară va fi făcută pe un teren de peste 6 hectare



Gabriel și Oana Bîrsan, patronii de la Restaurantul Oscar, vor să construiască un nou cartier de blocuri. Proiectul se va realiza pe un teren de peste 6 hectare

O nouă investiție imobiliară este anunțată în municipiul Iași; mai exact, în Fundac Ursulea, numărul 30, 40D, zona Copou. Două firme – una administrată de Oana Bîrsan, iar cealaltă de Marius Istoc – așteaptă aprobarea PUZ.

Patronii de la Restaurantul Oscar construiesc un nou cartier de blocuri

Proiectul de hotărâre privind „aprobarea Planului Urbanistic Zonal Iași, Fundac Ursulea, numărul 30, 40D, elaborat în vederea introducerii terenului în intravilan, pentru construire locuințe colective, locuințe individuale, spații comerciale și funcțiuni complementare” se află în dezbatere publică. Ulterior, acesta va fi supus și votului plenului Consiliului Județean Iași. Potrivit informațiilor prezentate în documentele PUZ, beneficiarii investiției sunt Oscar Eigo Group SRL, administrată în acte de Oana Bîrsan, alături de firma Partners Avenue SRL, administrată de Ștefănel Marius Istoc. Terenul pe care urmează să se facă investiția are o suprafață totală de 61.698 de metri pătrați și va fi împărțit astfel: zona mixtă de dotări și locuințe (UTR1a), care se va desfășura pe o bu-

cată de teren în suprafață de 7.590 de metri pătrați – aici vor fi construite clădiri cu regim maxim de înălțime S+D+P+4E; zona cu funcțiuni de cult (UTR1b) – unde va fi construit și un locaș de cult – va fi amenajată pe o suprafață de 2.250 de metri pătrați de teren. Coeficientul POT maxim este de 30 la sută, iar spațiile verzi vor fi amenajate pe 30 la sută din suprafață.

În ceea ce privește zona de locuințe (UTR2), aceasta se va desfășura pe o suprafață de teren de 26.658 de metri pătrați. Blocurile vor avea un regim de înălțime S+D+P+3E; spațiile verzi vor ocupa 30 la sută din teren. Cea de-a treia zonă de locuințe (UTR3) va fi construită pe un teren de 25.200 mp, din care spațiile verzi vor ocupa 30 la sută. Regimul de înălțime din această zonă a blocurilor va fi de S+D+P+4E.

„Beneficiarii investiției: SC Oscar Eigo Group SRL și SC Partners Avenue SRL intenționează să introducă terenurile cu numerele cadastrale 140077, 140073, în suprafață de 61.698,00 mp, în intravilan și să reglementeze construirea pe acestea, urmărindu-se realizarea următoarelor obiective: locuințe colective, locuințe individuale izolate, cuplate sau înșiruite, instituții, servicii și echipamente publice, dotări, anexe, funcțiuni complementare funcțiunii de locuire, utilități și amenajări aferente funcțiunilor sus menționate – căi de acces carosabile și pietonale private, parcaje, garaje, spații plantate etc. Prin Planul Urbanistic Zonal se va analiza situația existentă și

potențialul de dezvoltare urbanistic al zonei și se vor formula propuneri de organizare funcțională, volumetrică și tehnică a zonei, care vor defini zona și relațiile ei cu zonele învecinate”, este specificat în documentele publicate de primărie.

Alimentarea cu energie electrică se va face din zona Fundac Ursulea

Este important de menționat că în zona amplasamentului, adică în zona străzii Fundac Ursulea, există o rețea de distribuție a energiei electrice, la care sunt racordate construcțiile din zonă și la care se vor racorda și construcțiile propuse.

„Telefonie, cablu și internet. În zona amplasamentului, în zona străzii Fundac Ursulea, există rețele de telecomunicații ale mai multor furnizori, la care sunt racordate construcțiile din zonă și la care se pot racorda și construcțiile propuse. Alimentarea cu gaze naturale. În zona amplasamentului, în zona străzii Fundac Ursulea, există o rețea publică de alimentare cu gaze naturale, la care sunt racordate construcțiile din zonă și la care se pot racorda și construcțiile propuse”, mai este specificat în documentele PUZ.

Gabriel și Oana Bîrsan, patronii de la Restaurantul Oscar, vor să construiască un nou cartier de blocuri. Proiectul se va realiza pe un teren de peste 6 hectare.

Alexandra MAISNER



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Iasi
**BIROUL EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI ASOCIAȚI
SIRBU SI VEZETEU**

Iasi - 700397, Str. Mr. Eremia Popescu, nr. 1, bl. 1, parter, Judetul Iasi C.I.F. RO 39473306
IBAN: RO15 BREL 0002 0007 2205 0103 LIBRA INTERNET BANIK
fax: 0332 406 006; tel. 0770 131 038; 0740 128 086; 0332 406 007 e-mail: bej.sirbu@gmail.com bejsirbu@executoriasi.com

Dosar nr. 68/S/2025

Data: 17.10.2025

Publicatie de vanzare mobiliara nr. 1

Subsemnatul, **Sirbu Ciprian Ioan**, executor judecătoresc din circumscripția Curtii de Apel Iasi, din cadrul BEJA Sirbu si Vezeteu, cu sediul in Iasi, str. Mr. Eremia Popescu, nr. 1, bl. 1, parter, Judetul Iasi.

In conformitate cu dispozitiile art. 762 alin. (1) si (2) C. pr. civ., aducem la cunostinta generala ca, **in ziua de 12.11.2025, ora 10:00**, va avea loc la sediul Biroului Executorilor Judecătorești Asociați Sirbu si Vezeteu, situat in Iasi, str. Mr. Eremia Popescu, nr. 1, bl. 1, parter, Judetul Iasi, **vanzarea la licitatie publica a unui activ necorporal de tip autorizatie de functionare, respectiv autorizatia de functionare nr. 3641/CSA 6963/28.06.2010 pentru punctul de lucru aflat in municipiul Iasi, str. Petre Tutea, nr. 25, bl. 917, tr. 3, parter, judetul Iasi emisa de Ministerul Sanatatii.**

