



**Angajați din Primăria Iași, chemați la DNA pentru a da explicații în dosarul „Păcura”**

WWW.BZI.RO  
10 aprilie 2026, 5 lei



**Un taximetrist din Iași și-a reclamat colegii la poliție, după ce aceștia au păcălit clienții. Ulterior, a fost amenințat pentru acțiunile sale**

# Rareș Chelmuș, inginer mental la „The Upgrade”, despre validarea în online: „ChatGPT îți spune că e foarte bine ceea ce faci, că ceilalți sunt vinovați pentru problemele tale”



Rareș Chelmuș, inginer mental la „The Upgrade”, susține că tot mai multe persoane caută validarea în mediul online. Specialistul susține că discuțiile cu ChatGPT nu sunt sănătoase, mai ales că unele persoane îl consideră un psiholog, deși nu este. Mai multe informații despre pericolele pentru sănătatea mentală din mediul online pot fi urmărite într-un nou episod de #PodcastBZI.

**Rareș Chelmuș, inginer mental la „The Upgrade”, spune că tot mai multe persoane vor să fie validate în mediul online**

Specialistul în sănătate mentală, care lucrează cu sute de pacienți din țară, dar și din străinătate, susține că tot mai multe persoane caută validarea în mediul online.

„Este o nevoie de validare din ce în ce mai mare din cauza faptului că anxietatea socială a crescut vertiginos de la COVID încoace. Oamenilor au început să li se calcifice toate abilitățile sociale, să nu mai iasă atât de mult în societate. Automat, nevoia de socializare, care exista și există în continuare, nu a mai fost exersată cu ieșitul și s-a adunat acolo, ca într-o găleată. Când a apărut ChatGPT, oamenii au început să îl folosească, le spunea ce frumoși sunt și ce-mi place să stau de vorbă cu el. Nu e un psiholog, au ieșit enorm de multe psihoze pe partea asta. Au fost internați oameni care au început să aibă episoade de delir și psihoză din cauză că au stat de vorbă cu ChatGPT nu într-un mod sănătos. Conversații întregi prin care ei își exprimau opiniile, problemele, dar primeau doar validare, adică: e ok ceea ce faci, nu e vina ta, ci a celor din jur, tu ai procedat corect.

Poți să te desparți de iubit/ă, să fii mai rece. Unii au primit de la ChatGPT recomandarea să taie legătura cu părinții, dar sunt și situații mai extreme, cu un adolescent care avea tendințe suicidale. I-a validat tendințele, i-a arătat moduri cum să o facă și finalul nu a fost fericit”, explică Rareș Chelmuș.

Unele persoane, cu un număr mare de urmăritori în mediul online, ajung la psihiatru din cauza unor probleme de sănătate mentală.

**Rareș Chelmuș: „Oamenii nu au renunțat la ChatGPT, ci la relațiile cu alți oameni”**

Rareș Chelmuș mai explică faptul că cei care folosesc unele rețele de socializare au ajuns la situații extreme.

„Persoane care au ajuns să divorțeze de partener și apoi să dea în judecată că ChatGPT i-a dat greșit toate sfaturile. El e făcut în așa fel să valideze totul continuu, pentru că este un model de business foarte bun. Tu poți să iei o masă de oameni și să o controlezi, să o ții într-o victimizare continuă. ChatGPT îți spune că e foarte bine ceea ce faci, ceea ce ești, că ești frumos, nu trebuie să mai faci nicio modificare și instant apare efectul de infatuare. Oamenii nu mai pot să fie prezenți. Devii mai rapace, o altă persoană, ai acel sentiment că merit orice, iar când oamenii ieșeau în societate, vedeau că au reacțiile de contră. Ce a zis ChatGPT nu e la fel cu ceea ce a zis persoana cu care ai vorbit. Oamenii nu au renunțat la ChatGPT, ci la relațiile cu alți oameni. Ca să ai o sănătate mentală bună, recomand ca primele 15 minute după ce te trezești să nu stai în fața ecran-

nelor, să cauți să faci un job care îți place, cu pasiune, să nu scrolezi mai mult de două ore pe internet, pe rețelele de socializare. Dacă o faci rar, nu e o problemă, dar dacă este o obișnuință, atunci pot să apară problemele”, mai spune Rareș Chelmuș.

**Evenimente dedicate sănătății mentale, derulate în Iași în această perioadă**

Rareș Chelmuș organizează evenimente de dezvoltare personală, cu invitați diverși, la People of Mind: o comunitate de oameni care vor să fie mai mult decât ieri. Următorul va avea loc pe 23 aprilie 2026, cu intrare liberă.

„Am lansat agendele de productivitate «To-do Maps». E ca un «to-do list», dar cu hărți. Am lucrat un an la ele. De 9 ani cocea ideea în minte. A ajuns în peste 10 țări și urmează să extind distribuția lor și lansarea shop-ului online. Împreună cu Alina Topcianu și Adrian Munteanu, formăm «The Upgrade» (<https://upgradebusiness.ro>) – prin care ținem traininguri corporate pentru echipe care vor să optimizeze performanțele și comunicarea, ca să nu mai piardă timp, bani și nervi. Desigur, îmi continui activitatea la «Solar-Mind» (<https://solarmind.quest>) ca inginer mental: oamenii vin la mine să scape rapid și eficient de probleme mentale, utilizând sistemul de operare al creierului”, spune Rareș Chelmuș.

Cei trei piloni pentru o sănătate mentală sunt somnul, mișcarea și dieta. Rareș Chelmuș, inginer mental la „The Upgrade”, susține că tot mai multe persoane caută validarea în mediul online.

**Raluca COSTIN**

# Încep lucrările la parcul fotovoltaic din Holboca! Primarul Neculai Pamfil a anunțat semnarea contractului care depășește 500.000 de euro



Pot începe lucrările la parcul fotovoltaic din comuna Holboca. Recent, primarul localității, Neculai Pamfil, a semnat contractul de lucrări care valorează peste 500.000 de euro. Acesta are ca obiect „Execuție lucrări pentru obiectivul de investiție «Capacități de producere energie din surse regenerabile de energie, pentru consum propriu»”.

## Încep lucrările la parcul fotovoltaic din comuna Holboca, județul Iași

Primarul comunei Holboca, Neculai Pamfil, a anunțat câștigătorul licitației privind înființarea unui parc fotovoltaic în localitate.

„Construim parcul fotovoltaic. Cu fonduri europene, pe care le-am accesat prin Planul Național de Redresare și Reziliență. Licitația s-a închis, contractantul a semnat pentru asumarea execuției, urmează să demarăm lucrările. Dacă treaba merge lin, până la finalul anului ar trebui să avem parcul funcțional. Parcul fotovoltaic ne va permite să ne producem singuri o parte din energia electrică necesară pentru școli, grădiniță, creșă, primărie și iluminatul public stradal. Reducem astfel costurile aferente consumului electric și redirecționăm banii economisiți către cofinanțările pe care le mai avem de achitat și, pe termen lung, către alte investiții și lucrări de bună gospodărire

în comunitate”, a declarat primarul Neculai Pamfil.

Totodată, acesta a mai precizat că firma care a câștigat licitația este Vodafone România SRL, administrată de Mahmut Nedim Baytorun, iar investiția are o valoare de peste 500.000 de euro.

„În cifre, investiția înseamnă valoarea totală a proiectului: 560.000 de euro. Prin finanțare nerambursabilă, avem suma de 500.000 de euro, iar cofinanțarea, acoperită din bugetul local, este de 60.000”, a mai spus primarul comunei Holboca.

## Vor fi montate 960 de panouri fotovoltaice

În cadrul documentelor publicate pe SEAP este specificat faptul că, prin proiect, vor fi montate un număr de 960 de panouri fotovoltaice.

„Principalele activități ce vor fi desfășurate pentru construirea parcului fotovoltaic, imobil 1 – CF 69072, sunt: prelucrarea terenului pentru aplatizarea curbilor de nivel abrupte, taluzarea și compactarea pământului; înființarea căilor de acces pentru activitățile de mentenanță; împrejmuirea perimetrală a zonei unde este amplasat parcul fotovoltaic; realizarea unui iluminat perimetral cu aparate de iluminat LED; montarea structurii metalice de susținere; montarea a 960 panouri fotovoltaice cu puterea instalată de 410 Wp; montarea invertoarelor trifazate (8 buc., 50

kW) pe suportți speciali, în centrul de greutate al rețelei de curent continuu; montarea prizelor de pământ; pozarea și conectarea cablurilor solare (6 mm<sup>2</sup>) de la panourile fotovoltaice la invertoare prin intermediul tablourilor electrice (TS 1÷ TS 8); pozarea în subteran și conectarea cablurilor ACYABY 3×35+16 mm<sup>2</sup> de la tablourile electrice secundare (TS 1 ÷ TS 8) la tabloul electric general (TEG); pozarea în subteran și conectarea a două cabluri în paralel ACYABY 3×240+120 mm<sup>2</sup>, de la tabloul electric general (TEG) la cutia de distribuție a PTAB-ului; teste și punerea în funcțiune; recordarea instalației la Sistemul Energetic Național”, mai este specificat în documentele de pe SEAP.

