



Benoni Moruzi, împotriva unui proiect imobiliar care valorează zeci de milioane de euro!



WWW.BZI.RO
13 februarie 2026, 5 lei



leșenii din cartierul Alexandru cel Bun cred că apa furnizată de ApaVital ar fi contaminată. Oamenii au sesizat probleme privind culoarea și gustul

Dezvoltatorul Laurențiu Timofte, din nou în tensiune! Blocul de pe strada Smârdan a fost scos iar la licitație de executori



Dezvoltatorul Laurențiu Timofte este iar în tensiune după ce executorii au scos din nou la licitație blocul de pe strada Smârdan. La mijloc este un conflict între acesta și un om de afaceri din Bacău, Robert Păduraru. Este a patra încercare când executorii scot la licitație imobilul. Aceasta va fi organizată pe data de 26 februarie 2026, la ora 11:00.

Dezvoltatorul Laurențiu Timofte stă cu emoții: este a patra oară când executorii scot la licitație blocul de pe strada Smârdan

Laurențiu Timofte este un dezvoltator din Iași care a construit un bloc pe strada Smârdan. În urmă cu câțiva ani, acesta i-a vândut lui Robert Păduraru, un afacerist din Bacău, cinci apartamente cu o valoare de peste 300.000 de euro. Însă, conflictul dintre cei doi a început atunci când Laurențiu Timofte i-a cerut afaceristului din Bacău să plătească și locurile de parcare. De aici, scandalul s-a amplificat, iar Robert Păduraru a apelat la executorii judecătorești pentru a-și recupera banii. Precizăm că blocul de pe strada Smârdan este scos la licitație pentru suma de 18 milioane de lei.

„Vă facem cunoscut faptul că în ziua de 26.02.2026, orele 11:00, va avea loc, la sediul biroului nostru din Iași – 700022, str. Anastasie Panu nr. 21, bl. 7 Noiembrie, sc. B, et. 1, ap. 5 – vânzarea la licitație publică cu strigare, privind imobilul reprezentat de teren intravilan în suprafață de 1.697 mp din acte, real măsurat – 1.810 mp, și construcția edificată pe acesta la sol: 509 mp, suprafață desfășurată de 1.833 mp, construită în 2018, dispusă pe 5 nivele: S (locuri de parcare)+P+2E-3E (etaj retras). Iar, conform informațiilor preluate din raportul de evaluare, situația reală actuală existentă nu mai coincide cu cea intabulată în cartea funciară, și anume: blocul are regimul de înălțime S/S+P+ET.1+ET.2+ET.3 (RETRAS)+ET.4 (RETRAS); împrejmuire pe două laturi – garduri, cu lungimea de 142 m, realizate cu soclu și stâlpi de beton”, a menționat executorul judecătorească Lăcrămioara Mereuță în anunțul de vânzare imobiliară.

De la 24 de milioane de lei, blocul de pe strada Smârdan se vinde cu 18 milioane de lei

Trebuie precizat că prețul de pornire a licitației de vânzare a blocului situat pe strada Smâr-

dan, construit de dezvoltatorul imobiliar Laurențiu Timofte, este de 18 milioane de lei.

„Prețul de pornire la vânzare este de 18 milioane de lei, reprezentând 75 la sută din prețul de evaluare de 24 de milioane de lei, preț stabilit în conformitate cu prevederea art. 836 alin. 1, art. 837, alin. 1 și 2 N.C.P.C., în baza raportului de evaluare imobiliară întocmit în cauză.

Valoarea imobilului a fost fixată de către executorul judecătorească, prin încheierea de stabilire preț, conform actelor aflate la dosarul execuțional”, se mai specifică în anunțul de vânzare.

Totodată, trebuie știut că Laurențiu Timofte nu poate să participe la licitație pentru a-și răscumpăra blocul.

„Debitorul nu poate licita nici personal, nici prin intermediul altor persoane. Plata integrală a debitului înainte de data vânzării duce la sistarea vânzării imobiliare”, mai apare în anunțul de vânzare.

Astfel, dezvoltatorul Laurențiu Timofte este din nou în tensiune după ce executorii scot pentru a patra oară la licitație blocul de pe strada Smârdan.

Alexandra MAISNER

Cătălin Ciobanu, un tată din Iași, a cerut Ministerului Educației să aprobe înscrierea fiului său, simultan, la două licee: „Vreau să aibă o calificare și chiar o meserie, să nu moară de foame în nicio conjunctură”

Cătălin Ciobanu, tatăl a trei băieți, a trimis o cerere către Ministerul Educației, prin care solicită posibilitatea de a-și înscrie fiul cel mai mic, simultan, la două licee. Bărbatul susține că și-ar fi dorit ca fiul său să poată urma un liceu teoretic, unde să își dezvolte cunoștințele, dar și un liceu tehnologic, care să îi permită dobândirea unor abilități practice necesare pentru o meserie.

Cătălin Ciobanu este tatăl care a trimis o cerere Ministerului Educației pentru a-și înscrie fiul la două licee



Cătălin Ciobanu, un tată din Iași, încearcă să obțină o derogare fără precedent în sistemul de învățământ românesc. Bărbatul vrea să își înscrie fiul, simultan, la un liceu teoretic și la un liceu tehnologic. Bărbatul spune că își dorește ca băiatul său să urmeze cursurile unui liceu teoretic, dar și să dobândească o calificare profesională, pentru a avea o meserie concretă pe piața muncii.

Totuși, inițiativa i-a fost respinsă până acum de Inspectoratul Școlar Iași și de Ministerul Educației, care i-au transmis că o astfel de acțiune nu poate fi posibilă.

Tatăl, Cătălin Ciobanu, spune că

ideea i-a venit de mai mult timp, din dorința de a-și pregăti copiii pentru o piață a muncii tot mai instabilă.

„Mi-a venit ideea asta de foarte mult timp. Eu am trei băieți și vreau să îi educ în spiritul civic și în pas cu vremurile. Băiatul cel mic are abilități practice foarte bune și m-am gândit să îl dau la Leonida (Colegiul Tehnic «Dimitrie Leonida» – n.r.) pentru a învăța meseria de electrician”, a declarat bărbatul.

Acesta spune că a analizat opțiunea unui liceu tehnologic, dar că nu a fost mulțumit de mediul educațional și de nivelul teoretic al clasei.

„Am mers acolo și m-am interesat, dar nu am fost foarte mulțumit de mediu. Nivelul teoretic și anturajul clasei sunt mult sub nivelul copilului meu și mi-ar plafona șansele de a urma studii superioare”, a afirmat tatăl.

Pentru a combina cele două forme de învățământ, bărbatul a cerut o derogare oficială. Demersul său a fost respins de Inspectoratul Școlar Județean Iași, iar, ulterior, de Ministerul Educației.

„Am fost prima dată la inspectorat, unde am primit un răspuns care nu m-a mulțumit. M-au trimis la Palatul Copiilor. Când am mers acolo, au râs de mine. După am trimis o cerere către Minister. Mi-au explicat că nu este posibilă o astfel de practică. Legislația actuală este veche”, a spus acesta.

Tatăl spune că legislația este învechită

Bărbatul critică rigiditatea sistemului educațional românesc, despre care spune că nu ține pasul cu realitățile pieței muncii.

„Vedem la televizor că IT-iști se reprofilează și devin electricieni. Și eu, ca bărbat, mă pricep la multe și vreau să aibă și fiul meu aceleași abilități, o calificare și chiar o meserie, să nu moară de foame în nicio conjunctură”, a precizat Cătălin Ciobanu.

Tatăl spune că și fiul său este interesat de această perspectivă și că deja are numeroase activități extracurriculare. „Fiul meu este deschis la

o astfel de perspectivă. Ar vrea și el să urmeze un modul de meserie, în urma căruia să dobândească o diplomă la fel de valabilă precum cea de absolvire a unui liceu tehnologic, nu un curs de trei luni, pentru că după alea nu te angajează nimeni”, a explicat bărbatul reporterilor BZI.

Bărbatul critică lipsa unor programe serioase de formare profesională, care să fie recunoscute de angajatori.

„Poți să faci un curs de trei luni, după care primești o diplomă pe care angajatorul o privește cu suspiciune. Cunosc mai multe persoane care ar fi interesate de o astfel de posibilitate”, a adăugat bărbatul.

De asemenea, Cătălin Ciobanu consideră că varianta cea mai potrivită ar fi implementarea în liceele tehnologice de module care să permită formarea practică a elevilor de la alte licee sau a adulților.

„Având în vedere că există cerere, cred că liceele tehnologice ar trebui să implementeze module de formare, nu doar pentru elevi, ci și pentru adulți, studenți. Mulți întreabă unde pot învăța să fie mecanici sau instalatori, dar nu ai unde”, a spus tatăl.

Astfel, Cătălin Ciobanu, un tată din Iași, a trimis o cerere către Ministerul Educației, deoarece își dorește implementarea unei opțiuni pentru elevii care vor să urmeze, simultan, programele a două licee pentru o formare teoretică, dar și una tehnologică.

Andreea ONOFREI

AVANTAJELE NUNȚILOR ÎN EXTRASEZON

- nu se impune un cost minim al meniului
- nu se impune un număr minim de invitați
- aranjamente florale din mătase GRATUIT
- huse, eșarfe, fețe de masă la alegere GRATUIT
- camera mirilor GRATUITĂ
- 50% reducere la petrecerea burlăcițelor la piscină

1 IAN. - 30 APR.

CONTACTEAZĂ-NE

0731 025 794
motelbuciumis@yahoo.com
www.motelbucium.ro



MOTEL BUCIUM
CAZARE-RESTAURANT-SPA

Prodecanul Facultății de Litere a UAIC, lect. dr. Ilie Moisuc, răspunde acuzațiilor formulate de studenții care reclamă lipsa de interes față de problemele studențești și comportamentul inadecvat



În urma acuzațiilor aduse de către un grup de studenți de anul III de la Facultatea de Litere a Universității „Alexandru Ioan Cuza”, prodecanul lect. dr. Ilie Moisuc a negat afirmațiile conform cărora nu s-ar implica în problemele studențești sau că ar avea relații de altă natură decât cele profesionale cu studentele.

Prodecanul Facultății de Litere, lect. dr. Ilie Moisuc, infirmă acuzațiile aduse de studenți

După ce un grup de studenți de anul III a adus mai multe acuzații unor profesori ai Facultății de Litere a UAIC, prodecanul lect. dr. Ilie Moisuc a infirmat afirmațiile care îl vizează. Prodecanul Facultății de Litere neagă acuzațiile care i-au fost aduse, susținând că ar fi vorba despre afirmații defăimătoare și mincinoase.

„Este vorba de mai multe **afirmații defăimătoare și mincinoase la adresa mea**, afirmații care îmi aduc grave prejudicii onoarei și reputației mele profesionale, fiindu-mi încălcat, în egală măsură, dreptul la viața intimă, familială și privată. Concret, secvența din articol care mă privește pe mine este următoarea:

«Studenții afirmă că nu mai au încredere în conducerea instituției

Studenții afirmă că nu au unde să se plângă și că reclamațiile nu sunt tratate echitabil de către prodecanul Facultății de Litere, lect. univ. dr. Ilie Moisuc:

„Niciodată nu ne-am putut plânde de ei, că prodecanul Moisuc are treaba lui cu profesorii și studenții de la română, care au de făcut reclamații. Nu se ocupă decât de ei și de fetele din cămin, cu care bea cafele după divorț. Toți știm ce se întâmplă, dar nu primim sprijin, doar amenințări. O să căutăm sprijin în altă parte. Cu respect, studenții din anul III, Facultatea de Litere”, și-au încheiat studenții scrisoarea.».

Aceste afirmații au fost publicate de dumneavoastră fără a-mi solicita vreun punct de vedere. Ele sînt calomnioase/defăimătoare și neadevărate, și îmi aduc grave prejudicii onoarei și reputației mele profesionale, după cum voi demonstra în cele ce urmează”, a transmis lect. dr. Ilie Moisuc.