Autorizatia de functionare descrisa mai sus **este detinuta de debitoarea STAR FARM S.R.L., CIF: 12321411, J22/789/1999**, cu sediul in Bucuresti - 020337, B-dul Dimitrie Pompeiu nr. 10A, cladirea C1, et. 2, birou 21, modulele 1 si 4, Sector 2, care datoreaza creditoarei **EXIM BANCA ROMANEASCA S.A., CIF: 361560**, cu sediul in Bucuresti - 011355, Str. Barbu Delavrancea nr. 6A, Sector 1 suma de **36.000.000,00 Lei reprezentand principal restant si 1.370.210,06 Lei reprezentand dobanzi restante si 106.071,45 Lei reprezentand dobanzi penalizatoare si 200,00 Lei reprezentand cheltuieli diverse, la care se vor adauga dobanzi penalizatoare calculate potrivit prevederilor contractuale, la care se adauga cheltuielile de executare silita.**

Prețul la care a fost evaluata autorizatia de functionare este de 2.041.815,00 Lei (echivalentul a 406.000,00 EUR la cursul BNR din data de 13.06.2025), **la care se adauga TVA și a fost stabilit de catre expertul evaluator autorizat FAIRVALUE CONSULTING S.R.L.**, cu sediul in Bucuresti, sector 2, str. Slt. Dima Cristescu nr. 3B, etaj 1, ap. 5, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub numărul J40/3144/2005, CIF : RO17254259, membru corporativ ANEVAR - Autorizația nr. 0020, reprezentată legal de d-na. Drăcea Anuța Costinela- Director General; **evaluatorii responsabili de proiect, membri ANEVAR : Ruse Bogdan Ruse, nr. legitimatie 15826/2025 si Chiteala Adrian Ovidiu, nr. legitimatie 11395/2025.**

Prețul de pornire/incepere a licitației este de 2.041.815,00 Lei, la care se adauga TVA.

Activul necorporal de tip autorizatie de functionare este grevat de urmatoarele sarcini si drepturi reale:

ipoteca mobiliara in favoarea EXIM BANCA ROMANEASCA S.A., in baza contract de ipoteca mobiliara nr. 1444- DCM din data de 29.12.2023.

Executarea silita se efectueaza in baza titlului executoriu reprezentat de **contract de ipoteca mobiliara nr. 1444- DCM din data de 29.12.2023 legalizat prin incheierea de legalizare copie nr. 286/10.02.2025 de catre Notar Public Tihoc-Bustan Alexandra, accesoriu al contractului de credit nr. 1435-DCM din data de 28.12.2023 legalizat prin incheierea de legalizare copie nr. 274/10.02.2025 de catre Notar Public Tihoc-Bustan Alexandra, modificat si completat prin actul additional nr. 1/24.12.2024 legalizat prin incheierea de legalizare copie nr. 280/10.02.2025 de catre Notar Public Tihoc-Bustan Alexandra.**

Prezenta publicatie de vanzare a fost **intocmita in conformitate cu dispozitiile art. 762 C.** si afisata la data de 17.10.2025, la sediul biroului executorului judecătoresc (locul tinerii licitatiei) situat in Iasi, str. Mr. Eremia Popescu, nr. 1, bl. 1, parter, Judetul Iasi, urmand a fi afisata la sediul Primariei Municipiului Iasi si la sediul instantei de executare, Judecatoria IASI.

De asemenea, **in conformitate cu dispozitiile art. 761 alin. (1) C. Proc. Civ.**, partile au fost instiintate despre ziua, ora si locul tinerii licitatiei.

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra bunului mobil (activ necorporal) urmarit sa-l anunte pe executorul judecătoresc inaintea datei stabilite pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care doresc sa cumpere bunul mobil (activ necorporal) scos la licitatie publica sa se prezinte la termenul de vanzare, locul fixat si ora stabilita, avand asupra lor acte de identitate si pana la aceasta data sa prezinte oferte de cumparare.

In conformitate cu dispozitiile art. 768 alin. (1) C. Proc. Civ., participantii la licitatie trebuie sa consemneze la dispozitia executorului judecătoresc, cel putin pana la inceperea licitatiei, **o garantie de cumparare de cel putin 10% din pretul de incepere al licitatiei** pentru bunurile pe care intentioneaza sa le cumpere. **Sumele vor fi consemnate pe seama si la dispozitia executorului judecătoresc Sirbu Ciprian Ioan, avand C.I.F. RO39473306, in contul de consemnari in lei deschis la LIBRA INTERNET BANK S.A. SUC. IASI, IBAN nr. RO15 BREL 0002 0007 2205 0103.**

Totodata, ofertantii persoane fizice, vor avea obligatia de a depune si copie de pe B.I./C.I, iar in cazul ofertantilor persoane juridice si copie de pe certificatul de inregistrare la Registrul Comerțului si de pe certificatul de inregistrare fiscala.

In conformitate cu dispozitiile **art. 768 alin. (2) C. Proc. Civ.**, creditorii urmaritori sau creditorii intervenienti nu au obligatia, daca au rang util de preferinta, de a depune garantia de participare, decat pentru a acoperi, daca este cazul, diferenta dintre valoarea garantiei si propria creanta.

Prezenta publicatie de vanzare a fost emisa la sediul B.E.J.A. Sirbu si Vezeteu din Iasi, str. Mr. Eremia Popescu, nr. 1, bl. 1, parter, Judetul Iasi, astăzi, 17.10.2025 si conține un număr de 2 (doua) pagini.

Executor judecătoresc,

Sirbu Ciprian Ioan

Acum pentru toți studenții și elevii*

Carnetul de student/elev îți aduce Beneficii în FOODCOURT

Blendo (lângă magazinul Cupci)	-20% la produsele pe bază de cafea. Plătește pe contul tău și nu ai cardul tău.	La Ospăț	-15%
Kung Food	-10%	Rigatoni	-15%
Mado	-10%	Sushivo	-15%
Matryoshka	-15%	Starbucks	1+1 la băuturile calde
Mr. Pott	-15%	Osteria Moo	-10% cu excepția produselor din tărâț
Noodle Pack	-20% cu excepția produselor tip menu cu sos, produselor tip shabu "Pick of the Week", produselor tip Noodle Pack combo și produselor Noodle Pack Jr.	Treevi	-10% la clienții care plătesc la felie

*Oferta este valabilă pentru studenți și elevi din ciclul gimnazial și liceal ale unităților de învățământ din Iași, în baza carnetului de student/elev vizat pe anul în curs.