Menționăm că finanțarea proiectului se face prin Fondul pentru Modernizare – Programul-cheie 1: „Surse regenerabile de energie și stocarea energiei”. Apel de proiecte: Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice, produsă din surse regenerabile pentru autoconsum, pentru entități publice și din bugetul local al comunei.

Astfel, încep lucrările la parcul fotovoltaic din Holboca, după ce primarul Neculai Pamfil a anunțat semnarea contractului care depășește 500.000 de euro.

# Un bărbat de 69 de ani, fără permis de conducere, s-a proptit cu mașina într-un indicator rutier din Bucium. Polițiștii l-au reținut pentru 24 de ore



**Situație neobișnuită în zona Bucium! Un șofer în vârstă de 69 de ani, beat și fără permis de conducere, a provocat un accident rutier. Un trecător i-a luat cheia autoturismului și a lăsat-o la un angajat de la o societate comercială pentru a nu pleca**

La 69 de ani, un bărbat din Iași s-a gândit că ar putea face câteva infracțiuni dintr-un foc. S-a urcat beat la volan, fără permis de conducere, și a provocat un accident rutier. Un trecător a observat ce s-a întâmplat și i-a luat cheile autoturismului. Ulterior, cheile au ajuns la angajatul unei societăți comerciale, până când, la fața locului, au intervenit polițiștii rutieri. Din acel moment, lucrurile aveau să se complice. Oame-

nii legii l-au găsit pe bărbat în autoturism, într-o vizibilă stare de ebrietate. Acesta a fost testat cu aparatul alcooltest, iar valoarea indicată a fost una extrem de mare.

**Un bărbat de 69 de ani, fără permis de conducere, s-a proptit cu mașina într-un indicator**

Reprezentanții Inspectoratului de Poliție Județean (IPJ) Iași au făcut câteva precizări legate de această întâmplare.

„La data de 7 aprilie a.c., polițiștii din cadrul Secției nr. 5 Poliție Iași au fost sesizați, prin apel 112, de către un agent de pază cu privire la faptul că, în timp ce se afla în exercitarea atribuțiilor de serviciu la o societate comercială de pe șoseaua Bucium, o persoană i-a adus o cheie de la un autoturism, care a lovit și doborât

indicatorul ce semnalizează trecerea de pietoni ce deservește intrarea în parcare a magazinului. La fața locului, polițiștii au identificat autoturismul, iar în interior se afla un bărbat de 69 de ani. Având în vedere că acesta emana halenă alcoolică, a fost testat cu aparatul alcooltest, rezultând o valoare de 0,74 mg/l alcool pur în aerul expirat”, a declarat Adina Ciobanu, purtătorul de cuvânt al Inspectoratului de Poliție Județean (IPJ) Iași.

**Polițiștii au deschis un dosar penal „stufos”**

Individul nu a fost de acord să meargă la o unitate medicală pentru a i se recolta probe biologice, iar situația lui avea să se complice.

„Bărbatul a refuzat să-i fie prelevate mostre biologice de sânge, în vederea stabilirii alcoolemiei. De

asemenea, în urma verificărilor efectuate în baza de date, a rezultat faptul că acesta nu deține permis de conducere pentru nicio categorie de vehicule. În cauză a fost întocmit dosar penal sub aspectul săvârșirii infracțiunilor de conducerea unui vehicul fără permis de conducere și refuzul sau sustragerea de la prelevarea de mostre biologice. În baza probatoriului administrat, la data de 8 aprilie a.c., bărbatul a fost reținut, pentru 24 de ore, de către polițiști. La data de 9 aprilie a.c., acesta urmează să fie prezentat Parchetului de pe lângă Judecătoria Iași și Judecătoria Iași, cu propuneri legale”, a mai precizat Adina Ciobanu.

Rămâne de văzut ce pedeapsă va primi bărbatul de 69 de ani, fără permis de conducere, care s-a proptit cu mașina într-un indicator rutier.

**Dragoș SAVIN**

# O firmă din Cluj se va ocupa de reabilitarea Stației de tratare Chirița de la ApaVital



Firma Axento din Cluj se va ocupa de reabilitarea Stației de tratare Chirița de la ApaVital. Firma respectivă a semnat un contract în valoare de 2,6 milioane de lei pentru lucrări de reparații la sistemul de drenaj al stației. Firma este deținută de către Cristian Sălăjean, iar în anul 2024 a avut o cifră de afaceri de 1,2 milioane de lei și un singur angajat.

## Începe reabilitarea Stației de tratare Chirița

Lucrările vor fi efectuate într-o perioadă de 12 luni, iar pe durata intervenției, stația de tratare nu va fi afectată. Intervențiile se vor face pe rând; temporar, va fi anulat un singur filtru, pentru a se schimba piesele necesare. Astfel, furnizarea cu apă potabilă către populația municipiului Iași nu va fi afectată în niciun fel. Filtrele cu cărbune activ nu au fost înlocuite de zeci de ani, astfel că activitatea stației nu mai poate fi una eficientă pentru furnizarea apei potabile.

„Lucrările scoase la licitație de ApaVital S.A. vizează reabilitarea sistemului de drenaj din cadrul Complexului de tratare a apei Chirița, mai exact din zona filtrelor cu carbon activ. Aceste in-

tervenții sunt lucrări de întreținere majoră, necesare și normale pentru astfel de instalații, care se fac o dată la aproximativ 15-20 de ani. Ele presupun înlocuirea unor componente uzate (cum ar fi elementele de drenaj), lucrări de zidărie și operațiuni de igienizare, pentru ca sistemul să funcționeze în siguranță și la parametri optimi. Refacerea sistemului de drenaj se face prin înlocuirea filtrelor de tip crepină – niște piese speciale, asemănătoare unor dușuri fine, care au rolul de a lăsa apa să treacă în timp ce rețin materialul filtrant (stratul de carbon)”, au precizat reprezentanții companiei.

## Compania mai cheltuie 9 milioane de lei pe licențe Microsoft

ApaVital a mai lansat o licitație pentru achiziționarea de produse software Microsoft. De fapt, este nevoie de licențe la anumite programe cu care funcționează sistemele electronice de la ApaVital. Se va încheia un acord-cadru, pe o perioadă de 36 de luni, pentru dreptul de utilizare a programelor Microsoft. Valoarea totală a licitației este de 9 milioane de lei, fără TVA, iar firmele au timp pentru depunerea ofertelor până la data de

27 aprilie 2026.

„În prezent, activitatea zilnică desfășurată pe echipamentele IT din cadrul sistemului informatic (servere, calculatoare, laptopuri) se realizează prin intermediul unor suite de aplicații software care necesită licență pentru utilizare. Licențele sunt asigurate prin intermediul unei subscripții de volum de tip EAS, care permite utilizarea unei singure chei de activare pentru licențierea produselor pe mai multe echipamente. Având în vedere faptul că dreptul de utilizare a aplicațiilor se realizează prin achiziționarea unei subscripții, respectiv a unei licențe pentru o perioadă determinată de timp, această modalitate asigură, pe durata de valabilitate a subscripției, atât dreptul de utilizare a noilor versiuni, cât și a versiunilor anterioare ale aplicațiilor”, este precizat în caietul de sarcini.

Firma din Cluj trebuie să asigure toate condițiile pentru reabilitarea Stației Chirița de la ApaVital. Lucrările efectuate ar trebui să asigure continuitatea de filtrare a apei pentru încă cel puțin 15 ani.

**Petronel ȘTEFAN**

# A rămas fără portofel, după ce a vrut să schimbe o bancnotă! Un ieșean a „ușurat-o” de peste 7.000 de lei!

O femeie din Iași a rămas fără portofel, după ce a vrut să îi schimbe unui individ o bancnotă de 10 lei în două bancnote de 5 lei. Bărbatul i-a sus-tras portofelul și a dispărut. În aceeași zi, bărbatul a efectuat mai multe operațiuni financiare cu cardul victimei, producându-i un prejudiciu de peste 7.000 de lei. În timpul procesului penal, cele două părți s-au împăcat cu privire la infracțiunea de furt. În prezent, inculpatul se află sub arest preventiv, fiind încarcerat în Penitenciarul Iași.

## A rămas fără portofel, după ce a vrut să schimbe o bancnotă!

Un caz complex, aflat pe rolul Tribunalul Iași, a adus în atenția opiniei publice detalii despre un concurs de infracțiuni comise de inculpatul Marcelone Bălan, trimis în judecată pentru fapte grave, printre care furt, efectuarea de operațiuni financiare în mod fraudulos și accesul ilegal la un sistem informatic. La termenul de judecată din data de 9 aprilie, instanța a analizat o evoluție importantă în dosar, împăcarea părților în ceea ce privește infracțiunea de furt fiind singura infracțiune pentru care părțile se puteau împăca, dintre cele pentru care a fost trimis în judecată.