Cadrul universitar susține că acuzațiile care i-au fost aduse fac referire la o situație care ține de viața privată, invocând un aspect sensibil.

„În primul rînd, persoana/persoanele pe care

o/le citați face/fac referire la o situație care ține de viața privată și intimă, și anume faptul că mă află în proces de divorț. Procesul este în curs și reprezintă un aspect foarte sensibil și dureros al vieții mele personale, ținînd cont că sînt implicat și trei copii. Să îl văd scos la lumină într-o manieră defăimătoare și tendențioasă mă afectează psihic foarte mult, mai ales că este corelat cu un presupus comportament care încalcă normele etice și deontologice ale UAIC (faptul că aș «bea cafele» cu fetele din cămin)”, a continuat lect. dr. Ilie Moisuc.

Lect. dr. Ilie Moisuc precizează că a fost întotdeauna atent la nevoile studenților

De asemenea, lect. dr. Ilie Moisuc menționează că a stat întotdeauna la dispoziția studenților care au solicitat ajutor sau informații prin diverse căi de comunicare.

„În al doilea rînd, afirmațiile pe care le reproduceți au caracter mincinos, defăimător și tendențios, după cum voi arăta mai jos.

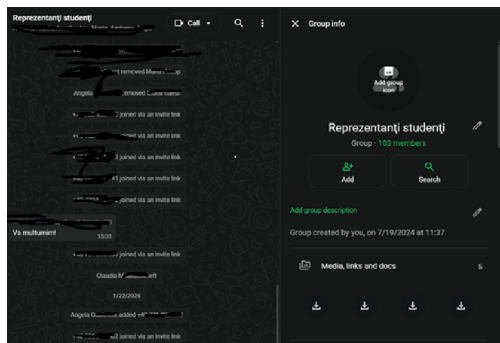
«Studenții» pe care îi citați susțin că nu îmi exercit corespunzător atribuțiile circumscrise po-

ziției de prodecan responsabil cu activitatea studențească, ei neputînd «să se plîngă» din cauza indisponibilității mele și a faptului că îi tratez inechitabil.

Afirmația că m-aș ocupa doar de studenții de la Română nu este adevărată.

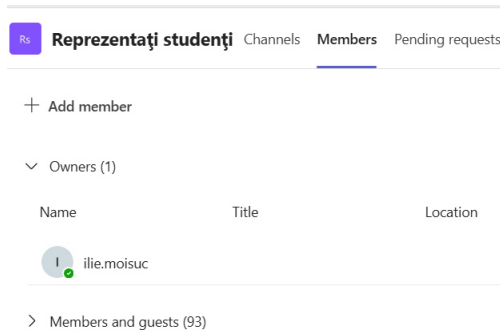
Pe site-ul Facultății este afișat programul de permanență și de audiențe (<https://litere.uaic.ro/conducerea/>) și e-mailul pe care pot fi contactat.

În plus, de cînd am devenit prodecan (iulie 2024), am creat un grup de WhatsApp, «Reprezentanți studenți». Din acest grup fac parte 103 membri, inclusiv șefii de grupă de la toate specializările de licență și masterat ale Facultății noastre. Pe acest grup, orice student reprezentat putea/ poate să semnaleze orice problemă sau să mă contacteze în privat pentru discuții. Nu am fost contactat de niciun student pentru o discuție/ audiență și eu să fi ignorat sau respins solicitarea.

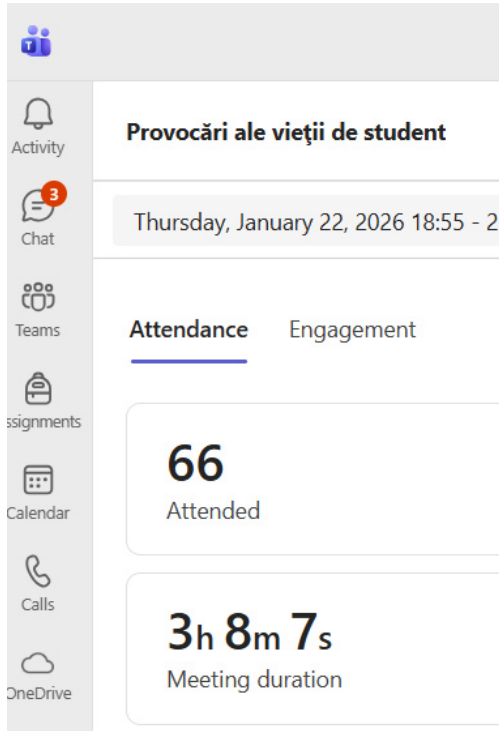


Mai mult de atît, am pus frecvent la dispoziția studenților (nu doar a reprezentanților lor) numărul meu de telefon pentru a putea comunica eficient. Pot oricînd demonstra că au existat nenumărate schimburi de mesaje pe WhatsApp cu studenții Facultății, în legătură cu aspecte care țin de activitatea didactică sau administrativă, dar și **situații concrete în care m-am ocupat cu probleme de-ale studenților de la Limbile străine.**

În afară de grupul de WhatsApp și punerea la dispoziție a telefonului personal, am creat, din toamna lui 2024, o clasă specială pe platforma MS Teams, pentru studenții reprezentanți.



Pe această platformă am organizat, în data de 22 ianuarie 2026, o întîlnire deschisă (atît pentru șefii de grupă, cît și pentru oricare dintre studenții Facultății de Litere). Întîlnirea a durat 3 ore și la ea au participat 65 de studenți.



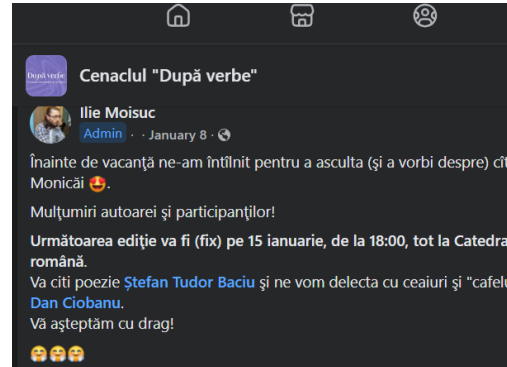
Prin urmare, a susține, în numele studenților din anul al III-lea, care știau de anul universitar trecut (2024-2025) de toate aceste canale deschise pentru comunicarea cu ei, că «niciodată nu s-au putut plînge» de problemele cu care se confruntă, din cauză că eu, ca prodecan, nu le stăteam la dispoziție, ocupîndu-mă preferențial doar cu «studenții de la română», reprezintă **o afirmație mincinoasă și tendențioasă** care îmi știrbește demnitatea profesională și îmi afectează autoritatea», a precizat prodecanul Facultății de Litere.

Cadrul universitar neagă că ar fi petrecut timp cu studenții în afara mediului academic

Lect. dr. Ilie Moisuc a adresat și acuzațiile conform cărora ar avea relații de altă natură decât cele profesionale cu studentele, precizînd că aceste informații nu au nicio legătură cu realitatea.

„Mai departe, «studenții» pe care îi citați susțin că m-aș ocupa «de fetele din cămin, cu care bea(u) cafele după divorț». Această afirmație reprezintă **o calomnie foarte gravă, fără nicio legătură cu realitatea**, prin caracterul tendențios și prin insinuarea faptului că aș avea relații de altă natură decît cele profesionale cu studentele.

În raport cu această **insinuare gravă și nefondată**, fac următoarele precizări: interacțiunile mele cu studentele și studenții Facultății de Litere au fost corelate exclusiv cu activitatea mea profesională și nu au implicat socializarea «la cafea». Singurele «cafele» pe care le-am băut cu studentele au fost cele de la **ședințele ceneclului Facultății**, ședințe la care, în calitate de gazdă, ofer participanților (studenți și studente) ceai, cafea sau apă. Aceste întîlniri au caracter public și sînt prezentate, cu fotografii inclusiv, pe grupul de Facebook al Ceneclului: <https://www.facebook.com/groups/1554438442256769>.



Aceeași afirmație, după cum am spus mai sus, îmi încalcă și dreptul la viață privată, prin referirea la divorț și la «cămin» (din cauza procesului de divorț locuiesc alternativ, atît la domiciliu, cît și într-o cameră din căminul C5, cameră solicitată și primită în calitate de salariat UAIC, cu respectarea tuturor normelor legale și regulamentare), a continuat lect. dr. Ilie Moisuc.

Prodecanul Facultății de Litere, lect. dr. Ilie Moisuc, infirmă acuzațiile formulate în scrisoarea studenților

Lect. dr. Ilie Moisuc susține că acuzațiile care i-au fost aduse sunt complet neadevărate și că afirmațiile făcute îi afectează atît viața personală, cît și pe cea profesională.

„În concluzie, afirmațiile calomnioase/defăimătoare și neadevărate care apar în articolul menționat îmi aduc **grave atingeri vieții private și demnității personale și profesionale**. Repet, aceste afirmații neadevărate îmi lezează demnitatea și îmi afectează grav viața profesională. În interacțiunile mele, ca profesor și ca prodecan responsabil cu problemele studențești, încerc să construiesc o relație de încredere și respect reciproc cu studenții și cu colegii.

Ce încredere și autoritate aș mai avea eu, ca profesor și prodecan, dacă aș fi asimilat imaginea falsă pe care o construiește secvența de articol la care fac referire, de profesor care «după divorț stă la cafele cu fetele din cămin»?

Cu nenumărate prilejuri, i-am încurajat pe studenții mei să ia atitudine și să denunțe comportamente abuzive, urmînd căile regulamentare pentru a face asta.

Este timpul și să le dau un exemplu personal: a arunca în spațiul public afirmații neadevărate și defăimătoare despre un membru al comunității academice este **un abuz care trebuie denunțat ca atare și sancționat**. În acest sens, am depus chiar eu, în cursul acestei zile (ieri – n.r.), o sesizare la Comisia de Etică», a adăugat acesta.

Astfel, prodecanul Facultății de Litere a UAIC, lect. dr. Ilie Moisuc, neagă acuzațiile aduse de studenții care susțin că acesta nu s-ar implica în probleme care îi sunt semnalate și că ar avea un comportament inadecvat în raport cu studentele sale.

Firmă de pază din Iași, acuzată că le trage țeapă angajaților! Un ieșean solicită despăgubiri pentru 3 ani în care a lucrat suplimentar și nu a primit niciun ban!

O firmă de pază cunoscută din Iași este acuzată că le trage țeapă angajaților. Dosarul se află la Tribunalul Iași și are ca obiect litigiile în muncă. Vergil Manolache, un fost angajat al companiei Gip Est SRL Iași, solicită, în fața magistraților de la Tribunalul Iași, despăgubiri pentru orele suplimentare lucrate. Bărbatul este nemulțumit de faptul că, în ultimii 3 ani în care a fost angajat al firmei de pază, nu ar fi primit nici bani și nici zile libere pentru toate orele suplimentare lucrate. Dosarul se află pe rolul Tribunalului Iași din octombrie 2024.



Firmă de pază din Iași, acuzată că le trage țeapă angajaților!

Dosarul înregistrat pe rolul Tribunalului Iași în toamna anului 2024, având ca obiect un litigiu de muncă, a fost amânat de mai multe ori până în prezent, pe fondul cererilor de administrare a probatorului și al debaterilor asupra raportului de expertiză contabilă. Cauza se află pe rolul secției civile și vizează un conflict de muncă între Vergil Manolache și firma de pază SC Gip Est SRL din Iași.

Reclamantul, Vergil Manolache, solicită recalcularea drepturilor salariale pentru o perioadă de trei ani, susținând că, în acest interval, nu ar fi fost remunerat corespunzător pentru orele suplimentare efectuate și nici nu ar fi beneficiat de zile compensatorii, așa cum prevede legislația muncii. Potrivit susținerilor formulate în instanță, Manolache afirmă că ar fi prestat un număr semnificativ de ore peste programul normal de lucru, fără a primi compensații financiare sau timp liber echivalent.

„Lucram și în weekend, și în zilele de sărbătoare, și n-am fost plătit”, a spus reclamantul în fața instanței de judecată.