ATTRIUS DEVELOPMENTS S.R.L. - Iasi, str. Pășii nr. 7A, J22/486/2017, RO 37160477



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Iași
**BIROUL EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI ASOCIAȚI
SIRBU ȘI VEZETEU**

Iași - 700397, Str. Mr. Eremia Popescu, nr. 1, bl. 1, parter, Județul Iași C.I.F. RO 39473306
IBAN: RO15 BREL 0002 0007 2205 0103 LIBRA INTERNET BANK
fax: 0332 406 006; tel: 0770 131 038; 0740 128 086; 0332 406 007 e-mail: bejsirbu@gmail.com bejsirbu@executoriasi.com

Dosar nr. 68/S/2025

Data: 17.10.2025

Publicatie de vanzare mobiliara nr. 2

Subsemnatul, **Sirbu Ciprian Ioan**, executor judecătoresc din circumscripția Curtii de Apel Iași, din cadrul BEJA Sirbu și Vezeteu, cu sediul în Iași, str. Mr. Eremia Popescu, nr. 1, bl. 1, parter, Județul Iași.

In conformitate cu dispozițiile art. 762 alin. (1) și (2) C. pr. civ., aducem la cunoștința generală ca, **in ziua de 12.11.2025, ora 10:30**, va avea loc la sediul Biroului Executorilor Judecătorești Asociați Sirbu și Vezeteu, situat în Iași, str. Mr. Eremia Popescu, nr. 1, bl. 1, parter, Județul Iași, **vanzarea la licitație publică a unui activ necorporal de tip autorizație de funcționare, respectiv autorizația de funcționare nr. 3574/EN 10640/11.10.2007 pentru punctul de lucru aflat în municipiul Iași, bulevardul Primaverii, nr. 1, județul Iași emisă de Ministerul Sănătății.**

Autorizația de funcționare descrisă mai sus **este detinută de debitoarea STAR FARM S.R.L., CIF: 12321411, J22/789/1999**, cu sediul în București - 020337, B-dul Dimitrie Pompeiu nr. 10A, clădirea C1, et. 2, birou 21, modulele 1 și 4, Sector 2, care datorează creditoarei **EXIM BANCA ROMANEASCA S.A., CIF: 361560**, cu sediul în București - 011355, Str. Barbu Delavrancea nr. 6A, Sector 1 suma de **36.000.000,00 Lei reprezentând principal restant și 1.370.210,06 Lei reprezentând dobânzi restante și 106.071,45 Lei reprezentând dobânzi penalizatoare și 200,00 Lei reprezentând cheltuieli diverse, la care se vor adăuga dobânzi penalizatoare calculate potrivit prevederilor contractuale**, la care se adăuga **cheltuielile de executare silită.**

Prețul la care a fost evaluată autorizația de funcționare este de 2.041.815,00 Lei (echivalentul a 406.000,00 EUR la cursul BNR din data de 13.06.2025), **la care se adăuga TVA și a fost stabilit de către expertul evaluator autorizat FAIRVALUE CONSULTING S.R.L.**, cu sediul în București, sector 2, str. Slt. Dima Cristescu nr. 3B, etaj 1, ap. 5, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub numărul J40/3144/2005, CIF : RO17254259, membru corporativ ANEVAR - Autorizația nr. 0020, reprezentată legal de d-na. Drăcea Anuța Costinela- Director General; **evaluatorii responsabili de proiect, membri ANEVAR : Ruse Bogdan Ruse, nr. legitimație 15826/2025 și Chiteala Adrian Ovidiu, nr. legitimație 11395/2025.**

Prețul de pornire/incepere a licitației este de 2.041.815,00 Lei, la care se adăuga TVA.

Activul necorporal de tip autorizație de funcționare este grevat de următoarele sarcini și drepturi reale:

ipoteca mobiliara în favoarea EXIM BANCA ROMANEASCA S.A., în baza **contract de ipoteca mobiliara nr. 1444- DCM din data de 29.12.2023.**

Executarea silită se efectuează în baza titlului executoriu reprezentat de **contract de ipoteca mobiliara nr. 1444- DCM din data de 29.12.2023 legalizat prin încheierea de legalizare copie nr. 286/10.02.2025 de către Notar Public Tihoc-Bustan Alexandra, accesoriu al contractului de credit nr. 1435-DCM din data de 28.12.2023 legalizat prin încheierea de legalizare copie nr. 274/10.02.2025 de către Notar Public Tihoc-Bustan Alexandra, modificat și completat prin actul adițional nr. 1/24.12.2024 legalizat prin încheierea de legalizare copie nr. 280/10.02.2025 de către Notar Public Tihoc-Bustan Alexandra.**

Prezenta publicație de vanzare a fost **intocmită în conformitate cu dispozițiile art. 762 C.** și afisată la data de **17.10.2025**, la sediul biroului executorului judecătoresc (locul tinerii licitației) situat în Iași, str. Mr. Eremia Popescu, nr. 1, bl. 1, parter, Județul Iași, urmând a fi afisată la sediul Primăriei Municipiului Iași și la sediul instanței de executare, Judecătoria IASI.

De asemenea, **in conformitate cu dispozițiile art. 761 alin. (1) C. Proc. Civ.**, partile au fost instiintate despre ziua, ora și locul tinerii licitației.

Somam pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunului mobil (activ necorporal) urmarit sa-l anunte pe executorul judecătoresc inaintea datei stabilite pentru vanzare.

Invitam pe toți cei care doresc sa cumpere bunul mobil (activ necorporal) scos la licitație publică sa se prezinte la termenul de vanzare, locul fixat și ora stabilită, având asupra lor acte de identitate și până la aceasta data sa prezinte oferte de cumparare.

In conformitate cu dispozițiile art. 768 alin. (1) C. Proc. Civ., participantii la licitație trebuie sa consemneze la dispoziția executorului judecătoresc, cel puțin până la începerea licitației, **o garanție de cumparare de cel puțin 10% din pretul de incepere al licitației** pentru bunurile pe care intentioneaza sa le cumpere. **Sumele vor fi consemnate pe seama și la dispoziția executorului judecătoresc Sirbu Ciprian Ioan, având C.I.F. R039473306, în contul de consemnari în lei deschis la LIBRA INTERNET BANK S.A. SUC. IASI, IBAN nr. RO15 BREL 0002 0007 2205 0103.**

Totodata, ofertantii persoane fizice, vor avea obligatia de a depune si copie de pe B.I/C.I, iar în cazul ofertantilor persoane juridice si copie de pe certificatul de înregistrare la Registrul Comerțului și de pe certificatul de înregistrare fiscală.