Potrivit informațiilor prezentate în instanță, victima a depus un act notarial prin care a confirmat faptul că s-a împăcat cu inculpatul în mod definitiv, total și necondiționat pentru fapta de furt, una dintre acuzațiile principale din dosar. Această împăcare are consecințe juridice semnificative, întrucât, conform legislației penale, pentru anumite infracțiuni, inclusiv furtul, împăcarea părților poate duce la încetarea procesului penal în privința respectivei fapte.

Faptele pentru care Marcelone Bălan a fost trimis în judecată datează din noiembrie 2024 și au avut loc într-un context aparent banal, pe o stradă din Iași. Conform rechizitoriului întocmit de procurori, inculpatul ar fi abordat victima sub pretextul schimbării unei bancnote de 10 lei în două bancnote de 5 lei. Insistența acestuia ar fi determinat victima să își scoată portofelul, moment în care inculpatul ar fi profitat de neatenția acesteia și ar fi deposedat-o de bunuri, după care a fugit de la fața locului.

Ulterior, în aceeași zi, inculpatul și-a continuat activitatea infracțională. Potrivit probelor administrate în cauză, inculpatul ar fi utilizat cardul bancar al victimei pentru a efectua mai multe operațiuni financiare. Mai exact, acesta ar fi retras bani de la bancomat în nouă rânduri și ar fi efectuat trei plăți la comercianți, folosind cardul sustras. Prejudiciul total cauzat victimei a fost es-



timat la aproximativ 7.000 de lei.

## Inculpatul este judecat pentru un concurs de infracțiuni

Aceste acțiuni au determinat încadrarea juridică a faptelor într-un concurs de infracțiuni, ceea ce presupune existența mai multor fapte penale distincte comise de aceeași persoană, înainte de a fi condamnată definitiv pentru vreuna dintre ele. În astfel de situații, pedeapsa finală se stabilește potrivit unor reguli speciale, care țin cont de gravitatea cumulată a faptelor.

La termenul din 9 aprilie, inculpatul a recunoscut în mod expres atât împăcarea cu victima în ceea ce privește infracțiunea de furt, cât și comiterea faptelor reținute în sarcina sa. Declarațiile sale au fost consemnate în fața instanței.

„Recunosc că m-am împăcat definitiv, total și necondiționat cu persoana vătămată în ceea ce privește infracțiunea de furt, fapta din data de 8 noiembrie 2024, pentru care am fost trimis în judecată în prezenta cauză”, a declarat inculpatul în fața judecătorilor.

Totodată, acesta a optat pentru procedura simplificată, cunoscută și sub denumirea de procedura recunoașterii învinuirii. Aceasta presupune că inculpatul admite în totalitate faptele descrise în rechizitoriu. Avantajul acestei proceduri constă în reducerea limitelor de pedeapsă: în cazul închisorii, reducerea este de o treime, iar în cazul amenzii penale, de o pătrime.

„Recunosc în totalitate faptele, așa cum au fost descrise în rechizitoriu, din 26 august 2025. Regret foarte mult săvârșirea faptelor”, a spus inculpatul în fața instanței.

## Instanța a luat act de împăcarea părților

Instanța urmează să analizeze toate circumstanțele cauzei, inclusiv împăcarea părților pentru infracțiunea de furt și recunoașterea faptelor de către inculpat. Deși împăcarea poate duce la încetarea procesului penal pentru furt, celelalte infracțiuni, în special cele legate de utilizarea frauduloasă a cardului bancar, rămân în continuare în atenția judecătorilor, acestea fiind infracțiuni care se urmăresc din oficiu și pentru care împăcarea nu produce aceleași efecte juridice.

Cazul evidențiază un tip de infracționalitate tot mai frecvent întâlnit, în care autorii profită de momentele de neatenție ale victimelor pentru a sustrage nu doar bani, ci și instrumente de plată, pe care le folosesc ulterior pentru tranzacții rapide. Este foarte important de precizat că nimeni nu ar trebui să aibă notat PIN-ul cardului în apropierea acestuia, tocmai pentru a evita astfel de situații nefericite.

În funcție de concluziile judecătorilor, Marcelone Bălan ar putea beneficia de o pedeapsă redusă datorită procedurii simplificate, însă rămâne de văzut în ce măsură gravitatea faptelor și prejudiciul creat vor influența soluția finală.

O femeie din Iași a rămas fără portofel după ce a vrut să îi schimbe unui individ o bancnotă de 10 lei în două bancnote de 5 lei. Bărbatul a folosit cardul femeii, producându-i un prejudiciu de peste 7.000 de lei. În prezent, inculpatul este încarcerat în Penitenciarul Iași.

# Un ieșean i-ar fi tăiat gâtul soției! „I-a dat și cu picioarele în cap!”



Un ieșean, privat de libertate în Penitenciarul Iași, i-ar fi tăiat gâtul soției sale după ce, în prealabil, s-ar fi certat. Vecinii spun că au auzit țipete din casă, însă când i-au cerut să se oprească, individul le-a spus că știe el ce are de făcut. Acesta și-ar fi lovit soția cu palmele, pumnii, picioarele, ca la final să folosească și un obiect tăietor, cu care a rănit-o în zona gâtului.

## Un ieșean i-ar fi tăiat gâtul soției!

Un caz grav de violență domestică, încadrat drept tentativă de omor asupra unui membru de familie, este analizat de Tribunalul Iași, unde inculpatul Mihai Stan a fost trimis în judecată pentru agresarea soției sale. Faptele ar fi avut loc în luna mai 2025, pe fondul unui conflict izbucnit între cei doi, conflict care ar fi degenerat într-un episod de violență extremă.

În prezent, inculpatul se află în stare de arest, fiind privat de libertate în cadrul Penitenciarului Iași.

La termenul din 9 aprilie 2026, instanța a audiat doi martori, vecini ai familiei, ale căror declarații au evidențiat atât detalii despre incident, cât și contradicții față de cele date în faza de urmărire penală.

Prima martoră audiată a fost Adriana Ciubotariu, vecină cu familia Stan.

„Sunt vecină cu familia Stan. Nu ne vizităm și nici pe inculpat nu îl cunosc foarte bine. Știu că au doi copii, îi vedeam prin curte. Eram cu ginerele meu în ziua în care s-au certat, iar la un moment dat, ginerele meu a strigat la inculpat să nu

o mai bată pe soția lui. Eu nu am văzut dacă a lovit-o. Ginerele meu a văzut că Mihai Stan sărea la soția lui, Mădălina S. Când am ieșit din casă, i-am văzut pe cei doi, dar nu am văzut-o lovită pe femeie. Le-am spus că, dacă nu se liniștesc, o să sun proprietara casei în care locuiesc cu chirie. Noaptea, a venit poliția la mine să mă întrebe dacă am văzut ceva. Femeia nu lucra, el lucra prin Iași, pe șantier. A fost plecat și în străinătate și trimitea bani acasă. Nu l-am văzut beat, nu știu dacă consuma alcool”, a declarat martora.

## Există contradicții în declarațiile oferite de martoră

În fața instanței, au fost evidențiate contradicții între declarația actuală și cea dată anterior, în faza de urmărire penală. Dacă inițial martora susținuse că inculpatul era „mereu beat” și că ar fi văzut victima căzută la pământ, în instanță, aceasta a negat aceste aspecte, precizând că nu a citit declarația anterioară și că nu l-a văzut niciodată beat sau consumând alcool.

De asemenea, deși în faza de urmărire penală a spus că a văzut-o pe femeie pe jos, în fața instanței și-a schimbat declarația, spunând că nu avea vizibilitate directă în curtea vecinilor din cauza gardului despărțitor.

Al doilea martor audiat a fost Vasile Slăbuțu, de asemenea vecin cu familia Stan.

„Mă aflam la soacra mea și lucram la un gard. Am văzut la familia Stan că s-au luat la ceartă și Mihai Stan a lovit-o de câteva ori pe soția sa. I-a dat cu palma și cu pumnul, nu am văzut bine zona

corpului. Am strigat să o lase în pace, că o omoară, iar el mi-a spus că știe ce are de făcut. Femeia țipa când era jos, căzută. Ulterior, s-a ridicat și s-a terminat scandalul. Nu știu dacă inculpatul era băut în acel moment. Îi spunea că o bate dacă nu se liniștește. Era prima dată când i-am văzut sau auzit certându-se. Am auzit de la vecini că inculpatul consuma alcool. Am văzut și că inculpatul a lovit-o cu picioarele, dar nu mai știu zona. Am auzit-o pe victimă țipând din casă”, a spus al doilea martor.