De cealaltă parte, reprezentantul firmei de pază a respins acuzațiile și a susținut în fața instanței că există raportări lunare transmise către Agenția Națională de Administrare Fiscală (ANAF), cu privire la situația

contractuală și plățile efectuate către angajat. Acesta a afirmat că reclamantul nu ar fi interogată baza de date ANAF pentru a verifica aceste raportări și a catalogat afirmațiile privind nepunerea la dispoziție a documentelor referitoare la anumite plăți drept „rău-voite”.

Angajații erau remunerați atât cu bani cash, cât și prin viramente bancare

Un punct central al debaterilor îl reprezintă modalitatea de plată a drepturilor salariale. În fața magistraților s-a arătat că salariul de bază era achitat prin virament bancar, în timp ce remunerația pentru munca suplimentară ar fi fost efectuată în numerar. Această practică a fost adusă în discuție în contextul verificării efectuării plăților și al concordanței dintre evidențele contabile și cele fiscale.

Expertiza contabilă dispusă în cauză a avut în vedere salariile brute prevăzute în contractul individual de muncă (CIM), în timp ce plățile efectiv realizate către angajat au fost analizate ca valori nete. De asemenea, s-a invocat faptul că expertul ar fi interpretat diferit prevederile contractuale referitoare la sporurile pentru muncă suplimentară.

Potrivit concluziilor expertizei, în contractul individual de muncă există prevăzut un spor pentru munca peste program de 1% din sa-

lariul tarifar.

În ceea ce privește activitatea desfășurată în weekenduri sau în zilele de sărbătoare legală, expertiza a arătat că nu ar exista dovezi suficiente care să ateste prestarea muncii în aceste zile.

Apărarea lui Vergil Manolache, avocatul Alexandru Sava, a susținut însă că absența unor înregistrări nu exclude automat realitatea efectuării orelor suplimentare, invocând posibilitatea administrării altor mijloace de probă, inclusiv declarații de martori sau documente interne.

În cadrul ședinței de judecată, avocatul Sava a apărut concluziile

raportului de expertiză.

„Raportul de expertiză este unul documentat, cu trimitere la texte de lege și la actele din dosar. Prin urmare, a fost întocmit în mod corect și legal”, a declarat avocatul în fața instanței de judecată.

O firmă de pază din Iași este acuzată că le trage țeapă angajaților. Un fost angajat la Gip Est SRL solicită, în fața instanței de judecată, despăgubiri pentru orele suplimentare lucrate. Reporterii cotidianului „Bună Ziua Iași” au încercat să ia legătura cu administratorul companiei, parte în dosar, însă nu au reușit.

Alina LUPU

**SĂLI
DE EVENIMENTE**

**66 CAMERE
2 APARTAMENTE**

**RESTAURANT
PUB
LOUNGE**

WWW.GRANDHOTELTRAIAN.RO

Mâine, Sorin, Diana și fiica lor sunt conduși pe ultimul drum. Capela în care au fost depuși este plină de flori, iar la vila afaceristului a fost pus un doliu imens



Cei doi soți și bebelușul lor, morți în accidentul din Ciorțești, vor fi conduși mâine pe ultimul drum la Vaslui. Capela în care au fost depuși s-a umplut de flori albe. Imaginile sunt greu de descris în cuvinte, mai ales că micuța celor doi a fost așezată în brațele mamei

Sorin, Diana și fiica lor sunt conduși pe ultimul drum mâine, la Vaslui. Cele trei suflete care s-au stins în urma accidentului de la Ciorțești vor fi îngropate împreună. Ilinca, fiica celor doi, a fost așezată în brațele mamei, fiind îmbrăcată într-o rochie albă. Durerea prin care trece familia Iacob în această perioadă este greu de descris în cuvinte. Andreea, sora lui Sorin Iacob, continuă să posteze pe rețelele de socializare mesaje cutremurătoare.

Mâine, Sorin, Diana și fiica lor sunt conduși pe ultimul drum

Tânăra și-a strigat durerea, spunând că nu poate trăi fără fratele ei.

„Mi-ai zis așa: «Surioară, e bine că ne avem unul pe altul, și nu suntem singuri. Eu am să te iu-

besc și am să am grijă de tine toată viața, nu am să te las niciodată, să știi!». Păi și eu cum să te las singur acum? Fă ceva și cheamă-mă la tine. Frăția noastră trebuie să meargă și dincolo de moarte, la fel ca pe pământ! Ce inimă am eu în mine când vă privesc în sicriu pe toți trei și simt ca mă prăbușesc pe picioare?! Mai pot eu intra în casă fără voi? Erai toată fericirea mea, mereu mă binedispuneai și găseai rezolvare la toate! Ai murit pe asfaltul rece, fără mine lângă tine. M-au mințit că nu ești acolo. Voiam să te strâng în brațe tare, tare! Sorin și Diana, iubirea voastră e demnă de orice barieră. Ați crescut de copii și vă înțelegeți din priviri, și de aceea Dumnezeu a ales să muriți împreună, pentru că o asemenea iubire merge și în veșnicie, iar micuța Ilinca merge cu voi, ca simbol al iubirii voastre! Sunt distrusă...”, a spus sora lui Sorin Iacob.

Continuă verificările poliției

Vă reamintim că marți, pe 10 februarie, Sorin Iacob se afla cu soția lui într-un Audi A8, iar într-o curbă, la Ciorțești, a pătruns pe contrasens și s-a izbit frontal de un Mercedes, condus de patronul firmei Vascar din Vaslui. Sorin se grăbea, se pare, pentru a ajunge cu soția lui la un control, deoarece aceasta era însărcinată. Din păcate, s-au

stins cu toții în urma accidentului rutier. Polițiștii ieșeni continuă cercetările în acest caz.

„La data de 10 februarie a.c., poliția a fost sesizată, prin apel 112, cu privire la faptul că, pe DN24, în afara localității Ciorțești, a avut loc un accident rutier soldat cu victime omenești. Din primele verificări efectuate la fața locului, a rezultat faptul că un bărbat de 44 de ani din județul Vaslui, în timp ce conducea autoturismul dinspre municipiul Vaslui către municipiul Iași, ar fi pătruns pe sens opus, intrând în coliziune cu un autoturism condus de un bărbat de 35 de ani din județul Vaslui. În urma evenimentului rutier, șoferul de 44 de ani a decedat, iar două persoane au fost transportate la spital pentru îngrijiri medicale. Șoferul de 35 de ani a fost testat alcoolscoptic, rezultatul fiind negativ. În cauză a fost întocmit dosar penal sub aspectul săvârșirii infracțiunilor de vătămare corporală din culpă și ucidere din culpă. Cercetările sunt continuate pentru stabilirea tuturor împrejurărilor în care s-a produs evenimentul rutier”, a transmis Adina Ciobanu, purtătorul de cuvânt al Inspectoratului de Poliție Județean (IPJ) Iași.

Mâine, Sorin, Diana și fiica lor sunt conduși pe ultimul drum la Vaslui, la ora 12:00.

Lucian SAVA

Ieșenii din cartierul Alexandru cel Bun cred că apa furnizată de ApaVital ar fi contaminată. Oamenii au sesizat probleme privind culoarea și gustul

Ieșenii din cartierul Alexandru cel Bun se confruntă, de mai multe zile, cu o problemă privind apa furnizată de către operatorul ApaVital. Aceștia au sesizat, din data de 9 februarie 2026, că apa este tulbure și are un gust neplăcut. Deși apa a revenit oarecum la normal după trei zile, oamenii se tem să o mai consume, crezând că este contaminată.

Cetățenii cer acum explicații de la companie pentru a ști dacă pot fi în siguranță atunci când consumă apa din rețeaua publică.

Ieșenii din cartierul Alexandru cel Bun nu mai consumă apa de la ApaVital

Cele mai afectate sunt blocurile de pe șoseaua Națională și din zona Zimbru, din cartierul Alexandru cel Bun. Iulian Mariciuc, un bărbat care locuiește la un bloc de pe șoseaua Națională, a rămas fără cuvinte când a văzut cum arată apa pe care a lăsat-o peste noapte într-o sticlă. Aceasta era tulbure, iar pe fundul sticlei erau sedimente de mizerie.

„Eu, seara, îmi iau câte o sticlă de apă lângă pat, să beau pe timpul nopții. Așa am făcut și acum câteva zile. La un moment, spre dimineață, m-am trezit și am dat să beau o gură de apă, însă avea un gust foarte rău. Nu am putut să o beau. M-am uitat, după, mai bine la sticlă, iar pe fundul sticlei erau sedimente, mizerie, iar apa era tulbure. Nu puteai să o bei. Am aruncat-o. M-am gândit că poate era sticla murdară, dar și de la robinet era la fel. De atunci, nu am mai consumat apă de la robinet. Merg la Penny și îmi iau cu baxurile. Nu știu să fi fost vreo intervenție în zonă. Compania nu a anunțat nimic, doar ne-au lăsat așa, să consumăm apa murdară”, a transmis Iulian Mariciuc, un ieșean care locuiește la un bloc de pe șoseaua Națională.

O altă femeie, care locuiește în zona Zimbru, a lăsat apa să curgă în cadă, iar contrastul cu culoarea căzii era clar, apa fiind murdară.

„De luni a fost această problemă, iar administrația blocului ne-a anunțat de marți, însă nu este vorba de rugina țevelor, fiindcă noi nu avem probleme. Era apă neagră cu depuneri și grăsimi. Mai mult ca sigur apa respectivă este contaminată. Am deschis robinetul la cadă și se



vedea foarte tulbure. Așa a fost câteva zile, nici nu puteai să te speli cu ea. Îmi pare rău că nu m-am dus cu ea la DSP să facă verificări. De atunci, eu nu am mai consumat apa de la robinet. Doar pentru menaj”, a precizat Mirela Irimia, o localnică din zona Zimbru.

Oamenii cer explicații de la companie

Oamenii din zonă sunt nevoiți acum să cumpere apă îmbuteliată, deoarece se tem să mai consume de la rețeaua publică. Unii cetățeni și-au montat filtre în gospodării, iar după câteva zile de utilizare, acestea sunt complet murdare. Clienții cer acum explicații de operatorul ApaVital privind problemele semnalate în cartierul Alexandru cel Bun. Trebuie să reamintim faptul că prețul pentru un metru cub de apă la Iași este de 23,50 de lei, însă compania vrea să ridice tarifele până la 27,29 de lei până în 2028.

„Inițial, credeam că problema este doar la mine – să am vreo defecțiune – sau în bloc. După am văzut că și alți vecini au sesizat același lucru. Timp de câteva zile, așa a fost culoarea apei. Acum arată mai bine, dar cine mai are curaj să bea așa ceva? Eu, unul, nu mai am curaj. Să ne spună totuși cei de la companie ce se întâmplă. Este vreun pericol, a fost vreo problemă?”, a spus Nicolae Marcu, un alt localnic din zona șoselei Naționale.

Reprezentanții companiei au ținut să transmită mai multe informații cu privire la situația semnalată.