În conformitate cu dispozițiile **art. 768 alin. (2) C. Proc. Civ.**, creditorii urmaritori sau creditorii intervenienti nu au obligatia, dacă au rang util de preferință, de a depune garanția de participare, decât pentru a acoperi, dacă este cazul, diferența dintre valoarea garanției și propria creanță.

Prezenta publicație de vanzare a fost emisă la sediul B.E.J.A. Sirbu și Vezeteu din Iași, str. Mr. Eremia Popescu, nr. 1, bl. 1, parter, Județul Iași, astăzi, 17.10.2025 și conține un număr de 2 (două) pagini.

Executor judecătoresc,

Sirbu Ciprian Ioan

6 oct - 6 nov

BACK² COLLEGE

WELCOME PACKS*

*Vino cu carnetul sau adeverința de student (sau o legitimație de cămin) la Centru Info din Julius Mall și ia-ți welcome pack-ul.

Tricou
 Tote Bag
 Sticker
 Coca-Cola O
 Carnetul cu reduceri exclusive la Julius

Regulamentul pe iasi.juliusmall.com

Partener



PALAS

OFERTĂ VARIATĂ DE SHOPPING

Cultură, istorie, spirit tânăr. Iașul este o destinație turistică, dar și una de shopping. Zona de retail a ansamblului Palas reprezintă o destinație de cumpărături și recreere pentru întreaga regiune. Palas Mall include un mix divers de magazine și servicii, în același loc, pentru ca tu să găsești aici tot ce ai nevoie.

Vino să descoperi cele peste 270 de magazine, majoritatea branduri naționale și internaționale de îmbrăcăminte, bijuterii, accesorii, încălțăminte, articole sport, pentru copii, cosmetice, dar și locații de home&deco, electronice și electrocasnice.

www.palasmall.ro


PALAS



PALAS

PALAS DINING

Călătorie culinară în jurul lumii

Visezi la o incursiune culinară pe întreg mapamondul? Palas este o destinație de referință pentru iubitorii artei culinare, având în vedere că ai la dispoziție Food Court-ul care acoperă o suprafață considerabilă. În plus, te poți relaxa și savura masa la restaurantele și cafenelele situate în Parcul Palas și în arealul Esplanadei Palatului Culturii-Teatrul Luceafărul. Astfel, poți ajunge din România până în America și din Italia până în Japonia, prin intermediul celor mai delicioase mâncăruri.

www.palasmall.ro

JEEP.RO

SUSTENABILITATEA NU A ARĂTAT NICIODATĂ ATÂT DE BINE.



DESCOPERĂ NOUA GAMĂ JEEP® 4xe PLUG-IN HYBRID, CU **AVANTAJ CLIENT 7000 € TVA INCLUS**, PRIN PROGRAMUL RABLA.

Jeep | 4xe

AUTOPADOVA
CONCESIONAR AUTORIZAT

Iași, Șos. Iași-Lețcani DN 28 km 61
Tel: 0232.213.230 | E-mail: contact@autopadova.ro

Oferta valabilă prin Programul Rabla Plus 2022, derulat de AFM și finanțat din Fondul pentru Mediu. Avantajul client include discountul în valoare de 800 euro și 6.200 euro reprezentând valoarea a 2 eco-tichete și 2 eco-bonus-uri oferite prin Programul Rabla Plus (calculate la un curs euro estimat de 5 lei). În cazul modelului Wrangler, avantajul client este valabil exclusiv pentru versiunea 4xe Sahara. Oferta include TVA, este valabilă în limita stocului disponibil și este supusă unor termene și condiții. Imaginile sunt cu titlu de prezentare. Jeep este marcă înregistrată FCA US LLC.



SUZUKI

De la 21.510 €, TVA inclus

DOLY
DEALER AUTORIZAT SUZUKI

doly.suzuki.ro
0232.246.444
Str. Pantelimon Halipa nr. 13B

Fabrica
de mobilier & uși

f Alca Mobili

ALCA
mobili

Fabrica de mobilier HO.RE.CA • Alca Mobili

**SERVICII PROFESIONALE
DE DEZINSECTIE,
DEZINFECTIE, DERATIZARE**



0323411541

0744336824

operatorulddd@yahoo.com



Cartierul Visoianu

confort

spatiu

inovatie

calitate

elegant

Tel: 0743 700 400



LOC DE MUNCĂ

**Fermador SRL angajează electrician
întreținere în cadrul Abatorului de
păsari din Podu-Iloaiei, Județul Iași.
Pentru mai multe detalii, vă rugăm să
ne contactați la numărul de telefon:
0232.222.111.**

Fidelity
by IULIUS



**PLĂTEȘTE PARCAREA
MAI UȘOR CU
APLICAȚIA FIDELITY!**

Descarcă
și plătește
cu card/
puncte
acumulate



Descarcă aplicația



Get it on
Google Play



Download on the
App Store

ATTRIUS DEVELOPMENTS S.R.L. - Iași, etc. Pădure nr. 7A, J22/488/2017, RO 37160477



Ia-ți GLC Coupé cu livrare rapidă
și avantaj client 5355 EURO (TVA inclus).

Rezervă-l acum la Casa Auto Iași.



O mutare inteligentă!



Un complex de 13.000 de metri pătrați
cu 3 clădiri destinate activităților
companiilor, amplasate într-o zonă
cu acces facil.

www.centro.ro

0731 770 127

inchirieri@testergroup.ro
Tudor Vladimirescu Calea Chișinăului, nr. 23



Iași, Bd. Alexandru cel Bun,
nr. 19, bloc B3, sc. B, Parter

0232 / 274 716 | 0725 / 805 661

Iași, str. Hatman Șendrea, nr. 21
0332 / 430 479 | 0725 / 805 662

Iași, str. 14 Decembrie 1989, Nr.11
(intersecția cu str. Stefan cel Mare)
0725 / 805 663

Valea Lupului, complex Atrium Gardens
(lângă intrarea în Carrefour Market)
0727 / 364 268

www.farmacipro.ro



ANGAJEAZĂ Inginer proiectant HVAC

Vino sa faci parte din echipa DAS! Cau-
tam colegi noi pentru departamentul de
proiectare si ofertare instalatii HVAC
(termice, climatizare, ventilatie, eva-
cuarea fumului și a gazelor fierbinți).