## Martorii au uitat detalii importante

Și în cazul acestui martor, procurorii au semnalat diferențe între declarațiile date în instanță și cele din faza de urmărire penală. Anterior, acesta afirmase că fusese sunat de soacra sa, care i-ar fi spus că Mihai Stan și-ar fi agresat din nou soția și că i-ar fi tăiat gâtul.

Totodată, în declarația inițială, martorul susținuse că inculpatul ar fi lovit victima cu picioarele în zona capului, detaliu pe care nu l-a mai susținut cu aceeași claritate în fața instanței.

Instanța urmează să analizeze toate probele administrate în cauză, inclusiv aceste neconcordanțe, pentru a stabili cu exactitate împrejurările în care s-au produs faptele.

Un ieșean, privat de libertate în Penitenciarul Iași, i-ar fi tăiat gâtul soției sale după ce, în prealabil, s-ar fi certat. În prezent, inculpatul este arestat în Penitenciarul Iași.

# Un eveniment nefericit în familie a fost primul pas spre înființarea „Vegania”. Duță Plăcintă: „Oamenii trăiesc cu senzația că nu au gust, dar noi suntem sclavii gustului”



ce vrem noi să facem este să îi ajutăm să descopere. Spre exemplu, mâncăm mâncare obișnuită datorită potențiatorilor de gust, hormonilor. La un moment dat, legumele, plantele, par fade, nu mai au același gust. Atunci este bine să ajutăm oamenii să descopere sau să redescopere. Evenimentul organizat de noi a venit cu o parte practică, pentru că oamenii pot să vină să deguste, să descopere producători, să vadă ce este nou pe piață și, în același timp, să constate în mod direct gustul real pe care poate să îl aibă un produs pe bază de plante. Oamenii trăiesc cu senzația că nu au gust, dar noi suntem sclavii gustului, oricum ar fi”, mai spune Duță Plăcintă, președintele Asociației „Vegania”.

Cei care vor să slăbească pot să achiziționeze abonamente pentru slăbit cu mâncare sănătoasă.

## Mai multe întâlniri cu elevii, care au aflat informații despre consumul de plante

Pentru a ajunge la toate categoriile de vârstă și pentru că educația începută mai devreme despre alimentație este un pas spre a avea o viață sănătoasă, Asociația „Vegania” a avut mai multe întâlniri cu elevii. „Educația nu este suficientă la un anumit nivel. Grupul Schwarz, retailer multinațional german care operează magazine sub mărcile Lidl și Kaufland, a făcut un experiment în Italia, în câteva magazine Kaufland. Pentru o perioadă de 3 luni, în zona de produse pe bază de plante, dincolo de etichetele obișnuite, au pus o informare mai amplă, care ar fi beneficiile acelor produse. Ceea ce a fost surprinzător. Ei au constatat că vânzările nu au crescut spectaculos, ci celor care aveau bazele. Concluzia a fost că nu este suficient să faci educație la un anumit nivel, ci trebuie să fie multiplă și în diverse zone, de aceea am început în zona de licee, apoi la gimnaziu. A fost pe bază de joc, nu facem lecții, ci căutăm să discutăm foarte mult. Una este să ai niște grăsimi sănătoase, și alta este să ai grăsimi saturate sau ultra procesate, iar beneficiile sunt cu minus. Anul acesta organizăm a treia ediție a festivalului și ne-am propus să fie cel mai mare festival din zona Moldovei. A doua ediție a fost un real succes, cu peste 3.000 de vizitatori”, mai spune ieșeanul.

Duță Plăcintă a înființat, împreună cu familia, Asociația „Vegania” în anul 2004.

Un eveniment nefericit în familie a fost primul pas spre înființarea „Vegania”. Familia Plăcintă, din Iași, a făcut acest pas în 2004, după mai mulți ani în care deja avea o alimentație bazată pe plante. Potrivit lui Duță Plăcintă, președintele Asociației „Vegania”, prin intermediul acesteia, își dorește să ajute cât mai multe persoane să cunoască beneficiile unei astfel de alimentații. Plant-Based Fest, evenimentul organizat de asociație, are succes.

## Asociația „Vegania” a fost înființată de Duță Plăcintă și familia sa

Duță Plăcintă spune că a luat o decizie importantă, împreună cu familia, în urmă cu 17 ani.

„Împreună cu întreaga familie, suntem vegani de 17 ani. Noi am devenit vegani pornind de la un eveniment total nefericit, moartea soacrei, care a murit de cancer. Atunci am început să ne punem întrebări și atunci încep să apară zone de căutare. Am început să descoperim și am înțeles că modul în care noi ne alimentăm determină cam cine suntem. Nu neapărat cum arătăm, ci nivelul de energie, claritatea mentală, modul în care putem să percepem sau să reacționăm la anumite situații din viața noastră, cu o multitudine de efecte. Atunci, împreună cu soția, cu copiii, am făcut pași spre veganism și a durat un an până am devenit vegani, pentru că, să renunțăm la carne, a fost ușor, apoi la lapte, brânză, iar ultima baricadă a fost peștele. Noi am văzut în această perioadă de timp foarte multe beneficii. Atunci am zis că suntem la nivelul în care, financiar, nu putem să ne

plângem și am zis să dăm mai departe. Atunci a luat naștere această asociație, să ne ducem într-o zonă în care, chiar dacă există anumite informații, ele nu neapărat sunt puse în practică. Am reușit să realizăm și cele două ediții ale festivalului. Am fost pentru a face educație în școli, am fost și la Bruxelles, pentru că suntem în Uniunea Vegetarienilor din Europa”, explică Duță Plăcintă, președintele Asociației „Vegania”.

Există mai multe reguli pentru o alimentație sănătoasă.

## Duță Plăcintă: „Oamenii trăiesc cu senzația că nu au gust, dar noi suntem sclavii gustului”

Fondatorul asociației din Iași susține că veganismul creează multe polemici.

„Asociația se numește «Vegania», dar noi nu promovăm veganismul. Scopul pe care noi l-am avut în momentul în care am înființat asociația a fost acela de a ajuta oamenii să înțeleagă beneficiile introducerii mai multor plante în alimentația obișnuită. Mergem mai mult pe o alimentație plant-based, față de ceea ce înseamnă strict veganismul. Asta pentru că ideea de veganism este delicată, în sensul în care are foarte multe hateruri și, în același timp, multe neînțelegeri. Atunci nu vreau să intrăm într-o zonă care să ridice multe polemici. De aceea, festivalul pe care noi îl realizăm, Plant-Based Fest, are exact aceeași denumire, în ideea în care să ajutăm oamenii să înțeleagă că lumea plantelor este foarte bogată, beneficiile pe care le avem sunt multiple și ceea

# Penalul Costel „Tablă” Alexe dă lecții penibile de demagogie! Susține că DNA e vinovată că el a luat șpagă!

Penalul de la Consiliul Județean Iași, Costel „Tablă” Alexe, cu un tupeu incredibil, dă lecții de demagogie. Acesta a ajuns să acuze DNA că e vinovată de dosarul „Tablă”, deși probele sunt clare și incontestabile. Alexe s-a prezentat, recent, la un ziar local obscur, pe care ieșenii îl numesc „Iatrina de Iași”, unde, pe lângă osanalele aduse fostului pușcăriaș Relu Fenechiu, pe care îl are ca idol, a susținut cu tupeu că este nevinovat în dosarul „Tablă”.

## Penalul Costel „Tablă” Alexe dă lecții penibile de demagogie și minte ieșenii că nu a luat șpagă

Într-o așa-zisă emisiune politică, publicată recent de un ziar obscur din Iași, Costel „Tablă” Alexe a vorbit despre dosarul „Tablă” în care este acuzat că a luat șpagă. Este vorba despre cel în care Costel Alexe este cercetat că, în perioada în care era ministrul Mediului, a solicitat 22 de tone de produse siderurgice, mai exact tablă cutată, țevă pătrată, țevă rectangulară și rulouri de tablă de la un reprezentant al combinatului siderurgic Liberty Galați.

În schimbul acestor produse, Alexe a promis fabricii alocarea gratuită a certificatelor de emisii de gaze cu efect de seră și monitorizarea măsurilor luate pentru închiderea unui depozit de deșeuri neconforme. Tocmai de la acest dosar, șeful CJ Iași i s-a tras și porecla „Tablă”.

În acest sens, Alexe a ținut o prelegere de câteva minute bune, prin care le-a explicat oamenilor cum că, atât timp cât nu există o decizie definitivă, el nu se simte „penal”.

„Până când nu se va pronunța instanța cu o sentință definitivă în orice dosar de corupție, orice persoană învinuită se bucură de prezumția de nevinovăție. Dacă organele de anchetă au avut o suspiciune, asta nu înseamnă că eu sau oricine altcineva din țara asta, dacă planează asupra persoanei respective vreo suspiciune, înseamnă că este penal. Nu mă simt absolut deloc (n.r. – nu se simte penal), la fel cum mă bucur foarte mult și ieșenii au înțeles lucrul acesta”, a spus Costel Alexe, președintele CJ Iași.