„Referitor la situația semnalată în cartierul Alexandru cel Bun, dorim să precizăm că ApaVital S.A. nu a efectuat, în ultima perioadă, nicio intervenție la rețeaua de distribuție de pe șoseaua Națională și nici nu a înregistrat reclamații privind calitatea apei din această zonă. Asigurăm cetățenii că monitorizarea calității apei este un proces riguros și continuu, realizat atât prin verificări permanente în stațiile de producție și analize periodice în Laboratorul de Apă Potabilă al ApaVital, cât și prin monitorizarea de audit efectuată de Direcția de Sănătate Publică și Institutul Național de Sănătate Publică Iași. Buletine de analiză sunt publicate periodic și pe site-ul nostru, apavital.ro, secțiunea Calitatea Apei. Este important de reținut că rețeaua de distribuție este formată dintr-o componentă publică, aflată în responsabilitatea noastră, unde apa respectă toți parametrii legali, și o rețea interioară, privată, ce aparține utilizatorilor. Pe acest segment privat pot interveni numeroși factori care pot altera aspectul apei, cum ar fi conductele foarte vechi, utilizarea unor materiale necorespunzătoare sau defecțiuni la nivelul instalațiilor interioare. De multe ori, problemele de calitate apar din cauza unor armături defecte sau a aparatelor care funcționează incorect, cum sunt

centralele termice, boilerle sau mașinile de spălat, care pot produce inversiunea sensului de curgere dinspre conductele de apă caldă spre cele de apă rece. De asemenea, stagnarea apei în conducte și temperaturile ridicate pot favoriza depunerile de sedimente sau dezvoltarea bacteriilor strict pe rețeaua interioară, la fel ca și eventualele legături neconforme între sursele proprii de apă și rețeaua publică. Pentru a menține calitatea corespunzătoare a apei în rețelele interioare, ApaVital S.A. recomandă utilizatorilor să elimine apa care a stagnat pe conducte după perioade lungi de neutilizare, să utilizeze doar materiale avizate sanitar pentru reparația sau înlocuirea componentelor instalațiilor de apă potabilă, să realizeze lucrări de mentenanță sau de reparație doar prin intermediul personalului calificat. ApaVital S.A. asigură toți utilizatorii că apa pe care o furnizează în rețeaua publică este supusă unui control riguros și că, în cazul apariției unor abateri de la parametrii normali sunt luate măsuri imediate de remediere a situației pentru a furniza o apă sigură, de calitate, disponibilă tuturor”, a transmis Ioan Savin, reprezentant ApaVital.

Ieșenii din cartierul Alexandru cel Bun folosesc acum apa din rețeaua publică cu frică, însă se așteaptă la răspunsuri de la ApaVital, privind calitatea apei.

Petronel ȘTEFAN

Benoni Moruzi, împotriva unui proiect imobiliar care valorează zeci de milioane de euro! Primar: „Afectează comuna Aroneanu prin suprasolicitarea rețelelor!”



Primarul Benoni Moruzi este împotriva unui proiect imobiliar care valorează zeci de milioane de euro și care ar urma să fie realizat în municipiul Iași, la limita teritorială cu comuna Aroneanu. Concret, în zona Podgoria Copou – Moara de Vânt, beneficiarul are intenția de a construi locuințe unifamiliale tip duplex, înșuruite, și locuințe colective mici. Cu toate acestea, primarul din Aroneanu susține că, în zonă, nu există infrastructură rutieră, iar proiectul ar afecta localitatea prin suprasolicitarea rețelelor și a căilor de acces existente. Precizăm că proiectul Planului Urbanistic Zonal (PUZ) a trecut recent de dezbaterile publice. Raportul de informare a fost publicat și urmează ca proiectul să fie dezbătut și supus votului într-o ședință ulterioară de plenul Consiliului Local Iași.

Benoni Moruzi este împotriva unui proiect imobiliar care valorează zeci de milioane de euro

Pe data de 11 februarie 2026 a fost publicat raportul de informare și consultare a publicului privind aprobarea PUZ elaborat pentru introducerea în intravilan a 5 parcele de teren din zona Podgoria Copou.

Inițiatorul proiectului vrea să construiască în zonă, la limita teritorială cu comuna Aroneanu, trei tronsoane de blocuri și 23 de case. Suprafața totală a terenului este de 36.576 de metri pătrați.

Însă, Primăria Aroneanu, condusă de primarul Benoni Moruzi, s-a împotrivit proiectului. Printr-o adresă trimisă administrației publice locale, acesta susține că viitorul proiect imobiliar nu poate fi construit din cauză că nu există infrastructură rutieră în zonă. În același sens, primarul din Aroneanu a punctat și faptul că, prin realizarea investiției, rețelele și căile de acces ale localității vor fi suprasolicitate.

„Vă informăm că, în zonă, nu există infrastructură rutieră adecvată care să poată asigura traficul (atât autovehiculele de mare tonaj, cât și autoturismele). Nu există rețea de alimentare cu apă care să asigure necesarul de apă obiectivelor ce urmează a fi edificate. Nu există rețea de canalizare, nu există rețea de gaz, nu există rețea electrică. Dezvoltarea urbanistică propusă afectează UAT Aroneanu, prin suprasolicitarea rețelelor și a căilor de acces existente pe teritoriul său administrativ”, a menționat primarul din Aroneanu, Benoni Moruzi.

Primarul din Aroneanu mai susține și că rețelele de apă, canalizare, energie electrică și gaz din localitate nu vor putea deservi construcțiile.

„Dezvoltarea urbanistică propusă este una enclavizată, fără a avea vreo conexiune cu alte dezvoltări rezidențiale existente în municipiul Iași. Rețelele de apă, canalizare, energie electrică, gaze existente pe teritoriul administrativ al comunei Aroneanu nu vor putea deservi și noua dezvoltare urbanistică. Lărgirea drumului DS140 nu va putea fi făcută, deoarece există locuințe amplasate de-a lungul drumului”, a mai spus primarul Benoni Moruzi.

Companiile de utilități au avisat favorabil proiectul

Pe de altă parte, inițiatorul investiției a transmis administrației publice locale din Aroneanu, printr-un răspuns redactat, că au fost obținute toate avizele de la companiile de utilități, informând astfel primarul Benoni Moruzi.

„Atât rețelele de utilități din comuna Aroneanu, cât și cele din municipiul Iași sunt administrate de regii județene. Prin urmare, ele nu sunt nici proprietatea comunei și nici a municipiului. Pentru Planul Urbanistic Zonal s-au obținut toate avi-

zele de principiu de la deținătorii de utilități care nu specifică imposibilitatea racordării viitoarelor investiții la sistemele publice de distribuție a utilităților”, a specificat inițiatorul proiectului, ca răspuns către Primăria Aroneanu.

Trebuie știut că, potrivit informațiilor publicate, proiectul imobiliar presupune construirea, pe o suprafață de teren de 13.498 de metri pătrați, de locuințe colective mici, dispuse pavilionar, cu un regim de înălțime propus astfel: S/D+P+2E+M(3Er). Pe o suprafață de teren de 9.300 mp se vor construi locuințe tip duplex sau cuplate. Pe o suprafață de teren de 6.392 mp se vor ridica locuințe individuale sau tip duplex. Iar pe o suprafață de teren de 2.691 de metri pătrați vor fi amenajate spații plantate publice și echipare edilitară.

Precizăm că raportul de informare a fost publicat, iar proiectul PUZ urmează să fie dezbătut și supus votului într-o ședință ulterioară de plenul Consiliului Local Iași.

Cu toate acestea, primarul din Aroneanu, Benoni Moruzi, este împotriva proiectului imobiliar care valorează zeci de milioane de euro.

Alexandra MAISNER

Dosar penal după ce un tânăr în vârstă de 17 ani a murit în condiții suspecte la Agrocoop Unirea SRL din Iași. Gabriel Tudorache: „Sunt 6-7 cazuri cu minori morți care au lucrat acolo”



A fost deschis dosar penal după ce un tânăr în vârstă de 17 ani a murit în condiții suspecte la ferma Agrocoop Unirea SRL din Iași. Tânărul Constantin Gheorghită Tudorache muncia în ferma deținută de Constantin Aneculăesei din comuna Scânteia, județul Iași. Tânărul provine dintr-o familie cu patru frați, din satul Rediu, comuna Scânteia. Unul dintre frații săi, Gabriel, susține că a angajat un avocat care să afle ce s-a întâmplat cu tânărul de 17 ani.

Dosar penal după ce un tânăr a murit în condiții suspecte la ferma Agrocoop Unirea SRL din comuna Scânteia, din Iași

Tragedia s-a întâmplat în urmă cu trei luni. Tânărul Constantin Gheorghită Tudorache, în vârstă de 17 ani, muncia la Agrocoop Unirea SRL, deținută de Constantin Aneculăesei, din comuna Scânteia, județul Iași. Vineri, 12 decembrie 2025, în jurul orei 11:00, în timp ce era la muncă cu un alt coleg, a fost strivit de tractorul manevrat de colegul său și a murit pe loc. Tânărul provine dintr-o familie cu patru frați, din satul Rediu, comuna Scânteia. După ce a avut loc această tragedie, s-a deschis dosar penal pentru cercetarea acestui caz.

„Este o plângere penală. Nu putem oferi mai multe detalii”, susține Costel Grojdea, inspectorșef al Inspectoratului Teritorial de Muncă (ITM) Iași.

Unul dintre frații tânărului decedat la ferma din Scânteia, care muncește în străinătate, susține că vrea să afle cine este vinovat pentru decesul fratelui său și a angajat un avocat.

„Nu ne-a căutat nimeni (n.r. - referitor la poliție sau alte autorități). Eu am pus un avocat să se ocupe de situație, să afle ce s-a întâmplat. Eu nu sunt în țară, sunt în Italia. Mă interesează să plătească cine a greșit. Avocatul se ocupă de tot, are toată răspunderea, a depus deja plângere. Am depus la ITM un e-mail. Trebuia să meargă acolo. Ne-au cerut documente: certificatul de deces al fratelui, documentele mele. Apoi, după ce am trimis documentele, am început să vorbesc cu avocatul. Nu ne-a căutat poliția, nimeni nu ne-a spus nimic. Au fost atâtea cazuri în comună, la familia asta, cazuri grave, și nu s-au luat măsuri. Nu vorbește nimeni nimic. Sunt 6-7 cazuri cu minori morți care au lucrat acolo. Nu s-a făcut nimic”, susține Gabriel Tudorache, fratele tânărului decedat.

Gabriel: „L-au căutat cei de la fermă pe celălalt frate, să îl întrebe dacă nu vine la muncă”

La ferma lui Constantin Aneculăesei mai muncia un frate din familia Tudorache, care însă a renunțat să mai lucreze, imediat după producerea incidentului. Fratele său susține că a fost întrebat de familia Aneculăesei dacă nu vrea să se întoarcă să muncească la fermă.

„După ce s-a întâmplat nenorocirea cu fratele mai mic, l-au căutat cei de la fermă pe celălalt frate, care e în Scânteia, Marius, să îl întrebe dacă nu vine la muncă. El muncia cu fratele meu în ziua când a murit Gheorghită. Deci s-a întâmplat totul. Ce rușine ar trebui să aibă, și nu au cei din familia Aneculăesei, că l-au întrebat pe fratele Marius, care muncia cu fratele mic, care a murit, să se întoarcă la muncă. Fratele meu era la supermarket când l-au întrebat dacă nu vrea să vină la muncă. Deci nimeni nu a făcut nimic, nu ne-a sunat nimeni. După înmormântare, am mers la Ciurea, la poliție, dar nu era nimeni. Era totul închis. Familia aceasta de la fermă are un prieten procuror, Istrate Daniel, care îi acoperă mereu. O doamnă din comună, care are un băiat, a spus că familia Aneculăesei l-a bătut pe un câmp, și apoi a depus plângere la poliție. Nu a rezolvat nimic. Doamna mi-a spus de acest procuror, Istrate, că nu s-a rezolvat nimic. Doamna i-a spus procurorului că nu face nimic, și procurorul i-a răspuns că trece dosarul când o să vrea el”, susține Gabriel Tudorache, fratele tânărului decedat. Reporterii BZI au încercat să ia legătura telefonic cu Constantin Aneculăesei, însă nu a răspuns apelurilor telefonice până la încheierea ediției.

Un alt accident de muncă a avut loc la Moldotrans Auto din Bucium, Iași. Astfel, a fost deschis dosar penal după ce un tânăr în vârstă de 17 ani a murit în condiții suspecte la ferma Agrocoop Unirea SRL din Iași.

Un ieșean, chemat să dea explicații în fața judecătorilor! Un consilier local din comuna Bârnova are ordin de restricție față de un minor!