Candidatul ideal:

Absolvent studii superioare in dome-
niul instalatiilor aferente constructiilor
Cunostinte temeinice Autocad, Ms Of-
fice, cunostiintele de MagiCad constituie
un avantaj

Disponibilitate pentru deplasari, aten-
tie la detalii, disponibilitate pentru pro-
gram prelungit

Descrierea jobului:

Realizarea documentatiei proiectelor
de instalatii (parte scrisa si desenata)

Participarea la discutii cu beneficiarii
proiectelor realizate

Proiectarea instalatiilor pentru fazele
DTAC, PTH, DDE

Oferirea de asistenta tehnica si su-
port in faza de executie

Realizarea de memorii tehnice, bre-
viare de calcul, scheme functionale, etc.

Intocmirea listelor de cantitati, caie-
telor de sarcini, documentatiilor de avize,
dispozitiilor de santier

Elaborarea de solutii de proiectare si
oferirea de solutii tehnice corespunza-
toare pentru toate tipurile de proiecte
(civile, industriale si agricole).

Mentinerea legaturii cu furnizorii si
producatorii de specialitate

In functie de necesitati, intocmeste
oferte financiare pentru instalatiile
HVAC: solicita oferte de pret de la furni-
zori, analizeaza listele de cantitati in con-
formitate cu planurile proiectului,
centralizeaza ofertele de pret de la fur-
nizori

Beneficii:

Salariu motivant

Tichete de masa / Diurna

(in cazul deplasarilor)

Telefon de serviciu

Calculator cu toate licentele necesare

ANGAJEAZĂ

Pentru lucru în ȚARĂ și
STRĂINĂTATE

INGINERI cu/fără experiență:

CONSTRUCȚII CIVILE INDUSTRIALE ȘI
AGRICOLE

INSTALAȚII PENTRU CONSTRUCȚII
INGINERIE ELECTRICĂ, ENERGETICĂ

ȘI

INFORMATICĂ APLICATĂ

MUNCITORI CALIFICAȚI:

INSTALATORI, ELECTRICIENI, SUDORI,
LACĂTUȘI,

ZIDARI, FINISORI, DULGHERI, TÂM-
PLARI, FIERARI BETONIȘTI

**MUNCITORI NECALIFICAȚI cu/fără
experiență (8/10 clase; cu/fără
diplomă de bacalaureat)** cu posibilita-
tea calificării în meseriile specifice
domeniului construcții și instalații.

CV-urile pot fi transmise prin e-mail la
adresa: office@das.ro sau se pot depune
la sediul societății din Iași, str. Aurel

Vlaicu, nr.87

Relații la telefon: 0232 262800

Mobil: 0744 275 627; 0745 125 161

NOTIFICĂRI

SCP Casa de Insolvență Homoranu IPURL, lichidator judiciar al societății M.A.O. CONSTRUCT S.R.L. cu sediul în Sat Vlădeni, bl. C1, sc. B, et. 1, ap. 5, com. Vlădeni, jud. Iași, J2008000315227, CUI 23164452, conform Încheierii nr. 107/2025 din data de 08.10.2025 pronunțată în ds nr. 4780/99/2025 aflat pe rolul Tribunalului Iași, notifică deschiderea procedurii simplificate a insolvenței

societății M.A.O. CONSTRUCT S.R.L. Debitorul are obligația ca în termen de 10 zile de la deschiderea procedurii să depună la dosarul cauzei documentele prevăzute la art. 67 din Legea nr. 85/2014. Termenul limită pentru depunerea cererilor de creanțe este 24.11.2025. Termenul limită pentru publicarea tabelului preliminar-04.12.2025. Termenul pentru depunerea contestațiilor la tabelul preliminar este de 7 zile de la publicarea acestuia în BPI. Termenul pentru

publicarea tabelului definitiv este 11.02.2026. Termenul pentru continuarea procedurii este 11.02.2026. Se notifică faptul că prima Adunare a Creditorilor va avea loc la sediul lichidatorului judiciar în loc. Lunca Cetățuii, str. Dreptății, nr. 4, bl. 6, ap. 1, com. Ciurea, jud. Iași, în data de 09.12.2025, ora 10:00, având pe ordinea de zi: 1. Alegerea comitetului creditorilor și desemnarea președintelui acestuia. 2. Confirmarea lichidatorului judiciar. Nu se pune în discuția

creditorilor remunerația lichidatorului judiciar având în vedere că în patrimoniul debitoarei nu au fost identificate bunuri, remunerația lichidatorului judiciar urmând a fi suportată din fondul de lichidare în conformitate cu dispozițiile OUG nr. 86/2006. Se notifică asociații debitoare cu privire la faptul că va avea loc Adunarea Asociaților la sediul lichidatorului judiciar în data 17.11.2025, ora 12:00 în vederea desemnării administratorului special.

ANUNȚ

Persoana fizică vând apartament 3 camere, decomandat, etaj 4/4, 67metri pătrați utili, An construcție 1986, zona CUG, aproape de școală, spitalul Providența, mijloace de transport în comun. Prețul negociabil. Detalii la telefon 0751905885 și 0745560774.

OFERTE SERVICIU

SC DIANA LILI SRL, CU SEDIUL ÎN IAȘI cu sediul, STRADA SMÂRDAN, NR. 28, CUI 36748305, ÂNGAJEAZĂ BUCĂTAR SPECIALIST VEGETARIAN (3 POSTURI) ȘI OSPĂTAR (3 POSTURI). RELAȚII TELEFON: 0746562942.



Angajăm **SUDORI MIG MAG** pentru fabrica din Iași-Tătărași, Str. Aurel Vlaicu nr. 77
Detalii la tel./whatsapp 0743.204.732

SĂLI DE EVENIMENTE

66 CAMERE
2 APARTAMENTE

RESTAURANT
PUB
LOUNGE

WWW.GRANDHOTELTRAIAN.RO

AVANTAJELE NUNȚILOR ÎN EXTRASEZON

- nu se impune un cost minim al meniului
- nu se impune un număr minim de invitați
- aranjamente florale din mătase GRATUIT
- huse, eșarfe, fețe de masă la alegere GRATUIT
- camera mirilor GRATUITĂ
- 50% reducere la petrecerea burlăcișelor la piscină

LIAN - 30 APR.