Totodată, președintele penal de la CJ a ținut să se laude cu realizările pe care le are de când este în fruntea județului, adică cu nimic! Alexe nu a făcut nimic concret pentru județul Iași! Drept dovadă, nu a exemplificat niciun proiect pe care să îl fi inițiat și pe care să îl fi dus la bun sfârșit de când este președintele CJ Iași! Asta pentru că pe „Tablă” Alexe îl interesează doar funcția, combinațiile și influența pe care le are de la conducerea Consiliului Județean Iași.

„Faptul că ieșenii mi-au reconfirmat asta înseamnă că au apreciat că sunt un om de bună credință, onest, care le-a reprezentat interesele în mandatul 2020-2024. Iar rezultatele din județul nostru confirmă faptul că au și investit corect, spun eu, pentru că, astăzi, județul cred că arată mai bine ca atunci când l-am preluat. Iar cât privește dosarul meu de corupție, eu sunt convins că, pe parcursul acestui an sau anul viitor, când se va finaliza, voi arăta tuturor că, practic, în tot ceea ce a însemnat administrația publică, Parlamentul României, în toate demnitățile pe care le-am avut, am acționat cu bună credință și cu respect față de cei care m-au trimis fie în Parla-

ment, fie la Consiliul Județean Iași”, a spus Costel Alexe.

## Tupeu incredibil, marca Alexe! Se compară cu oamenii nevinovați ca să își spele imaginea de corupt

În aceeași emisiune de la „Iatrina de Iași”, penalul Alexe, cu tupeul incredibil care îl caracterizează, a încercat să își spele imaginea de șpagar, comparându-se cu oameni nevinovați.

„Îmi aduc aminte de o întâmplare. Un foarte important om de afaceri din comunitatea noastră îmi spunea ceva de genul: «Costel, am crezut că, de fiecare dată când vine DNA, DIICOT-ul, Parchetul și face o descindere, mă, nu poate să vină cineva fără să fie totuși o urmă de suspiciune». Și știți ce mi-a spus după aia? «Știi, Costel, până când am crezut asta? Până mi-au bătut mie la ușă». Opt ani de zile, atât a durat calvarul celui om de afaceri foarte important din comunitatea noastră, ca, la final, să ia achitare. Și apoi, vă întreb: unde, totuși, este echidistanța sau cine, practic, plătește timpul, energia, banii, stresul pentru acel om de afaceri?», a spus președintele penal de la CJ.

Costel Alexe este un mincinos, iar el știe foarte bine ce a făcut. Alexe știe de acest dosar și încearcă să se discolpe față de ieșeni. Dar ieșenii știu că este un hoț. Ieșenii știu că a luat șpagă. Nu este niciun dubiu în acest sens. Costel Alexe acuză DNA de rea-credință, acuză DNA că are ceva cu el și, de fapt, nu există absolut nimic în dosarul lui și că nu a luat șpagă, deși dovezile sunt incontestabile.

„S-a tot scris în mass-media că Costel Alexe tergiversează dosarul «Tablă» la nesfârșit. Suntem la a 14-a amânare. Costel Alexe, fără să amâne un termen, a reușit, după 6 ani de zile, să dea declarație în dosarul său. Nu am intrat încă în faza să fiu judecat, darămite să ajung să fie amănat. Principala persoană care își dorește ca acest dosar să se finalizeze cât mai rapid cu putință sunt eu, pentru că vreau să îmi demonstrez nevinovăția în fața instanței și apoi ieșenii să conștientizeze că votul de reconfirmare din 2024 mi l-au dat și ei, așa cum am acționat și eu, cu bună credință”, a mai spus Costel Alexe.

Mai grav este că Alexe nu le-a spus ieșenilor că ei îi plătesc toate deplasările la termenele de la București și vizitele la noua iubită.

## Ieșenii vor să-l vadă după gratii pe penalul Costel Alexe

Ieșenii nu mai suportă minciunile penalului Costel Alexe și îi urează să fie primul la alegeri, dar după gratii.

„Când mergi la București, nu te bagă nimeni în seamă. Ești un zero barat în fața lui nen-tu Bolojan! Rușine, nesimțitule, că ai ținut județul în subdezvoltare timp de 2 mandate, iar celălalt corupt din partid își bate joc de municipiu”, a scris Daniel Leonidas pe rețelele de socializare. Un alt internaut a scris în comentarii că pușcăria nu ar fi suficientă pentru Costel Alexe, ci confiscarea averii. „N-aveți idee că aveți în față unul dintre cei mai mega-escroci ai timpurilor noastre. Serios, pentru asta pușcăria e nimic. Confiscat tot ce-a furat în anii ăștia, trecut pe numele nea-



murilor și acoliților lui. E susținut politic, «cotizând» șefilor lui”, este comentariul scris de Călin Constantin.

Unii dintre ieșeni l-au numit pe Alexe „hoț și mincinos”, iar alții au spus că vor să îl vadă după gratii.

„La mulți ani cu executare!”, „Alexe la pușcărie!”, „Un hoț mincinos”, sunt alte comentarii postate de internauți.

## Tablagiul Alexe i-a adus osanale fostului pușcăriaș Relu Fenechiu

Pentru că este cunoscut de ani că Alexe este „cățelușul” lui Relu Fenechiu, acesta nu a ratat ocazia să îi aducă osanale în direct fostului pușcăriaș.

„Vă mărturisesc că, dacă mă întrebați «Costel, în ce relații ești cu Relu Fenechiu?», voi spune că sunt într-o relație foarte bună de amicitie, de prietenie, cum o considerați dumneavoastră. Pentru că, atunci când vine vorba despre... el a plătit pentru greșelile pe care le-a făcut, dar trebuie să vorbim despre oameni, nu doar despre ce au făcut rău sau ce au făcut greșit, pentru că le-au plătit, dar trebuie să menționez că, astăzi, Relu Fenechiu cred că este și politicianul în mandatul căruia sau în perioada căruia au fost și cele mai multe investiții aduse în județul nostru. Dacă nu era Relu Fenechiu, nu am fi avut Aeroportul, prin Terminalul T3, și pista. Dacă nu era Relu Fenechiu, de sus, de la Agronomie, până la Palatul Culturii, nu am fi avut nici BCU renovat, nici Universitatea «Al. I. Cuza» și, cu siguranță, nici Palatul Culturii. La fel discutăm și despre spitale”, a precizat Costel Alexe.

Cu un tupeu incredibil, Costel Alexe chiar le-a cerut ieșenilor să le fie recunoscători unui fost pușcăriaș, precum zicala „a furat, da' a și făcut”.

„Și cred, astăzi, că unii oameni au plătit pentru ce au făcut greșit și, evident, trebuie ca și comunitatea să rămână, să spunem, recunoscătoare când vede Palatul Culturii, că cel care s-a bătut ca el să fie reabilitat a fost Relu Fenechiu. Că altfel ne-am fi uitat cu toții la o clădire cum sunt multe altele de patrimoniu, dar nereabilitate. Cred că Relu Fenechiu face foarte bine și nu mai face, evident, așa cum este și firesc, politică de mai bine de un deceniu”, a mai adăugat președintele CJ, Costel Alexe.

Deci, Costel Alexe s-a dus la un ziar obscur să dea un interviu prin care să se discolpe, pentru că știe, probabil, că ar putea fi condamnat. Alexe nu este altceva decât un „borfaș corupt”, așa cum sunt majoritatea din PNL care au tupeul să iasă public să spună că sunt nevinovați. Dau vina pe instanțele de judecată și pe DNA pentru că este considerat corupt, deși oamenii l-au prins cu șpagă. Dar așa sunt borfașii din PNL: acuză instituțiile când își fac treaba. Însă, cu un tupeu incredibil, Costel Alexe continuă să dea lecții penibile de demagogie pe la ziare obscure din Iași.

Sorin PAVELESCU

# Un taximetrist din Iași și-a reclamat colegii la poliție, după ce aceștia au păcălit clienții. Ulterior, a fost amenințat pentru acțiunile sale



Marian Matei este taximetrist în Iași, însă în ultimele luni și-a reclamat colegii la poliție în mai multe rânduri. Acesta reclamă faptul că mulți dintre taximetriști racolează persoane de la gară, iar la destinație le cer un preț mult mai mare, fără a folosi aparatul de taxat. Marian Matei chiar și-a confruntat colegii și a fost în câteva rânduri amenințat pentru acțiunile sale.

Bărbatul speră acum că autoritățile vor lua atitudine privind situația semnalată, iar taximetriștii vinovați vor fi trași la răspundere.

## Taximetrul a făcut reclamații la poliție

În fața gării și a autogării din Iași sunt locuri speciale pentru taxiuri. Se pare că unii taximetriști așteaptă persoane vulnerabile pentru a profita de pe urma lor. Aceștia merg în special la bătrâni, se oferă să îi ajute, iar ulterior le spun că îi duc la destinație. Doar că nu folosesc aparatul de taxat, iar la destinație cer o sumă mai mare. După ce chiar rudele lui Marian Matei au trecut

printr-o astfel de situație, ieșeanul a decis să facă dreptate.