Un consilier local al comunei Bârnova are ordin de restricție față de un minor. Acesta a fost chemat să dea explicații în fața judecătorilor, în data de 11.02.2026. Totul a început în martie 2025, când un copil în vârstă de 14 ani ar fi plecat de acasă și nu a mai revenit. Copilul ar fi plecat după ce tatăl vitreg l-ar fi agresat și a fost găsit de consilierul local Sebastian Colotin. Bărbatul l-ar fi găsit pe câmp, în timp ce se ascundea de tatăl vitreg. Familia minorului aduce acuzații grave consilierului local.

Un ieșean, chemat să dea explicații în fața judecătorilor!

Un caz complex implică dispariția temporară a unui minor, acuzații de agresiune și presupuse situații de abuz, care au generat reacții puternice în spațiul public din județul Iași.

Gabriela Florea susține că, în data de 5 martie 2025, fiul său ar fi plecat de bunăvoie de la domiciliu și nu ar mai fi revenit.

„Am anunțat poliția și, după două zile, am aflat că a fost luat de Protecția Copilului”, a afirmat mama minorului.

Mama susține că minorul i-ar fi relatat că ar fi fost luat de Sebastian Colotin și dus într-un apartament din Iași.

„L-a luat de La Doi Pași și l-a dus în Iași. Acolo l-a pus să-și facă baie și după l-ar fi agresat sexual”, a spus Gabriela Florea reporterilor cotidianului BZI.

În urma acestor acuzații, a fost dispusă efectuarea unei expertize medico-legale. Conform spuselor mamei minorului, nu s-a confirmat că ar fi existat vreun contact sexual.

Gabriela Florea a mai adăugat că, după ce a fost anunțată despre prezența fiului într-un centru de protecție, s-a deplasat pentru a-l vedea, însă reacția copilului ar fi fost neașteptată.

„Mi-a spus să plec, că eu nu sunt mama lui. Îmi tot spunea să plec de acolo. Parcă era drogat”, a mai spus aceasta.

Minorul a fost preluat de reprezentanții DGASPC Iași, măsura fiind luată în conformitate cu prevederile legale privind protecția copilului. Instituția a solicitat instanței emiterea unui ordin de protecție pentru minor față de Sebastian Colotin.

Bărbatul neagă orice acuzație și susține că a avut doar intenții bune față de copil

Sebastian Colotin respinge acuzațiile și afirmă că minorul ar fi fugit de acasă din cauza unor probleme familiale. „Copilul ar fi fugit de acasă. L-am găsit pe câmp, ascunzându-se de tatăl vitreg.



Există martori care pot dovedi că nu l-am luat cu mine”, a spus acesta.

Totodată, Colotin susține că minorul ar fi fost victima unor abuzuri în mediul familial și că intervenția sa ar fi avut scopul de a-l ajuta. Bărbatul a mai adăugat că minorul „era exploatat” și că avea grijă de animalele primarului comunei Bârnova. Aceste afirmații nu au fost confirmate oficial până în prezent.

De asemenea, un material video a fost prezentat de Sebastian Colotin reporterilor cotidianului BZI. În înregistrare, copilul ar detalia presupuse episoade de violență și presiuni.

„Mi-a spus să nu fiu de partea ta (a lui Sebastian Colotin), că ești pedofil, să fiu de partea domnului primar”, se aude în filmare.

De asemenea, minorul ar face referire la o presupusă discuție între primar și tatăl vitreg. Autenticitatea, contextul și relevanța juridică a înregistrării nu au fost confirmate oficial.

Sebastian Colotin afirmă că nu a fost audiat de poliție până în prezent. Până în momentul actual, nu s-a confirmat că Sebastian Colotin ar fi agresat în vreun fel minorul.

Deși nu există probe împotriva consilierului local, magistrații au dispus un ordin de protecție

Ajunși în fața instanței, minorul ar fi cerut ca mama sa să părăsească sala de judecată. De asemenea, pe holurile instanței de judecată, copilul era vizibil distant față de mama sa. Când aceasta a dorit să-l îmbrățișeze, el a replicat.

„Lasă-mă, nu mă mai pupa!”, a fost reacția mi-

norului față de mama sa.

Cu toate acestea, instanța a dispus emiterea unui ordin de restricție față de Sebastian Colotin, deși, potrivit datelor prezentate în dosar, nu există probe care să confirme vinovăția acestuia. Magistrații au solicitat clarificări cu privire la momentul formulării cererii de ordin de protecție, având în vedere că aceasta ar fi fost depusă la aproximativ 10 luni de la presupusa agresiune.

Bunica minorului a spus că primarul comunei îi mai ajută. Aceasta presupune că familia ar putea fi prinsă într-un conflict mai larg.

„Ca să fim cinstite, domnul primar ne mai ajută. Ne mai dă câte un animal, uneori. E posibil să fie un conflict între primar și consilierul local, iar familia noastră a căzut la mijloc”, a afirmat aceasta.

Deși acuzațiile formulate sunt grave, până la o decizie definitivă a instanței, toate persoanele menționate beneficiază de prezumția de nevinovăție. Ancheta urmează să stabilească circumstanțele exacte ale plecării minorului de la domiciliu, condițiile în care acesta a ajuns în sistemul de protecție și veridicitatea afirmațiilor făcute de părțile implicate.

Un consilier local al comunei Bârnova are ordin de restricție față de un minor. Consilierul local al comunei Bârnova a fost chemat să dea explicații în fața judecătorilor, în data de 11.02.2026. Împotriva sa au fost aduse acuzații grave, însă, până în prezent, nu s-a confirmat nicio posibilă vinovăție a consilierului local.

MEDIU

PINTILII LOREDANA-GABRIELA titular al proiectului "Construire hale, împrejmuire, record utilități, organizare de șantier", propus a fi amplasat în sat Caprita de Letcani, Com. Letani, jud. Iași, NC 62099, anunță publicul interesat asupra luării deciziei etapei de încadrare de către APM Iași, în cadrul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului: nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate. Proiectul deciziei de încadrare și motivele care o fundamentează pot fi consultate la sediul APM Iași, Calea Chișinăului. nr. 43, în zilele de luni-joi între orele 8:00 – 16:30 și vineri între orele 8:00 – 14:00, precum și la următoarea adresă de internet office@djmis.anmap.gov.ro. Publicul interesat poate înainta comentarii/observații la proiectul deciziei de încadrare în termen de 10 zile de la data publicării anunțului pe pagina de internet a DJM Iași.

COMUNA BUTEA, JUDEȚUL IAȘI, titular al Planului „ACTUALIZAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL/PUG ÎN COMUNA BUTEA, JUDEȚUL IAȘI”, anunță publicul interesat cu privire la depunerea primei versiuni a Planului „ACTUALIZAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL/PUG ÎN COMUNA BUTEA, JUDEȚUL IAȘI” la Direcția Județeană de Mediu Iași, în scopul obținerii avizului de mediu. Observațiile publicului se primesc în scris la sediul Direcției Județene de Mediu Iași, din Calea Chișinăului, Nr. 43, Județul Iași, de luni – joi între orele 8:00 – 16:30 și vineri între orele 8:00 – 14:00, în termen de 15 zile de la data apariției anunțului.

UAT TOMEȘTI titular al proiectului PUG „Servicii de Realizare sistem GIS (SISTEM INFORMATIONAL GEOGRAFIC) în comuna Tomești, județul Iași” amplasat în: Comuna Tomești, județul Iași, anunță publicul interesat asupra deciziei etapei de încadrare – proiectul de plan/ poate avea efecte semnificative asupra mediului, necesită evaluare de

mediu, urmând a fi supus procedurii SEA. Observațiile publicului cu privire la decizia etapei de încadrare se primesc la sediul DJM Iași – calea Chișinăului, nr. 43, în zilele de luni-joi (orele 8.00- 16.30) și vineri (orele 8.00- 14.00), în termen de 10 zile calendaristice de la publicarea anunțului.

LICITAȚII

Comuna Tomești, Județul Iași, scoate la vânzare prin licitație publică: 1. loc de veci 4 mp, nr. cadastral 68842; 2. loc de veci 4 mp, nr. cadastral 68783; 3. loc de veci 4 mp, nr. cadastral 68787; 4. loc de veci 4 mp, nr. cadastral 68838; 5. loc de veci 4 mp, nr. cadastral 68807; 6. loc de veci 4 mp, nr. cadastral 68811; 7. loc de veci 4 mp, nr. cadastral 68815; 8. loc de veci 4 mp, nr. cadastral 68819; 9. loc de veci 4 mp, nr. cadastral 68823; 10. loc de veci 4 mp, nr. cadastral 68826; 11. loc de veci 4 mp, nr. cadastral 68830; 12. loc de veci 4 mp, nr. cadastral 68834; 13. loc de veci 4 mp, nr. cadastral 68775. Locurile de veci aparțin domeniului privat al Comunei Tomești, amplasate în intravilan extins conform PUG, Sat Tomești, Comuna Tomești, Județul Iași, conform HCL 141 / 25 08 2022 și O.U.G. nr. 57/03.07.2019. Informații privind documentația de atribuire: Se găsesc în caietul de sarcini, care se poate obține printr-o cerere scrisă, la sediul Comunei Tomești; cost: 50 lei, de achitat la casieria Comunei Tomești. Data-limită pentru solicitarea clarificărilor: 10/03/2026, Ora 10:00. Data-limită de depunere a ofertelor: 20/03/2026, Ora 10:00. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor: 20/03/2026, Ora 12:00, la sediul Comunei Tomești, sat Tomești, strada Prof. Petru Olteanu nr.167, comuna Tomești, județul Iași. Garanția de participare este de 3% din prețul de pornire la licitație pentru întreaga suprafață a fiecărui teren. Relații suplimentare se pot obține la sediul Primăriei Comunei Tomești, Județul Iași. Tel. 0232/290434, int. 211.

DECES



Cu profundă tristețe, familia anunță decesul celui care a fost Prof. univ. PAVEL FLOREA. Amintirea lui va rămâne vie în inimile noastre. Cei care doresc să îi aducă un ultim omagiu sunt așteptați la Casa mortuară Drăgan. Ceremonia de înhumare va avea loc sâmbătă, 14.02.2026, ora 13.00, la Cimitirul Eternitatea din Iași. Sincere mulțumiri tuturor celor care îi vor păstra un gând pios. Dumnezeu să îl odihnească în pace!

ANUNȚ

COMUNA VALEA LUPULUI, prin reprezentant legal, primar Dulgheru Florin Liviu, anunță începerea lucrărilor la obiectivul de investiție "Proiect tip - Construire creșă mare, sat Valea Lupului, comuna Valea Lupului, județul Iași - V1 combustibil gazos", în baza Autorizației de Construire nr. 145 din 13.11.2025, lucrări finanțate de către Compania Națională de Investiții (CNI), în valoare de 11.812.616,96 lei.

Acum pentru toți studenții și elevii*

Carnetul de student/elev îți aduce Beneficii în FOODCOURT

Blendo (lângă magazinul Cupul)	-20% la produsele pe bază de carne. Poate se aplica doar la carne.	La Ospăț	-15%
Kung Food	-10%	Rigatoni	-15%
Mado	-10%	Sushivo	-15%
Matryoshka	-15%	Starbucks	1+1 la băuturile calde
Mr. Pott	-15%	Osteria Moo	-10% cu excepție produsele din sezon
Noodle Pack	-20% cu excepție produsele tip menu cu sos, produsele tip "Pick of the Week", produsele tip Noodle Pack combo și produsele Noodle Pack Jr.	Treevi	-10% la cina și peșce la felie

*Oferta este valabilă pentru studenți și elevi din ciclul gimnazial și liceal ale unităților de învățământ din Iași, în baza carnetului de student/elev vizat pe anul în curs.