CONTACTEAZĂ-NE

0731 025 794
motelbuciumis@yahoo.com
www.motelbucium.ro



MOTEL BUCIUM
CAZARE-RESTAURANT-SPA



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Iași
**BIROUL EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI ASOCIAȚI
SIRBU ȘI VEZETEU**

Iași - 700397, Str. Mr. Eremia Popescu, nr. 1, bl. 1, parter, Județul Iași C.I.F. RO 39473306
IBAN: RO15 BREL 0002 0007 2205 0103 LIBRA INTERNET BANK
fax: 0332 406 006; tel. 0770 131 036; 0740 128 086; 0332 406 007 e-mail: bejsirbu@gmail.com bejsirbu@executoriasi.com

Dosar nr. 68/S/2025

Data: 17.10.2025

Publicatie de vanzare mobiliara nr. 3

Subsemnatul, **Sirbu Ciprian Ioan**, executor judecătoresc din circumscripția Curtii de Apel Iași, din cadrul BEJA Sirbu și Vezeteu, cu sediul în Iași, str. Mr. Eremia Popescu, nr. 1, bl. 1, parter, Județul Iași.

In conformitate cu dispozițiile art. 762 alin. (1) și (2) C. pr. civ., aducem la cunoștința generală că, **în ziua de 12.11.2025, ora 11.00**, va avea loc la sediul Biroului Executorilor Judecătorești Asociați Sirbu și Vezeteu, situat în Iași, str. Mr. Eremia Popescu, nr. 1, bl. 1, parter, Județul Iași, **vanzarea la licitație publică a unui activ necorporal de tip autorizație de funcționare, respectiv autorizația de funcționare nr. 1821/EN 12024/18.11.2008 pentru punctul de lucru aflat în municipiul Iași, b-dul Alexandru cel Bun, nr. 40. Sp. Com. bl. D3, sc. E, et. parter, județul Iași (anterior municipiul Iași, str. Ipsilanti, nr. 43, județul Iași) emisă de Ministerul Sănătății.**

Autorizație de funcționare descrisă mai sus **este detinută de debitoarea STAR FARM S.R.L., CIF: 12321411, J22/789/1999**, cu sediul în București - 020337, B-dul Dimitrie Pompeiu nr. 10A, clădirea C1, et. 2, birou 21, modulele 1 și 4, Sector 2, care datorează creditoarei **EXIM BANCA ROMANEASCA S.A., CIF: 361560**, cu sediul în București - 011355, Str. Barbu Delavrancea nr. 6A, Sector 1 suma de **36.000.000,00 Lei reprezentând principal restant și 1.370.210,06 Lei reprezentând dobânzi restante și 106.071,45 Lei reprezentând dobânzi penalizatoare și 200,00 Lei reprezentând cheltuieli diverse**, la care se vor adăuga dobânzi penalizatoare calculate potrivit prevederilor contractuale, la care se adăuga cheltuielile de executare silită.

Prețul la care a fost evaluată autorizația de funcționare este de 2.041.815,00 Lei (echivalentul a 406.000,00 EUR la cursul BNR din data de 13.06.2025), **la care se adăuga TVA și a fost stabilit de către expertul evaluator autorizat FAIRVALUE CONSULTING S.R.L.**, cu sediul în București, sector 2, str. Slt. Dima Cristescu nr. 3B, etaj 1, ap. 5, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub numărul J40/3144/2005, CIF : RO17254259, membru corporativ ANEVAR - Autorizația nr. 0020, reprezentată legal de d-na. Drăcea Anuța Costinela- Director General; **evaluatorii responsabili de proiect, membri ANEVAR : Ruse Bogdan Ruse, nr. legitimație 15826/2025 și Chiteala Adrian Ovidiu, nr. legitimație 11395/2025.**

Prețul de pornire/începere a licitației este de 2.041.815,00 Lei, la care se adăuga TVA.

Activul necorporal de tip autorizație de funcționare este grevat de următoarele sarcini și drepturi reale:

ipoteca mobiliară în favoarea EXIM BANCA ROMANEASCA S.A., în baza **contract de ipoteca mobiliară nr. 1444- DCM din data de 29.12.2023.**

Executarea silită se efectuează în baza titlului executoriu reprezentat de **contract de ipoteca mobiliară nr. 1444- DCM din data de 29.12.2023 legalizat prin încheierea de legalizare copie nr. 286/10.02.2025 de către Notar Public Tihoc-Bustan Alexandra, accesoriu al contractului de credit nr. 1435-DCM din data de 28.12.2023 legalizat prin încheierea de legalizare copie nr. 274/10.02.2025 de către Notar Public Tihoc-Bustan Alexandra, modificat și completat prin actul adițional nr. 1/24.12.2024 legalizat prin încheierea de legalizare copie nr. 280/10.02.2025 de către Notar Public Tihoc-Bustan Alexandra.**

Prezenta publicație de vânzare a fost **intocmită în conformitate cu dispozițiile art. 762 C. și afișată la data de 17.10.2025, la sediul biroului executorului judecătoresc (locul tinerii licitației) situat în Iași, str. Mr. Eremia Popescu, nr. 1, bl. 1, parter, Județul Iași**, urmând a fi afișată la sediul Primăriei Municipiului Iași și la sediul instanței de executare, Judecătoria IASI.

De asemenea, **în conformitate cu dispozițiile art. 761 alin. (1) C. Proc. Civ.**, partile au fost instiintate despre ziua, ora și locul tinerii licitației.

Somam pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunului mobil (activ necorporal) urmarit sa-l anunte pe executorul judecătoresc înainte datei stabilite pentru vanzare.

Invitam pe toți cei care doresc sa cumpere bunul mobil (activ necorporal) scos la licitație publică sa se prezinte la termenul de vanzare, locul fixat și ora stabilită, având asupra lor acte de identitate și până la această data sa prezinte oferte de cumparare.

In conformitate cu dispozițiile art. 768 alin. (1) C. Proc. Civ., participantii la licitație trebuie sa consemneze la dispoziția executorului judecătoresc, cel puțin până la începerea licitației, **o garanție de cumparare de cel puțin 10% din pretul de începere al licitației** pentru bunurile pe care intenționează sa le cumpere. **Sumele vor fi consemnate pe seama și la dispoziția executorului judecătoresc Sirbu Ciprian Ioan, având C.I.F. RO39473306, în contul de consemnari în lei deschis la LIBRA INTERNET BANK S.A. SUC. IASI, IBAN nr. RO15 BREL 0002 0007 2205 0103.**

Totodată, ofertantii persoane fizice, vor avea obligația de a depune și copie de pe B.I./C.I., iar în cazul ofertanților persoane juridice și copie de pe certificatul de înregistrare la Registrul Comerțului și de pe certificatul de înregistrare fiscală.