„Am făcut acest demers deoarece m-am săturat să văd atât de mulți taximetriști cum încalcă legea și profită de pe urma unor persoane. Stau la gară și racolează persoane, le spun un preț, se trezesc cu altceva la destinație, nu folosesc aparatul de taxat. Chiar bunicii mei au pățit-o, i-a luat de la gară un taximetrist până la Spitalul «Parhon», iar la final le-a cerut 30 de lei de persoană. Nu mi se pare corect așa ceva. Din cauza acestor persoane, noi, taximetriștii, avem o imagine negativă, suntem afectați. Normal că lumea nu o să mai vrea să meargă cu taxi dacă întâmpină astfel de probleme”, povestește Marian Matei, taximetrist din Iași.

## Cere ajutorul autorităților

Marian Matei speră acum că autoritățile se vor sesiza și vor interveni pentru a rezolva aceste probleme. Bărbatul a fost amenințat în câteva rânduri de alți taximetriști pentru faptul că îi filmează și a făcut reclamații la autorități.

„Când văd câte un taximetrist care racolează așa oameni, îl confrunt. Am făcut zeci de sesizări la Poliția Transporturilor, la Poliția Locală, la Poliția Română. Nu doar eu, sunt și alți colegi de-ai mei care vor să facă lucrurile să meargă cum trebuie. Am primit și amenințări, tot felul de injurături, dar nu-mi pasă. Dacă legea spune clar, atunci de ce să privim indiferenți? Până acum, nu am văzut nicio schimbare, autoritățile nu au făcut controale să ia atitudine. Sunt anumiți indivizi care zilnic stau la gară și așteaptă să racoleze câte o persoană, în speranța că îi vor păcăli de 100 de lei. Noi, restul, așteptăm în coadă, cum este normal și nu mai avem niciun client, deși facem totul legal. Nu am de ce să mă tem, deoarece eu nu fac nimic ilegal. Arăt o problemă din societatea noastră, care trebuie neapărat rezolvată”, a mai precizat Marian Matei.

Taximetrul din Iași face, în continuare, reclamații la poliție în speranța că se va schimba ceva. În special în zona gării sunt cele mai mari probleme privind taximetriștii.

**Petronel ȘTEFAN**

# Angajați din Primăria Iași, chemați la DNA pentru a da explicații în dosarul „Păcura”. Șefii de la Termo Service sunt vizați



În ultimele zile, mai mulți angajați de la Primăria Iași au fost chemați la DNA Iași pentru a da explicații privind dosarul „Păcura” de la Termo Service. Se pare că principalii vizați ar fi Alin Aivănoaei (director general Termo Service), Cezar Baciu (șef al Diviziei Termoficare), Florin Dăscălescu (fost șef al Diviziei Termoficare), Traian Hunea (șef secție) și Mariana Bălăiță (care se ocupa de cântărire).

În dosarul „Păcura” este anchetat faptul că peste 500 de tone de păcură din depozitele CET II Holboca lipseau. Păcura, în valoare de peste 2 milioane de lei, a fost acoperită de primarul Mihai Chirica ilegal, cu ajutorul lui Alin Aivănoaei, prin documente false, însă autoritățile au descoperit neregulile.

## Cum a fost descoperită problema

În martie 2022, Autoritatea Rezervelor Statului a dispus livrarea unei cantități de 5.000 de tone de păcură către Republica Moldova. Reprezentanții din Republica Moldova au respins produsul, după susținând că este de calitate slabă. În aprilie 2022 a fost efectuat un control la depozitele din Holboca și s-a constatat că lipseau 500 de tone de păcură din stoc.

Primarul Mihai Chirica a semnat pentru plata păcurii lipsă în valoare de 2.000.000 de lei. Totuși, angajații de la Termo Service SA au trimis în scris

că lipsa nu este reală și au cerut o expertiză. Plata făcută de primar a fost una ilegală. Au fost întocmite totuși documente că păcura ar fi fost consumată, iar primăria avea justificare să o plătească. Însă, când Curtea de Conturi a întrebat cum a fost aceasta folosită, s-a descoperit că documentele erau ilegale. În cele din urmă, documentele privind folosirea păcurii au fost anulate, iar primăria a dat în judecată Rezervele de Stat pentru a fi returnată plata de 2 milioane de lei. Marea problemă în acest caz o reprezintă faptul că s-au întocmit documente false privind consumarea păcurii.

## Șefii de la Termo Service, implicați în dosarul „Păcura”

Recent, angajați ai Primăriei Iași, din diverse divizii și servicii, au fost la DNA pentru a oferi informații despre documentele semnate privind cele 500 de tone de păcură. Am luat legătura cu Alin Aivănoaei, directorul Termo Service SA, care este într-o relație foarte bună cu primarul Mihai Chirica și pe care l-a ajutat când a avut probleme cu legea. Acesta a insinuat faptul că directorii Diviziei de Termoficare au fost responsabili.

„Cu certitudine, nu am fost chemat la DNA în această perioadă. Nu există nicio implicare a mea. Existau directorii ai Diviziei Termoficare care se ocupă. Întrebați-i pe ei. Se ocupau de întreaga

activitate a diviziei. Aveau decizii cu privire la activitatea totală a diviziei”, a declarat Alin Aivănoaei, director general Termo Service.

În perioada respectivă, directorul Diviziei de Termoficare era Florin Dăscălescu, iar ulterior funcția a fost preluată de fostul viceprimar, Cezar Baciu. Florin Dăscălescu susține că, de fapt, primarul a greșit și a încercat să acopere lipsa păcurii, din panică, într-un mod ilegal. Rămâne de văzut acum ce vor face autoritățile în acest caz, având în vedere că documentele sunt clare.

„Foarte bine că au fost oamenii chemați, la DNA, să dea explicații. Este golănia făcută cu Rezervele Statului. Am făcut tot ce era necesar pentru legalitate, frica unora de a avea un nou dosar penal i-a determinat să facă compromisuri și golăanii. În primărie sunt oameni care stau ghiociei, sunt profesioniști care sunt corecți și acționează. Sunt unii care doar tac și semnează și fac cum li se spune, fără să comenteze. Eu nu am făcut așa ceva. Eu am fost singurul care am semnat ce trebuia. Mi-am asumat, știu ce fac. Lucrurile au fost stopate de către primărie din frică și neștiință. Lucrurile sunt foarte clare: autoritățile au de făcut formalități”, a precizat Florin Dăscălescu.

Angajații de la primărie trebuie să ofere explicații în dosarul „Păcura”, privind toate neregulile descoperite la Termo Service după dispariția celor 500 de tone de păcură.

# Infiltrații, becuri sparte și camere de supraveghere distruse! La Pasajul Frumoasa au apărut problemele după un an de la modernizare



La un an de la finalizarea proiectului de modernizare a Pasajului Frumoasa, au apărut infiltrațiile, becurile au fost sparte, iar camerele de supraveghere sunt distruse. Leșenii sunt revoltați și consideră că primăria Iași nu face nimic pentru a remedia situația.

## În Pasajul Frumoasa sunt infiltrații, becuri sparte și camere de supraveghere distruse

Deși în luna martie 2025 lucrările de la Pasajul Frumoasa au fost finalizate, după un an au apărut problemele. Leșenii care tranzitează zona susțin că Primăria Iași nu intervine, deși problemele au fost sesizate de nenumărate ori. Mai exact, în pasaj au apărut infiltrații, becurile sunt sparte, iar camerele de supraveghere distruse.

„Din păcate, la foarte scurt timp după reabilitare, au apărut deja probleme grave la Pasajul Frumoasa. Adică becuri sunt sparte, camere de supraveghere sunt distruse, bunurile sunt deteriorate, unele au fost furate. Sunt și infiltrații vizibile, deși afară nu plouă. Sunt zone unde apa se prelinge constant”, a spus Nicoleta Negoită, care tranzitează zilnic Pasajul Frumoasa.

Oamenii susțin faptul că pasajul a devenit un pericol inclusiv pentru copiii care îl folosesc pentru a ajunge la unitățile de învățământ din zonă.

„Mai grav, acest pasaj este tranzitat zilnic de copii, deoarece în zonă se află două școli: una în Nicolina și una în Frumoasa. Siguranța lor ar trebui să fie o prioritate. Este inadmisibil ca o investiție publică, recent finalizată, să fie vandalizată și să prezinte deja probleme de execuție, fără ca nimeni să intervină. Chiar nu monitorizează ni-

meni această zonă? Sistemele de supraveghere mai sunt funcționale? Cine răspunde pentru calitatea lucrărilor și pentru aceste infiltrații?”, a mai spus ieșeanca.