ATRIUS DEVELOPMENTS S.R.L. - Iași, str. Palas nr. 7A, J22/488/2017, NO 37160477



Angajăm **SUDORI MIG MAG** pentru fabrica din Iași-Tătărași, Str. Aurel Vlaicu nr. 77
Detalii la tel./whatsapp
0743.204.732



Nr. de înregistrare în Registrul Formelor de Organizare 0150, CIF R020657200

Sediu: Huși, str. Fdt. Viilor, nr. 23, jud Vaslui cod 735100 tel/fax: 0235-470.844;

Sediu procesual ales: Iași, str.Cronicar Mustea, nr.17, parter, ap.12, jud.Iași, tel/fax: 0232/235.508

Email : ldexpertgrup@yahoo.com, tel : 0232235508

Debitoare: CROSSGATE SRL – În reorganizare/ în judicial reorganizare/en redressement

Sediu: Iași, str. Mr. Irimia Popescu, nr. 1, et.1, ap.3, jud. Iași CUI RO39297951 RC J22/1141/2018

Dosar nr. 6536/99/2023 – Tribunalul Iași – Secția a II-a Civilă Nr.879/CRS/11.02.2026

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

<<LD EXPERT GRUP SPRL, administrator judiciar al debitoarei Crossgate SRL, societate în insolvență, dosar nr. 6536/99/2023 pe rolul Tribunalului Iași, în temeiul dispozițiilor Legii 85/2014, **vinde prin licitație publică**, următoarele bunuri situate în Iași, Bd. Aurel Vlaicu, nr. 84, jud. Iași, astfel:

Modalități de vânzare

In bloc, respectiv:

Nr crt (SU+Cpt+Cpc)	CF parcare	nivel	Suprafata totala mp Valoare de piata Euro
1	178743-C1-U174	exterioară	11,3 10.000
2	178743-C1-U175	exterioară	11,8 10.000
3	178743-C1-U176	exterioară	11,8 10.000
4	178743-C1-U177	exterioară	11,8 10.000
5	178743-C1-U179	exterioară	11,8 10.000
6	178743-C1-U149	-1	10,1 14.000
7	178743-C1-U151	-1	12,8 14.000
8	178743-C1-U154	-1	13,3 14.000
9	178743-C1-U155	-1	11,6 14.000
10	178743-C1-U156	-1	10,3 14.000
11	178743-C1-U157	-1	14,5 14.000
12	178743-C1-U159	-1	16,2 14.000
13	178743-C1-U163	-1	14,4 14.000
14	178743-C1-U164	-1	21,3 14.000
15	178743-C1-U165	-1	16,8 14.000
16	178743-C1-U170	-1	13 14.000
17	178743-C1-U195	-2	11,6 13.000
18	178743-C1-U201	-2	13,6 13.000
19	178743-C1-U202	-2	13,6 13.000
20	178743-C1-U209	-2	11,6 13.000
21	178743-C1-U214	-2	16,2 13.000
22	178743-C1-U217	-2	14,5 13.000
23	178743-C1-U222	-2	13,8 13.000
24	178743-C1-U228	-3	11,5 12.000
25	178743-C1-U229	-3	11,7 12.000
26	178743-C1-U232	-3	12,7 12.000
27	178743-C1-U238	-3	13,6 12.000
28	178743-C1-U239	-3	12,8 12.000
29	178743-C1-U240	-3	12,1 12.000
30	178743-C1-U243	-3	13,5 12.000
31	178743-C1-U246	-3	11,9 12.000
32	178743-C1-U252	-3	13,8 12.000
33	178743-C1-U121U148	Demisol	294.000

Total 697.000 euro

Individual :

Nr crt (SU+Cpt+Cpc)	CF parcare	nivel	Suprafata totala mp Valoare de piata Euro
1	178743-C1-U174	exterioară	11,3 10.000
2	178743-C1-U175	exterioară	11,8 10.000
3	178743-C1-U176	exterioară	11,8 10.000

4	178743-C1-U177	exterioară	11,8 10.000
5	178743-C1-U179	exterioară	11,8 10.000
6	178743-C1-U149	-1	10,1 14.000
7	178743-C1-U151	-1	12,8 14.000
8	178743-C1-U154	-1	13,3 14.000
9	178743-C1-U155	-1	11,6 14.000
10	178743-C1-U156	-1	10,3 14.000
11	178743-C1-U157	-1	14,5 14.000
12	178743-C1-U159	-1	16,2 14.000
13	178743-C1-U163	-1	14,4 14.000
14	178743-C1-U164	-1	21,3 14.000
15	178743-C1-U165	-1	16,8 14.000
16	178743-C1-U170	-1	13 14.000
17	178743-C1-U195	-2	11,6 13.000
18	178743-C1-U201	-2	13,6 13.000
19	178743-C1-U202	-2	13,6 13.000
20	178743-C1-U209	-2	11,6 13.000
21	178743-C1-U214	-2	16,2 13.000
22	178743-C1-U217	-2	14,5 13.000
23	178743-C1-U222	-2	13,8 13.000
24	178743-C1-U228	-3	11,5 12.000
25	178743-C1-U229	-3	11,7 12.000
26	178743-C1-U232	-3	12,7 12.000
27	178743-C1-U238	-3	13,6 12.000
28	178743-C1-U239	-3	12,8 12.000
29	178743-C1-U240	-3	12,1 12.000
30	178743-C1-U243	-3	13,5 12.000
31	178743-C1-U246	-3	11,9 12.000
32	178743-C1-U252	-3	13,8 12.000

Total 403.000 euro

Apartament, identificat cu CF 178743-C1-U111, compus din 4 camere+dependințe cu suprafața utilă de 101,6 mp, două terase cu suprafața de 98,9 mp, total suprafața 200.5 mp – pret 340.000 euro.

Apartament identificat cu CF 178743-C1-U117, compus din 3 camere+dependințe cu suprafața utilă de 76 mp, terasa cu suprafața de 8.3 mp, total suprafața de 84.3 mp – pret 170.000 euro.

In bloc:

33 178743-C1-U121-U148 Demisol 294.000 euro

Preturile nu contin TVA. TVA va fi calculat si adaugat conform legislatiei fiscale aplicabile la data vanzarii.

La licitatiile astfel organizate vor avea prioritate ofertantii interesati de achizitionarea bunurilor in bloc.

Licitațiile vor avea loc la data de 20.02.2026 si 27.02.2026 orele 10.00, la biroul administratorului judiciar din Iași, str. Cronicar Mustea, nr. 17, parter, ap.12, jud. Iași putând participa orice persoană fizică sau juridică care va depune o ofertă ce va conține:

cerere de participare la licitație;

dovada achitării taxei de participare de 1,5% din pretul de pornire al licitației;

dovada achitării cautiunii de 20% din prețul de pornire al licitației;

actele de identificare a persoanei juridice/fizice, împuternicire pentru persoana care reprezintă societatea cu mențiunea că are mandat de a licita indiferent de sumă, ștampila.

Toate taxele necesare participării la licitație vor fi achitate conform căuțetului de sarcini. Cererile de participare se vor depune la biroul administratorului judiciar cel târziu cu o zi înainte de ziua licitației, orele 10.00. Ofertanții care se înscriu la licitație, dar nu participă, pierd toate sumele avansate în vederea participării la licitație. Neplata prețului la termenul stabilit, respectiv 30 de zile, de la data licitației, duce la pierderea sumelor avansate pentru achiziționarea bunurilor, care vor fi scoase din nou la vânzare în sarcina cumpărătorului. Oricine pretinde vreun drept asupra bunurilor scoase la vânzare se va adresa administratorului judiciar cu cel puțin 48 de ore înaintea licitației.

Informații suplimentare la biroul administratorului judiciar sau email: iasi@ldexpertgrup.ro.

Administrator judiciar

LD EXPERT GRUP SPRL



PALAS

OFERTĂ VARIATĂ DE SHOPPING

Cultură, istorie, spirit tânăr. Iașul este o destinație turistică, dar și una de shopping. Zona de retail a ansamblului Palas reprezintă o destinație de cumpărături și recreere pentru întreaga regiune. Palas Mall include un mix divers de magazine și servicii, în același loc, pentru ca tu să găsești aici tot ce ai nevoie.

Vino să descoperi cele peste 270 de magazine, majoritatea branduri naționale și internaționale de îmbrăcăminte, bijuterii, accesorii, încălțăminte, articole sport, pentru copii, cosmetice, dar și locații de home&deco, electronice și electrocasnice.

www.palasmall.ro


PALAS



PALAS

PALAS DINING

Călătorie culinară în jurul lumii

Visezi la o incursiune culinară pe întreg mapamondul? Palas este o destinație de referință pentru iubitorii artei culinare, având în vedere că ai la dispoziție Food Court-ul care acoperă o suprafață considerabilă. În plus, te poți relaxa și savura masa la restaurantele și cafenelele situate în Parcul Palas și în arealul Esplanadei Palatului Culturii-Teatrul Luceafărul. Astfel, poți ajunge din România până în America și din Italia până în Japonia, prin intermediul celor mai delicioase mâncăruri.

www.palasmall.ro

JEEP.RO

SUSTENABILITATEA NU A ARĂTAT NICIODATĂ ATÂT DE BINE.



DESCOPERĂ NOUA GAMĂ JEEP® 4xe PLUG-IN HYBRID, CU **AVANTAJ CLIENT 7000 € TVA INCLUS**, PRIN PROGRAMUL RABLA.

Jeep | 4xe

AUTOPADOVA
CONCESIONAR AUTORIZAT

Iași, Șos. Iași-Lețcani DN 28 km 61
Tel: 0232.213.230 | E-mail: contact@autopadova.ro

Oferta valabilă prin Programul Rabla Plus 2022, derulat de AFM și finanțat din Fondul pentru Mediu. Avantajul client include discountul în valoare de 800 euro și 6.200 euro reprezentând valoarea a 2 eco-tichete și 2 eco-bonus-uri oferite prin Programul Rabla Plus (calculate la un curs euro estimat de 5 lei). În cazul modelului Wrangler, avantajul client este valabil exclusiv pentru versiunea 4xe Sahara. Oferta include TVA, este valabilă în limita stocului disponibil și este supusă unor termene și condiții. Imaginile sunt cu titlu de prezentare. Jeep este marcă înregistrată FCA US LLC.

(HYBRID)
3+7*
ANI GARANȚIE
200.000km

VITARA

De la 21.510 €, TVA inclus

DOLY
DEALER AUTORIZAT SUZUKI

doly.suzuki.ro
0232.246.444
Str. Pantelimon Halipa nr. 13B

Fabrica

de mobilier & uși

f Alca Mobili

ALCA
mobili

Fabrica de mobilier HO.RE.CA • Alca Mobili

SERVICII PROFESIONALE DE DEZINSECTIE, DEZINFECTIE, DERATIZARE



0323411541

0744336824

operatorulddd@yahoo.com



Cartierul Visoianu

confort

spatiu

inovatie

calitate

elegant

Tel: 0743 700 400



LOC DE MUNCĂ

**Fermador SRL angajează electrician
întreținere în cadrul Abatorului de
păsari din Podu-Iloaiei, Județul Iași.
Pentru mai multe detalii, vă rugăm să
ne contactați la numărul de telefon:
0232.222.111.**

Fidelity
by IULIUS



**PLĂTEȘTE PARCAREA
MAI UȘOR CU
APLICAȚIA FIDELITY!**

Descarcă
și plătește
cu card/
puncte
acumulate



Descarcă aplicația



Get it on
Google Play



Download on the
App Store

ATTRIUS DEVELOPMENTS S.R.L., Iași, etc. Pălas nr. 7A, J22/488/2017, RO 37160477



Ia-ți GLC Coupé cu livrare rapidă
și avantaj client 5355 EURO (TVA inclus).

Rezervă-l acum la Casa Auto Iași.



O mutare inteligentă!



Un complex de 13.000 de metri pătrați
cu 3 clădiri destinate activităților
companiilor, amplasate într-o zonă
cu acces facil.

www.centro.ro

0731 770 127

inchirieri@testergroup.ro
Tudor Vladimirescu Calea Chișinăului, nr. 23

FarmaciaPro

Aproape de tine!