În conformitate cu dispozițiile **art. 768 alin. (2) C. Proc. Civ.**, creditorii urmaritori sau creditorii intervenienti nu au obligația, dacă au rang util de preferință, de a depune garanția de participare, decât pentru a acoperi, dacă este cazul, diferența dintre valoarea garanției și propria creanță.

Prezenta publicație de vânzare a fost emisă la sediul B.E.J.A. Sirbu și Vezeteu din Iași, str. Mr. Eremia Popescu, nr. 1, bl. 1, parter, Județul Iași, astăzi, 17.10.2025 și conține un număr de 2 (două) pagini.

Executor judecătoresc,

Sirbu Ciprian Ioan

TATAMI SEVEN

**ÎN CENTRUL ORAȘULUI,
ÎN CENTRUL VIEȚII!**



**Proiect rezidențial premium,
la 2 minute de Palatul Culturii
și Palas Iași**

Dezvoltat de IULIUS



Iancu Bacalu 24-26
0729 088 726
acasa@tatamiseven.ro
tatamiseven.ro



MINISTERUL FINANTELOR
AGENCIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ
DIRECȚIA GENERALĂ REGIONALĂ A FINANTELOR PUBLICE IAȘI
ADMINISTRAȚIA JUDEȚIANĂ A FINANTELOR PUBLICE IAȘI
UNITATEA FISCALĂ MUNICIPALĂ PASCANI



Dosar de executare nr.4715164

Nr.20203717-16 din 15.10.2025

ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA BUNURILOR MOBILE

În temeiul prevederilor art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 27, luna octombrie, anul 2025, ora 12, în localitatea Pascani, str. Grădinitei, nr. 16, se vor vinde la licitație următoarele bunuri mobile, proprietate a debitoarei **SC EUROMANUFACTURING SRL CUI-47151646** cu domiciliul fiscal în mun.Bucuresti, sector 1, bld.Dacia, nr.65, et.2, ap.3, licitația a patra:

NrCrt BUNUL SECHESTRAT; Loc depozitare; Pretul de evaluare sau de pornire a licitației, exclusiv TVA(lei); Cota TVA neimpozabil/scutit*)

Masina de cusut puller Brother stare uzura:nu se cunosc semne particulare;	Pascani; 1415;	21%
---	----------------	-----

Masina de cusut escamot Brother stare uzura:nu se cunosc semne particulare	Pascani 1327	21%
---	--------------	-----

Masina de cusut ascuns Brother stare uzura:nu se cunosc semne particulare	Pascani 1136	21%
--	--------------	-----

Masina de incheiat si surfilat Brother 5 bucati stare uzura:nu se cunosc semne particulare	Pascani 4028	21%
---	--------------	-----

Masina de inchis si surfilat Brother 7 bucati stare uzura:nu se cunosc semne particulare	Pascani 7956	21%
---	--------------	-----

Masina batut capse Hummer SD stare uzura:nu se cunosc semne particulare	Pascani 932	21%
--	-------------	-----

Masina liniara Shirley II E stare uzura:nu se cunosc semne particulare	Pascani 856	21%
---	-------------	-----

Masina electronica de cusut nasturi+sistem automat de alimentare cu nasturi(Brother BE438FXII+LOIVA) stare uzura:nu se cunosc semne particulare	Pascani 3230	21%
--	--------------	-----

Detector metale stare uzura:nu se cunosc semne particulare	Pascani 5871	21%
---	--------------	-----

Masina batut tinte metalice 4 Bucati stare uzura:nu se cunosc semne particulare	Pascani 12940	21%
--	---------------	-----

Masina de cusut SL 7200 403/EF stare uzura:nu se cunosc semne particulare	Pascani 1418	21%
--	--------------	-----

Masina de cusut panou comanda Brother 10 Bucati stare uzura:nu se cunosc semne particulare	Pascani 14210	21%
---	---------------	-----

Masina de cusut butoniere HM 8180-3 2 Bucati stare uzura:nu se cunosc semne particulare	Pascani 7106	21%
--	--------------	-----

Masina curatat ata cu vacuum stare uzura:nu se cunosc semne particulare	Pascani 4857	21%
--	--------------	-----

Masina de finisat T16A3 stare uzura:nu se cunosc semne particulare	Pascani 2404	21%
---	--------------	-----

Masina escamotab. Brother 2 ace 3 Bucati stare uzura:nu se cunosc semne particulare	Pascani 4001	21%
--	--------------	-----

Überdeck Brother 5 Bucati stare uzura:nu se cunosc semne particulare	Pascani 14805	21%
---	---------------	-----

Masina de cusut ornamentala stare uzura:nu se cunosc semne particulare	Pascani 3597	21%
---	--------------	-----

Masina de cusut B HM 8180 stare uzura:nu se cunosc semne particulare	Pascani 3540	21%
---	--------------	-----

Masina spanuit automata si 2 mese stare uzura:nu se cunosc semne particulare	Pascani 42062	21%
---	---------------	-----

Masina de cusut B N-21-22-7-HV stare uzura:nu se cunosc semne particulare	Pascani 1415	21%
--	--------------	-----

Masina nasturi Brother Brother-B 917-1 4 Bucati stare uzura:nu se cunosc semne particulare	Pascani 8068	21%
---	--------------	-----

Masina de surfilat Brother 25 Bucati stare uzura:nu se cunosc		
--	--	--

semne particulare	Pascani 28438	21%
--------------------------	---------------	-----

Masina simpla Brother B7200-403/E 43 Bucati stare uzura:nu se cunosc semne particulare	Pascani 62308	21%
---	---------------	-----

Masina surfilat 1 ac-3 fire 2 Bucati stare uzura:nu se cunosc semne particulare	Pascani 1934	21%
--	--------------	-----

Masina de surfilat cu 1 ac, 3 fire 8 Bucati stare uzura:nu se cunosc semne particulare	Pascani 5488	21%
---	--------------	-----

Masina de cusut 3 ace Brother 3 Bucati stare uzura:nu se cunosc semne particulare	Pascani 5562	21%
--	--------------	-----

Masina de cusut Durkoop 556 stare uzura:nu se cunosc semne particulare	Pascani 1695	21%
---	--------------	-----

Masina Pfaaff 542 stare uzura:nu se cunosc semne particulare	Pascani 2649	21%
---	--------------	-----

Masina de cusut 2 ACE-845-3 stare uzura:nu se cunosc semne particulare	Pascani 971	21%
---	-------------	-----

Masina de surfilat 2 ace 5 fire 13 Bucati stare uzura:nu se cunosc semne particulare	Pascani 13481	21%
---	---------------	-----

Butoniera Brother 7 Bucati stare uzura:nu se cunosc semne particulare	Pascani 24763	21%
--	---------------	-----

Masina de cusut ascunsa stare uzura:nu se cunosc semne particulare	Pascani 1137	21%
---	--------------	-----

TOTAL	295600	
--------------	--------	--

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea.