## Leșenii cer primăriei și, implicit, primarului Mihai Chirica să intervină de urgență

Oamenii solicită administrației publice locale, inclusiv primarului Mihai Chirica, să ia măsurile necesare și să intervină de urgență pentru a remedia problemele semnalate.

„Vrem ca primăria, primarul Mihai Chirica și autoritățile competente să verifice urgent situația, să repare daunele și problemele de construcție, să identifice și sancționeze persoanele responsabile de vandalism și să asigure supravegherea și siguranța zonei. Este responsabilitatea tuturor să protejăm spațiile publice, dar mai ales a autorităților să asigure calitatea lucrărilor și întreținerea acestora”, a adăugat Nicoleta Negoită.

Contactat de reporterii BZI, primarul Mihai Chirica a declarat că administrația publică locală va interveni.

„Am preluat problema”, a spus Mihai Chirica, primarul Iașului.

Totodată, reprezentanții administrației publice locale au transmis că a fost făcută sesizare la poliție pentru vandalism.

„Lucrările la Pasajul Frumoasa nu au ieșit din garanție. Din păcate, au fost vandalizate 4 camere de supraveghere: 2 au fost sustrate, iar alte 2 smulse. S-a făcut deja sesizare la Poliție pentru identificarea făptașilor. Corpurile de iluminat de-

fecte vor fi schimbate pe cheltuiala constructorului, care va interveni în cel mai scurt timp, având notificare transmisă. Menționăm că, în cazul unor defecte de execuție, acestea vor fi remediate pe cheltuiala constructorului, garanția fiind de 3 ani”, a declarat Sebastian Buraga, purtător de cuvânt al Primăriei Iași.

## Proiectul privind modernizarea Pasajului Frumoasa a costat peste 2 milioane de lei

Lucrările de la Pasajul Frumoasa au fost executate de asocieria Heavy Duty Construct SRL – Prima Construct SRL pentru o sumă de 2.307.942,41 lei, cu TVA. Mai exact, la nivelul structurii de rezistență a pasajului propriu-zis, au fost făcute intervenții complete de consolidare și a fost curățat canalul colector și refăcut sistemul de colectare și dirijare a apelor fluviale. Mai mult, au fost montate plăci de granit antiaderente și un nou sistem de iluminat. Scările de acces au fost reparate și placate cu granit; au fost montate co-pertine și un sistem de monitorizare video. Persoanele cu dizabilități vor putea beneficia acum și ele de pasaj. Au fost montate scaune mobile pentru coborârea și urcarea persoanelor cu dizabilități.

Precizăm că Pasajul pietonal subteran Frumoasa are o lungime totală de 40 de metri și asigură subtraversarea unui pachet de trei linii de cale ferată între cartierul Nicolina, pe strada Libertății, și cartierul Frumoasa, pe strada Cetățuia.

Infiltrații, becuri sparte și camere de supraveghere distruse, așa arată acum Pasajul Frumoasa.



Nr. de înregistrare în Registrul Formelor de Organizare 0150, CIF  
R020657200

Sediu: Huși, str. Fdt. Viilor, nr. 23, jud Vaslui cod 735100 tel/fax:  
0235-470.844;

Sediu procesual ales: Iași, str. Cronicar Mustea, nr.17, parter, ap.12,  
jud. Iași, tel/fax: 0232/235.508

Email : ldexpertgrup@yahoo.com, tel : 0232235508

Debitor: CROSSGATE SRL – În reorganizare/ in judicial reorganisation/en  
redressement

Sediu: Iasi, str. Mr. Irimia Popescu, nr. 1, et.1, ap.3, jud. Iasi CUI  
R039297951 RC J22/1141/2018

Dosar nr. 6536/99/2023 - Tribunalul Iasi - Sectia a II-a Civila  
Nr.890/CRS/08.04.2026

### PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

<<<LD EXPERT GRUP SPRL, administrator judiciar al debitoarei  
Crossgate SRL, societate în insolventa, dosar nr. 6536/99/2023 pe  
rolul Tribunalului Iasi, în temeiul dispozițiilor Legii 85/2014, **vinde  
prin licitație publică**, următoarele bunuri situate în Iasi, Bd. Aurel  
Vlaicu, nr. 84, jud. Iasi, astfel:

Modalitati de vanzare

**I. In bloc, respectiv:**

Nr crt	CF parcare	nivel	Suprafata totala mp (SU+Cpt+Cpc)	Valoare de piata Euro
1	178743-C1-U174	exterioră	11,3	10.000
2	178743-C1-U175	exterioră	11,8	10.000
3	178743-C1-U176	exterioră	11,8	10.000
4	178743-C1-U177	exterioră	11,8	10.000
5	178743-C1-U179	exterioră	11,8	10.000
6	178743-C1-U149	-1	10,1	14.000
7	178743-C1-U151	-1	12,8	14.000
8	178743-C1-U154	-1	13,3	14.000
9	178743-C1-U155	-1	11,6	14.000
10	178743-C1-U156	-1	10,3	14.000
11	178743-C1-U157	-1	14,5	14.000
12	178743-C1-U159	-1	16,2	14.000
13	178743-C1-U163	-1	14,4	14.000
14	178743-C1-U164	-1	21,3	14.000
15	178743-C1-U165	-1	16,8	14.000
16	178743-C1-U170	-1	13	14.000
17	178743-C1-U195	-2	11,6	13.000
18	178743-C1-U201	-2	13,6	13.000
19	178743-C1-U202	-2	13,6	13.000
20	178743-C1-U209	-2	11,6	13.000
21	178743-C1-U214	-2	16,2	13.000
22	178743-C1-U217	-2	14,5	13.000
23	178743-C1-U222	-2	13,8	13.000
24	178743-C1-U228	-3	11,5	12.000
25	178743-C1-U229	-3	11,7	12.000
26	178743-C1-U232	-3	12,7	12.000
27	178743-C1-U238	-3	13,6	12.000
28	178743-C1-U239	-3	12,8	12.000
29	178743-C1-U240	-3	12,1	12.000
30	178743-C1-U243	-3	13,5	12.000
31	178743-C1-U246	-3	11,9	12.000
32	178743-C1-U252	-3	13,8	12.000
33	178743-C1-U121 → U148	Demisol		294.000
<b>Total</b>				<b>697.000 euro</b>

### II. Individual :

Nr crt	CF parcare	nivel	Suprafata totala mp (SU+Cpt+Cpc)	Valoare de piata Euro
1	178743-C1-U174	exterioră	11,3	10.000
2	178743-C1-U175	exterioră	11,8	10.000
3	178743-C1-U176	exterioră	11,8	10.000
4	178743-C1-U177	exterioră	11,8	10.000
5	178743-C1-U179	exterioră	11,8	10.000
6	178743-C1-U149	-1	10,1	14.000
7	178743-C1-U151	-1	12,8	14.000
8	178743-C1-U154	-1	13,3	14.000
9	178743-C1-U155	-1	11,6	14.000
10	178743-C1-U156	-1	10,3	14.000
11	178743-C1-U157	-1	14,5	14.000
12	178743-C1-U159	-1	16,2	14.000
13	178743-C1-U163	-1	14,4	14.000
14	178743-C1-U164	-1	21,3	14.000
15	178743-C1-U165	-1	16,8	14.000
16	178743-C1-U170	-1	13	14.000
17	178743-C1-U195	-2	11,6	13.000
18	178743-C1-U201	-2	13,6	13.000
19	178743-C1-U202	-2	13,6	13.000
20	178743-C1-U209	-2	11,6	13.000
21	178743-C1-U214	-2	16,2	13.000
22	178743-C1-U217	-2	14,5	13.000
23	178743-C1-U222	-2	13,8	13.000
24	178743-C1-U228	-3	11,5	12.000
25	178743-C1-U229	-3	11,7	12.000
26	178743-C1-U232	-3	12,7	12.000
27	178743-C1-U238	-3	13,6	12.000
28	178743-C1-U239	-3	12,8	12.000
29	178743-C1-U240	-3	12,1	12.000
30	178743-C1-U243	-3	13,5	12.000
31	178743-C1-U246	-3	11,9	12.000
32	178743-C1-U252	-3	13,8	12.000
<b>Total</b>				<b>403.000 euro</b>

**Apartment, identificat cu CF 178743-C1-U111, compus din 4 camere+de-  
pendinte cu suprafata utila de 101,6 mp, doua terase cu suprafata de 98,9 mp,  
total suprafata 200.5 mp – pret 340.000 euro.**

**Apartment identificat cu CF 178743-C1-U117, compus din 3 camere+depen-  
dinte cu suprafata utila de 76 mp, terasa cu suprafata de 8.3 mp, total suprafata  
de 84.3 mp – pret 170.000 euro.**

**In bloc:**

33 178743-C1-U121 → U148 Demisol 294.000 euro

**Preturile nu contin TVA. TVA va fi calculat si adaugat conform legislatiei fis-  
cale aplicabile la data vanzarii.**

**La licitatiile astfel organizate vor avea prioritate ofertantii interesati de  
achizitionarea bunurilor in bloc.**

**Licitatiile vor avea loc la data de 15.04.2026, 17.04.2026, 20.04.2026,  
24.04.2026, 28.04.2026, 30.04.2026 orele 10.00, la biroul administratorului ju-  
diciar din Iasi, str. Cronicar Mustea, nr. 17, parter, ap.12, jud. Iasi** putând participa  
orice persoană fizică sau juridică care va depune o ofertă ce va conține:

cerere de participare la licitație;

dovada achitării taxei de participare de 1,5% din pretul de pornire al licitației;  
dovada achitării cautiunii de 20% din prețul de pornire al licitației;

actele de identificare a persoanei juridice/fizice, împuternicire pentru per-  
soana care reprezintă societatea cu mențiunea că are mandat de a licita indiferent  
de sumă, ștampila.