Iași, Bd. Alexandru cel Bun,
nr. 19, bloc B3, sc. B, Parter

0232 / 274 716 | 0725 / 805 661

Iași, str. Hatman Șendrea, nr. 21
0332 / 430 479 | 0725 / 805 662

Iași, str. 14 Decembrie 1989, Nr.11
(intersecția cu str. Stefan cel Mare)
0725 / 805 663

Valea Lupului, complex Atrium Gardens
(lângă intrarea în Carrefour Market)
0727 / 364 268

www.farmaciapro.ro

DAS

ANGAJEAZĂ Inginer proiectant HVAC

Vino sa faci parte din echipa DAS! Cau-
tam colegi noi pentru departamentul de
proiectare si ofertare instalatii HVAC
(termice, climatizare, ventilatie, eva-
cuarea fumului și a gazelor fierbinți).

Candidatul ideal:

Absolvent studii superioare in dome-
niul instalatiilor aferente constructiilor

Cunostinte temeinice Autocad, Ms Of-
fice, cunostiintele de MagiCad constituie
un avantaj

Disponibilitate pentru deplasari, aten-
tie la detalii, disponibilitate pentru pro-
gram prelungit

Descrierea jobului:

Realizarea documentatiei proiectelor
de instalatii (parte scrisa si desenata)

Participarea la discutii cu beneficiarii
proiectelor realizate

Proiectarea instalatiilor pentru fazele
DTAC, PTH, DDE

Oferirea de asistenta tehnica si su-
port in faza de executie

Realizarea de memorii tehnice, bre-
viare de calcul, scheme functionale, etc.

Intocmirea listelor de cantitati, caie-
telor de sarcini, documentatiilor de avize,
dispozitiilor de santier

Elaborarea de solutii de proiectare si
oferirea de solutii tehnice corespunza-
toare pentru toate tipurile de proiecte
(civile, industriale si agricole).

Mentinerea legaturii cu furnizorii si
producatorii de specialitate

In functie de necesitati, intocmeste
oferte financiare pentru instalatiile
HVAC: solicita oferte de pret de la furni-
zori, analizeaza listele de cantitati in con-
formitate cu planurile proiectului,
centralizeaza ofertele de pret de la fur-
nizori

Beneficii:

Salariu motivant

Tichete de masa / Diurna

(in cazul deplasarilor)

Telefon de serviciu

Calculator cu toate licentele necesare

ANGAJEAZĂ

Pentru lucru în ȚARĂ și
STRĂINĂTATE

INGINERI cu/fără experiență:

CONSTRUCȚII CIVILE INDUSTRIALE ȘI
AGRICOLE

INSTALAȚII PENTRU CONSTRUCȚII
INGINERIE ELECTRICĂ, ENERGETICĂ

ȘI

INFORMATICĂ APLICATĂ

MUNCITORI CALIFICAȚI:

INSTALATORI, ELECTRICIENI, SUDORI,
LACĂTUȘI,

ZIDARI, FINISORI, DULGHERI, TÂM-
PLARI, FIERARI BETONIȘTI

**MUNCITORI NECALIFICAȚI cu/fără
experiență (8/10 clase; cu/fără
diplomă de bacalaureat)** cu posibilita-
tea calificării în meseriile specifice
domeniului construcții și instalații.

**CV-urile pot fi transmise prin e-mail la
adresa: office@das.ro sau se pot depune
la sediul societății din Iași, str. Aurel**

Vlaicu, nr.87

Relații la telefon: 0232 262800

Mobil: 0744 275 627; 0745 125 161

LD Expert Grup SPRL

Nr. de înregistrare în Registrul Formelor de Organizare 0150, CIF
R020657200

Sediu: Huși, str. Fdt. Viilor, nr. 23, jud Vaslui cod 735100 tel/fax:
0235-470.844;

Sediu procesual ales: Iași, str. Cronicar Mustea, nr.17, parter, ap.12,
jud. Iași, tel/fax: 0232/235.508

Email : ldexpertgrup@yahoo.com, tel : 0232235508

Debitoare: CROSSGATE SRL – În reorganizare /în judicial
reorganisation/en redressement

Sediu: Iasi, str. Mr. Irimia Popescu, nr. 1, et.1, ap.3, jud. Iasi
CUI R039297951 RC J22/1141/2018

Dosar nr. 6536/99/2023 – Tribunalul Iasi – Sectia a II-a Ci-
vila

Nr.878/CRS/11.02.2026
PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

<<<LD EXPERT GRUP SPRL, administrator judiciar al debi-
toarei Crossgate SRL, societate în insolventa, dosar nr.
6536/99/2023 pe rolul Tribunalului Iasi, în temeiul dispozițiilor
Legii 85/2014, **vinde prin licitație publică**, următoarele :

Modalitati de vanzare

**În bloc C1, C2, C3, C4, locuri de parcare, imprej-
muire metalica, cale de acces, spatiu verde, res-
pectiv:**

CLADIREA C1, compusa din:

- **15 (cincisprezece) unități individuale** situate în constru-
cția **C1 – locuință colectivă** (C1 din proiect), edificată în anul
2021, cu regim de înălțime D+P+2E+M, cu suprafața construită
la sol de 189,00 m.p., suprafața desfășurată de 886,00 m.p., al-
cătuită din 15 (cincisprezece) unități individuale, având număr
cadastral **167898-C1**, înscrisă în Cartea Funciară nr. **167898 a**
Mun. Iași, Jud. Iași, edificată pe suprafața de teren de 561,00
m.p. situată în **intravilan Mun. Iași, Fundac Bucium Nr. 85, Bl.**
C1, Jud. Iași, categoria de folosință curți construcții, având
număr cadastral **167898**

CLADIREA C2, compusa din:

15 (cincisprezece) unități individuale situate în constru-
cția **C2 – locuință colectivă**, edificată în anul 2021, cu regim
de înălțime S+P+2E+M, cu suprafața construită la sol de 189,00
m.p., suprafața desfășurată de 756,00 m.p., alcătuită din 15
(cincisprezece) unități individuale, având număr cadastral
167897-C1, înscrisă în Cartea Funciară nr. **167897 a Mun. Iași**,
Jud. Iași, edificată pe suprafața de teren de 570,00 m.p. si-
tuată în **intravilan Mun. Iași, Fundac Bucium Nr. 85, Bl. C2,**
Jud. Iași, categoria de folosință curți construcții, având număr
cadastral **167897**

CLADIREA C3, compusa din:

- **15 (cincisprezece) unități individuale** situate în constru-
cția **C3 – locuință colectivă**, edificată în anul 2021, cu regim
de înălțime S+P+2E+M, cu suprafața construită la sol de 189,00
m.p., suprafața desfășurată de 756,00 m.p., alcătuită din 15
(cincisprezece) unități individuale, având număr cadastral
167896-C1, înscrisă în Cartea Funciară nr. **167896 a Mun. Iași**,
Jud. Iași, edificată pe suprafața de teren de 575,00 m.p. si-
tuată în **intravilan Mun. Iași, Fundac Bucium Nr. 85, Bl. C3,**
Jud. Iași, categoria de folosință curți construcții, având număr
cadastral **167896**

CLADIREA C 4, compusa din:

- **15 (cincisprezece) unități individuale** situate în constru-
cția **C4 – locuință colectivă**, edificată în anul 2021, cu regim
de înălțime D+P+2E+M, cu suprafața construită la sol de 189,00
m.p., suprafața desfășurată de 886,00 m.p., alcătuită din 15
(cincisprezece) unități individuale, având număr cadastral
167895-C1, înscrisă în Cartea Funciară nr. **167895 a Mun. Iași**,
Jud. Iași, edificată pe suprafața de teren de 490,00 m.p. si-
tuată în **intravilan Mun. Iași, Fundac Bucium Nr. 85, Bl. C4,**
Jud. Iași, categoria de folosință curți construcții, având număr
cadastral **167895**.

**suprafața totală de teren de 5.015,00 m.p. situată în IN-
TRAVILAN MUN. IAȘI, FUNDAC BUCIUM NR. 85, JUD. IAȘI,**
compusă din 47 (patruzeci și șapte) loturi, reprezentând căi de
acces, locuri de parcare, spații verzi și căi de acces
pietonale și auto;

**împrejmuire metalica cu o lungime de 295 m, suprafata
de 442,5 mp.**

PRET VANZARE IN BLOC – 4.624.370 euro

**în bloc CLADIREA C1 +17 locuri de parcare, com-
pusa din:**

15 (cincisprezece) unități individuale situate în constru-
cția **C1 – locuință colectivă** (C1 din proiect), edificată în anul
2021, cu regim de înălțime D+P+2E+M, cu suprafața construită
la sol de 189,00 m.p., suprafața desfășurată de 886,00 m.p., al-
cătuită din 15 (cincisprezece) unități individuale, având număr
cadastral **167898-C1**, înscrisă în Cartea Funciară nr. **167898 a**
Mun. Iași, Jud. Iași, edificată pe suprafața de teren de 561,00
m.p. situată în **intravilan Mun. Iași, Fundac Bucium Nr. 85, Bl.**
C1, Jud. Iași, categoria de folosință curți construcții, având
număr cadastral **167898**

17 locuri de parcare

Nr crt	Denumire	Numar CF	Suprafata
		Pret (euro)	
1	Parcare	167863 12	5.000
2	Parcare	167862 12	5.000

3	Parcare	167861	12	5.000
4	Parcare	167860	12	5.000
5	Parcare	167859	12	5.000
6	Parcare	167858	12	5.000
7	Parcare	167857	12	5.000
8	Parcare	167856	12	5.000
9	Parcare	167855	12	5.000
11	Teren	167894-	cu cota de 1/7 din suprafata de 98	
mp	14		5.000	
12	teren	167894-	cu cota de 1/7 din suprafata de 98	
mp	14		5.000	
13	Teren	167894-	cu cota de 1/7 din suprafata de 98	
mp	14		5.000	
14	Teren	167894-	cu cota de 1/7 din suprafata de 98	
mp	14		5.000	
15	Teren	167894-	cu cota de 1/7 din suprafata de 98	
mp	14		5.000	
16	Teren	167894-	cu cota de 1/7 din suprafata de 98	
mp	14		5.000	
17	Teren	167894	- cu cota de 1/7 din suprafata de 98 mp	
	14		5.000	

Pret bunuri: 1.205.100 euro

In bloc - CLADIREA C2 + 17 locuri de parcare, compusa din:

- **15 (cincisprezece) unități individuale** situate în construcția **C2 - locuință colectivă**, edificată în anul 2021, cu regim de înălțime S+P+2E+M, cu suprafața construită la sol de 189,00 m.p., suprafața desfășurată de 756,00 m.p., alcătuită din 15 (cincisprezece) unități individuale, având număr cadastral **167897-C1**, înscrisă în Cartea Funciară nr. **167897 a Mun. Iași**, Jud. Iași, edificată pe suprafața de teren de 570,00 m.p. situată în **intravilan Mun. Iași, Fundac Bucium Nr. 85, Bl. C2, Jud. Iași**, categoria de folosință curți construcții, având număr cadastral **167897**

- 17 locuri de parcare

Nr crt	Denumire	Numar CF	Suprafata
		Pret (euro)	
1	Parcare	167872 12	5.000
2	Parcare	167871 12	5.000
3	Parcare	167870 12	5.000
4	Parcare	167869 12	5.000
5	Parcare	167868 12	5.000
6	Parcare	167867 12	5.000
7	Parcare	167866 12	5.000
8	Parcare	167865 12	5.000
9	Parcare	167864 12	5.000
11	Teren	167893- cu cota de 1/7 din suprafata de 99	
mp	14.14	5.000	
12	Teren	167893- cu cota de 1/7 din suprafata de 99	

mp	14.14	5.000
13	Teren	167893- cu cota de 1/7 din suprafata de 99
mp	14.14	5.000
14	Teren	167893- cu cota de 1/7 din suprafata de 99
mp	14.14	5.000
15	Teren	167893- cu cota de 1/7 din suprafata de 99
mp	14.14	5.000
16	Teren	167893- cu cota de 1/7 din suprafata de 99
mp	14.14	5.000
17	Teren	167893 - cu cota de 1/7 din suprafata de 99 mp
	14.14	5.000

Pret bunuri: 1.117.865 euro

In bloc CLADIREA C3 + 17 locuri de parcare, compusa din:

15 (cincisprezece) unități individuale situate în construcția **C3 - locuință colectivă**, edificată în anul 2021, cu regim de înălțime S+P+2E+M, cu suprafața construită la sol de 189,00 m.p., suprafața desfășurată de 756,00 m.p., alcătuită din 15 (cincisprezece) unități individuale, având număr cadastral **167896-C1**, înscrisă în Cartea Funciară nr. **167896 a Mun. Iași**, Jud. Iași, edificată pe suprafața de teren de 575,00 m.p. situată în **intravilan Mun. Iași, Fundac Bucium Nr. 85, Bl. C3, Jud. Iași**, categoria de folosință curți construcții, având număr cadastral **167896**.