Alte informații de interes pentru cumpărător, după caz: nu au fost identificate.

Împotriva prezentului înscris se poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 260 și 261 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, audierea contribuabilului nu este obligatorie.

Pentru informații suplimentare, vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0232760489.

Data afișării: 20.10.2025

Conducătorul organului de executare:

Inspector,

Hugianu Graziela,

Floarea Bădăluță

Un ieșean de 57 de ani a vrut să îi facă o surpriză soției, însă nu a mai ajuns acasă în seara respectivă! Un prieten i-a dat de gol planul

foarte sincer din prima, ne-a precizat că nu a cumpărat-o și a luat-o de undeva. Haina era cu eticheta pe ea și cu umeras, iar prețul trecut era de 1.800 de lei", a declarat Alexandru Nicorici, polițist local din Iași.

S-a ales cu dosar penal

După ce a recunoscut fapta, poliștii au identificat și locul de unde a fost luată haina. Vânzătoarea nici nu observase, până la acel moment, că dispăruse, însă a apreciat gestul poliștilor. În ceea ce privește bărbatul de 57 de ani, acesta a fost condus la Secția 3 Poliție din Iași. Pentru ce a făcut, acum se va alege cu dosar penal pentru furt și riscă chiar să primească închisoare, dacă judecătorii vor decide că este necesar și în funcție de cazierul său.

„Imediat, ne-a dus cu gândul că trebuie să fie de la unul din standurile din fața primăriei. Am mers la fața locului, cu el și cu haina, iar femeia a spus că este a ei și că nu a observat că lipsește. Bărbatul a susținut-o în timp ce vânzătoarea nu era atentă și a plecat imediat. Ulterior, am întocmit actele procedurale, iar persoana respectivă a fost condusă la Secția 3 Poliție Iași, unde colegii noștri se vor ocupa de restul procedurii", a încheiat Alexandru Nicorici.

Planul ieșeanului de 57 de ani nu a dat roade, iar acum se va gândi de două ori înainte să ia un lucru care nu îi aparține fără să plătească.

Petronel ȘTEFAN



Un ieșean, în vârstă de 57 de ani, s-a gândit să își surprindă jumătatea cu o haină de blană scumpă, însă planul său nu a decurs cum se aștepta

În seara de 17 octombrie 2025, poliștii locali din Iași au depistat un bărbat, pe bulevardul Ștefan cel Mare, care avea un comportament ciudat. Acesta avea o haină de blană în mână și discuta cu un alt prieten despre ea.

Ieșeanul de 57 de ani a fost prins

S.A. are domiciliul în Iași, iar în seara respectivă a mers la plimbare pe bulevardul Ștefan cel Mare. Acesta a mers la unul din standurile de blănuri din fața primăriei și a furat o haină de blană în valoare de 1.800 de lei. Din păcate pentru el, nu a reușit să ajungă prea departe. La 30 de metri, a fost oprit de poliștii locali, după ce a început să aibă un comportament suspect. Un prieten de-al individului îi puneau întrebări despre haina de blană și spunea că

nu ar trebui să o aibă.

„Patrulam, împreună cu colegul meu, Florin Marele, pe bulevardul Ștefan cel Mare, când, deodată, am auzit ceva care ne-a atras atenția. Erau două persoane în dreptul BNR, iar una dintre ele îl întreba pe celălalt de unde are haina respectivă, că de unde a avut bani de așa ceva. Ne-am apropiat de ei și, când ne-au văzut, au rămas surprinși. Unul din bărbați avea o haină albă, de damă, pe umeras – o ținea în mână. L-am întrebat de unde a cumpărat haina respectivă și dacă are vreun bon. El a fost

spune cu toată ființa lui. De ce zic babele asta? Păi, de când se urcă la volan și până ajunge în locul în care își dorește să ajungă, Florică este numai cu ochii în telefon. El chiar nu se uită pe unde merge și se trezește, dintr-odată, la destinație. E un fel de boală ce are el; e greșit rău de tot ce face, dar, până la urmă, e problema lui. Așa că, dacă dați de el prin trafic, feriți-vă!

A vrut să stea în față, printre pensionare jucăușe

În continuarea rubricii de azi, babele vă spun câte ceva despre consilierul local Cipirică Dovleac. La final de sărbători ale Iașului, s-a dat un spectacol prin fața palatului și au fost așezate mai multe rânduri de scaune. Cipirică a ținut musai să stea-n primul rând, că na, îi place să fie văzut, dar a ajuns între pensionare. La un moment dat, unul dintre artiști a transmis publicului

să se ridice în picioare și să aprindă telefoanele pentru atmosferă. S-au ridicat pensionarele în picioare, dar Cipirică nu. El stătea pe scaun și flutura la mișto telefonul, în timp ce pensionarele se uitau cruciș la el...

Gaborii au oprit circulația, să treacă domnul vice. Rușine!

Apăi, pe final de rubrică, dacă tot am vorbit zilele trecute despre seara valorilor, vă mai spun babele câte ceva și despre vicele Jăravle. Cum se face, cum nu se face, Jăravle, după finalul festivităților, s-a urcat val-vârtej la volan și a plecat. Cum miliția locală era în fața porții de la primărie, trecerea lui Jăravle a fost facilitată. Pe scurt, gaborii au oprit circulația ca să treacă domnul vice. Doamne ferește! Mai rămâne să vedem și coloane oficiale prin oraș, cu Jăravle sau Mișu în interior, și le avem pe toate...

Bursa bârfelor



Numai o minune face să scape și să ajungă întreg de fiecare dată acasă

Iaca încep babele rubrica de azi cu o chestiune amuzantă despre Sorinel Florică de la Cejeu. Minunile există, iar asta poate Florică