17 locuri de parcare

Nr crt	Denumire	Numar CF	Suprafata
		Pret (euro)	
1	Parcare	167881 11	5.000
2	Parcare	167880 11	5.000
3	Parcare	167879 11	5.000
4	Parcare	167878 11	5.000
5	Parcare	167877 11	5.000
6	Parcare	167876 11	5.000
7	Parcare	167875 11	5.000
8	Parcare	167874 11	5.000
9	Parcare	167873 12	5.000
11	Teren	167892- cu cota de 1/7 din suprafata de 98	
mp	14	5.000	
12	Teren	167892- cu cota de 1/7 din suprafata de 98	
mp	14	5.000	
13	Teren	167892- cu cota de 1/7 din suprafata de 98	
mp	14	5.000	
14	Teren	167892- cu cota de 1/7 din suprafata de 98	
mp	14	5.000	
15	Teren	167892- cu cota de 1/7 din suprafata de 98	
mp	14	5.000	
16	Teren	167892- cu cota de 1/7 din suprafata de 98	
mp	14	5.000	
17	Teren	167892 - cu cota de 1/7 din suprafata de 98 mp	

14 5.000

Pret bunuri: 1.118.240 euro**CLADIRE C 4 - individual**

Nr. crt	Nr. ap	CF nr	Etaj	Mobilat (%)	Total (euro fara TVA)
Pret/mp (euro)	Suprafata				
4.1	Ap. nr.1	167895-C1-U1	D	1400	35,50
			49.700		
4.2	Ap. nr.2	167895-C1-U2	D	1400	60,10
			84.140		
4.3	Ap. nr.3	167895-C1-U3	P	60	1500
			75.300		50,20
4.4	Ap. nr. 4	167895-C1-U4	P	40%	1500
48,20			72.300		
4.5	Ap. nr. 5	167895-C1-U5	P		1500
35,70			53.550		
4.6	Ap. nr. 6	167895- C1-U6	1		1550
55,30			85.715		
4.7	Ap. nr. 7	167895-C1-U7	1		1550
62,70			97.185		
4.8	Ap. nr. 8	167895-C1-U8	1		1550
42,30			65.565		
4.9	Ap. nr. 9	167895-C1-U9	2		1550
56			86.800		
4.10	Ap. nr. 10	167895- C1-U10	2	30%	1550
63,20			97.960		
4.11	Ap. nr. 11	167895- C1-U11	2	35%	1550
43,20			66.960		
4.12	Ap. nr. 12	167895- C1-U12	M	30%	1500
55,90			83.850		
4.13	Ap. nr. 13	167895- C1-U13	M	75%	1500
63,20			94.800		
4.14	Ap. nr. 14	167895- C1-U14	M		1500
43,20			64.800		
4.15	Spatiu tehnic	167895-C1-U15	D		600
40,90			24.540		
Total					1.103.165

Locuri de parcare

Nr crt	Denumire	Numar CF	Suprafata
		Pret (euro)	
1	Parcare	167890 11	5.000
2	Parcare	167889 11	5.000
3	Parcare	167888 11	5.000
4	Parcare	167887 11	5.000
5	Parcare	167886 11	5.000
6	Parcare	167885 11	5.000
7	Parcare	167884 11	5.000
8	Parcare	167883 11	5.000
9	Parcare	167882 11	5.000
11	Teren	167891- cu cota de 1/6 din suprafata de 89 mp	5.000
14.83			
12	Teren	167891- cu cota de 1/6 din suprafata de 89 mp	5.000
14.83			
13	Teren	167891- cu cota de 1/6 din suprafata de 89 mp	

14.83

5.000

14 Teren 167891- cu cota de 1/6 din suprafata de 89 mp

14.83

5.000

15 Teren 167891- cu cota de 1/6 din suprafata de 89 mp

14.83

5.000

16 Teren 167891- cu cota de 1/6 din suprafata de 89 mp

14.83

5.000

Total

80.000

Preturile nu contin TVA. TVA va fi calculat si adaugat conform legislatiei fiscale aplicabile la data vanzarii.

La licitatiile astfel organizate vor avea prioritate ofertantii interesati de achizitionarea bunurilor in bloc.

Licitațiile vor avea loc la data de 20.02.2026 si 27.02.2026 orele 11.00, la biroul administratorului judiciar din Iasi, str. Cronicar Mustea, nr. 17, parter, ap.12, jud. Iasi putând participa orice persoană fizică sau juridică care va depune o ofertă ce va conține:

cerere de participare la licitatie;

dovada achitării taxei de participare de 1.5% din pretul de pornire al licitației;

dovada achitării cauțiunii de 20% din prețul de pornire al licitației;

actele de identificare a persoanei juridice/fizice, împuternicire pentru persoana care reprezintă societatea cu mențiunea că are mandat de a licita indiferent de sumă, ștampila.

Toate taxele necesare participării la licitatie vor fi achitate conform caietului de sarcini. Cererile de participare se vor depune la biroul administratorului judiciar cel târziu cu o zi înainte de ziua licitației, orele 11.00. Ofertanții care se înscriu la licitație, dar nu participă, pierd toate sumele avansate în vederea participării la licitație. Neplata prețului la termenul stabilit, respectiv 30 zile, de la data licitației, duce la pierderea sumelor avansate pentru achiziționarea bunurilor, care vor fi scoase din nou la vânzare în sarcina cumpărătorului. Oricine pretinde vreun drept asupra bunurilor scoase la vânzare se va adresa administratorului judiciar cu cel puțin 48 de ore înaintea licitației.

Informații suplimentare la biroul administratorului judiciar sau email: iasi@ldexpertgrup.ro.

Administrator judiciar

LD EXPERT GRUP SPRL

Un tânăr de 30 de ani din Mogoșești a fost arestat preventiv după ce, beat fiind, s-a răsturnat cu un ATV

Polițiștii din cadrul Serviciului Rutier Iași au reținut pentru 24 de ore un bărbat de 30 de ani, bănuit de săvârșirea infracțiunii de refuzul sau sustragerea de la prelevarea de mostre biologice. Ulterior, a fost arestat preventiv, totul în urma accidentului suferit după ce s-a răsturnat cu un ATV

Un tânăr în vârstă de 30 de ani din Mogoșești, Iași, a fost reținut pentru 24 de ore, iar mai apoi arestat preventiv pentru 30 de zile după ce, beat fiind a căzut de pe un ATV. Bărbatul a fost testat cu aparatul alcooltest după accident, rezultând o valoare de 0,98 mg/l alcool pur în aerul expirat. Ulterior, individul a refuzat să meargă la o unitate medicală pentru a i se recolta probe biologice.

Un tânăr de 30 de ani din Mogoșești a fost arestat preventiv după ce s-a răsturnat cu un ATV

Reprezentanții Inspectoratului de Poliție Județean (IPJ) Iași au făcut câteva precizări în acest caz.

„La data de 10 februarie a.c., polițiștii din cadrul Serviciului Rutier Iași au reținut pentru 24 de ore un bărbat de 30 de ani, bănuit de săvârșirea infracțiunii de refuzul sau sustragerea de la prelevarea de mostre biologice. Din cercetări a rezultat faptul că, la data de 30 ianuarie a.c., acesta ar fi condus un ATV în comuna Mogoșești, iar pe fondul consumului de băuturi alcoolice, ar fi provocat un accident rutier, în urma căruia a rezultat vătămarea sa corporală. Bărbatul a fost testat cu aparatul alcooltest, rezultând o valoare de 0,98 mg/l alcool pur în aerul expirat. De asemenea, a refuzat să-i fie prelevate mostre biologice de sânge în ve-



derea stabilirii alcoolemiei. La data de 11 februarie a.c., acesta a fost prezentat Parchetului de pe lângă Judecătoria Iași și Judecătoriei Iași, astfel că instanța a dispus luarea măsurii arestării preventive a acestuia pentru 30 de zile”, a declarat Adina Ciobanu, purtător de cuvânt al Inspectoratului de Poliție Județean (IPJ) Iași.

Alți șoferi ar putea ajunge după gratii

După gratii riscă să ajungă și alți șoferi din Iași. De exemplu, la data de 11 februarie a.c., polițiștii din cadrul Biroului Rutier Pașcani au oprit, în trafic, un autoturism care se deplasa în municipiul Pașcani. La volan a fost identificat un bărbat de 35 de ani. Având în vedere că acesta emana halenă alcoolică, a fost testat cu aparatul alcooltest, rezultând o valoare de 0,89 mg/l alcool pur în aerul expirat. Acesta a refuzat să-i fie prelevate mostre

biologice de sânge în vederea stabilirii alcoolemiei. În cauză a fost întocmit dosar penal sub aspectul săvârșirii infracțiunii de refuzul sau sustragerea de la prelevarea de mostre biologice.

În aceeași zi, polițiștii din cadrul Secției nr. 5 Poliție Rurală Răducăneni au oprit un autoturism care se deplasa în localitatea Răducăneni. La volan a fost identificat un bărbat de 33 de ani. Având în vedere că acesta emana halenă alcoolică, a fost testat cu aparatul alcooltest, rezultând o valoare de 1,02 mg/l alcool pur în aerul expirat. Bărbatul a fost condus la o unitate medicală, unde i-au fost prelevate mostre biologice de sânge în vederea stabilirii alcoolemiei.

Rămâne de văzut ce măsuri vor fi luate împotriva tânărului de 30 de ani din Mogoșești care a fost arestat preventiv după ce s-a răsturnat cu un ATV.

Dragoș SAVIN

Bursa bârfelor



Iar s-a făcut de ca-ca-o

Babele bârfitoare încep rubrica de azi cu o povestioară despre Cipcirip Pulaschivus, derutatul de la Haur. A vrut să pară mare lider la pro-

testul din Târg și, deși avea un discurs învățat, s-a încurcat în toate modurile posibile și i s-a împleticit limba grav. Există o explicație cică. Nu apucase să tragă nimic la măsă, de aceea nu-i prea ieșeau cuvintele. Deh, el este învățat să se facă de râs oricum, nu este mare lucru. Cu doitrrei ca dirutatul Pulaschivul, îngropi un parted cu totul. Dar ce să faci? Asta-i treaba...

Iată cu ce și cu cine s-a dus

În continuarea rubricuței de azi, babele vă mai zic câteva chestiuni despre Costelușul Tablagiu și ciorditor de la Cejeu. El a mers la capitală cu Ardei Cazacucus pentru a participa la Târgul de Turism de la Romexpo. Costelușul nu a mers pentru a prezenta sau reprezenta Iașul acolo, ci pentru a-și face reclamă la Arcalendusul

lui, semi-parcul ăla făcut, cică, din șpăgi și comisioane. Cică Albexa caută acum să se extindă și de asta are nevoie de parteneri... Mai povestim noi despre ce țeapă se pregătește să dea...

O studentă a înghețat anul, sătulă de avansurile profesorilor

La final de rubrică, babele vă mai zic câteva chestiuni despre o întâmplare tare nasoală. O studentă de la litere – nu-i dăm nume, pentru că nu este relevant – a fost nevoită să înghețe anul pentru că nu mai suporta să fie hărțuită de niște profesori. Nu este singura. Mai multe fete au fost agresate într-un fel sau altul acolo, dar nimeni nu a făcut ceva pentru a stopa aceste chestiuni. Babele vă mai povestesc, în edițiile viitoare, mai multe despre asta...