Toate taxele necesare participării la licitație vor fi achitate conform caietului  
de sarcini. Cererile de participare se vor depune la biroul administratorului judiciar  
cel târziu cu o zi înainte de ziua licitației, orele 10.00. Ofertanții care se înscriu la li-  
citație, dar nu participă, pierd toate sumele avansate în vederea participării la lici-  
tație. Neplata prețului la termenul stabilit, respectiv 30 de zile, de la data licitației,  
duce la pierderea sumelor avansate pentru achiziționarea bunurilor, care vor fi  
scoase din nou la vânzare în sarcina cumpărătorului. Oricine pretinde vreun drept  
asupra bunurilor scoase la vânzare se va adresa administratorului judiciar cu cel  
puțin 48 de ore înainte de licitație.

Informații suplimentare la biroul administratorului judiciar sau email:  
iasi@ldexpertgrup.ro.  
Administrator judiciar

LD EXPERT GRUP SPRL



## PALAS

### OFERTĂ VARIATĂ DE SHOPPING

Cultură, istorie, spirit tânăr. Iașiul este o destinație turistică, dar și una de shopping. Zona de retail a ansamblului Palas reprezintă o destinație de cumpărături și recreere pentru întreaga regiune. Palas Mall include un mix divers de magazine și servicii, în același loc, pentru ca tu să găsești aici tot ce ai nevoie.

Vino să descoperi cele peste 270 de magazine, majoritatea branduri naționale și internaționale de îmbrăcăminte, bijuterii, accesorii, încălțăminte, articole sport, pentru copii, cosmetice, dar și locații de home&deco, electronice și electrocasnice.

[www.palasmall.ro](http://www.palasmall.ro)



**PALAS**



**PALAS**

## PALAS DINING

### Călătorie culinară în jurul lumii

Visezi la o incursiune culinară pe întreg mapamondul? Palas este o destinație de referință pentru iubitorii artei culinare, având în vedere că ai la dispoziție Food Court-ul care acoperă o suprafață considerabilă. În plus, te poți relaxa și savura masa la restaurantele și cafenelele situate în Parcul Palas și în arealul Esplanadei Palatului Culturii-Teatrul Luceafărul. Astfel, poți ajunge din România până în America și din Italia până în Japonia, prin intermediul celor mai delicioase mâncăruri.

[www.palasmall.ro](http://www.palasmall.ro)

JEEP.RO

## SUSTENABILITATEA NU A ARĂTAT NICIODATĂ ATĂT DE BINE.



DESCOPERĂ NOUA GAMĂ JEEP, 4xe PLUG-IN HYBRID, CU AVANTAJ CLIENT 7000 € TVA INCLUS, PRIN PROGRAMUL RABLA.

**Jeep** | 4xe

**AUTOPADOVA** | Iași, Șos. Iași-Lețcani DN 28 km 61  
CONCESIONAR AUTORIZAT | Tel: 0232.213.230 | E-mail: [contact@autopadova.ro](mailto:contact@autopadova.ro)

Oferta valabilă prin Programul Rabla Plus 2022, derulat de AFM și finanțat din Fondul pentru Mediu. Avantajul client include discountul în valoare de 800 euro și 6.200 euro reprezentând valoarea a 2 eco-tichete și 2 eco-bonus-uri oferite prin Programul Rabla Plus (calculate la un curs euro estimat de 5 lei). În cazul modelului Wrangler, avantajul client este valabil exclusiv pentru versiunea 4xe Sahara. Oferta include TVA, este valabilă în limita stocului disponibil și este supusă unor termene și condiții. Imaginile sunt cu titlu de prezentare. Jeep este marcă înregistrată FCA US LLC.



**(HYBRID)**  
3+7\* ANI  
GARANȚIE  
200.000km

**SUZUKI**

VITARA

De la 21.510 €, TVA inclus

**DOLY**  
DEALER AUTORIZAT SUZUKI

[doly.suzuki.ro](mailto:doly.suzuki.ro)  
0232.246.444

Str. Pantelimon Halipa nr. 13B

Fabrica  
de mobilier & uși

Alca Mobili

ALCA  
mobili

Fabrica de mobilier HO.RE.CA • Alca Mobili

**SERVICII PROFESIONALE  
DE DEZINSECTIE,  
DEZINFECTIE, DERATIZARE**

0323411541  
0744336824  
 operatorulddd@yahoo.com

**confort**  
**spatiu**  
**inovatie**  
**calitate**  
**elegant**

**Cartierul Visoianu**

**Tel: 0743 700 400**

**LOC DE MUNCĂ**

**Fermador SRL angajează electrician  
întreținere în cadrul Abatorului de  
păsari din Podu-Iloaiei, Județul Iași.  
Pentru mai multe detalii, vă rugăm să  
ne contactați la numărul de telefon:  
0232.222.111.**

Fidelity  
by IULIUS

IULIUSMALL

**PLĂTEȘTE PARCAREA  
MAI UȘOR CU  
APLICAȚIA FIDELITY!**

Descarcă  
și plătește  
cu card/  
puncte  
acumulate

Descarcă aplicația

Get it on  
Google Play

Download on the  
App Store

ATTRIUS DEVELOPMENTS S.R.L. - Iași, str. Pales nr. 7A, J22/488/2017, RO 37160477

Ia-ți GLC Coupé cu livrare rapidă  
și avantaj client 5355 EURO (TVA inclus).

Rezervă-l acum la Casa Auto Iași.

O mutare  
inteligentă!

**CENTRO**  
o investiție Tester Grup

Un complex de 13.000 de metri pătrați  
cu 3 clădiri destinate activităților  
companiilor, amplasate într-o zonă  
cu acces facil.

[www.centro.ro](http://www.centro.ro)

0731 770 127

inchirieri@testergrup.ro  
Tudor Vladimirescu Calea Chișinăului, nr. 23

**FarmaciaPro**  
Aproape de tine!

Iași, Bd. Alexandru cel Bun,

nr. 19, bloc B3, sc. B, Parter

0232 / 274 716 | 0725 / 805 661

Iași, str. Hatman Șendrea, nr. 21

0332 / 430 479 | 0725 / 805 662

Iași, str. 14 Decembrie 1989, Nr.11

(intersecția cu str. Stefan cel Mare)

0725 / 805 663

Valea Lupului, complex Atrium Gardens

(lângă intrarea în Carrefour Market)

0727 / 364 268

[www.farmacipro.ro](http://www.farmacipro.ro)

**DAS**

### ANGAJEAZĂ Inginer proiectant HVAC

Vino sa faci parte din echipa DAS! Cau-  
tam colegi noi pentru departamentul de  
proiectare si ofertare instalatii HVAC  
(termice, climatizare, ventilatie, eva-  
cuarea fumului și a gazelor fierbinți).

#### Candidatul ideal:

Absolvent studii superioare in dome-  
niul instalatiilor aferente constructiilor

Cunostinte temeinice Autocad, Ms Of-  
fice, cunostiintele de MagiCad constituie  
un avantaj

Disponibilitate pentru deplasari, aten-  
tie la detalii, disponibilitate pentru pro-  
gram prelungit

#### Descrierea jobului:

Realizarea documentatiei proiectelor  
de instalatii (parte scrisa si desenata)

Participarea la discutii cu beneficiarii  
proiectelor realizate

Proiectarea instalatiilor pentru fazele  
DTAC, PTH, DDE

Oferirea de asistenta tehnica si su-  
port in faza de executie

Realizarea de memorii tehnice, bre-  
viare de calcul, scheme functionale, etc.

Intocmirea listelor de cantitati, caie-  
telor de sarcini, documentatiilor de avize,  
dispozitiilor de santier

Elaborarea de solutii de proiectare si  
oferirea de solutii tehnice corespunza-  
toare pentru toate tipurile de proiecte  
(civile, industriale si agricole).

Mentinerea legaturii cu furnizorii si  
producatorii de specialitate

In functie de necesitati, intocmeste  
oferte financiare pentru instalatiile  
HVAC: solicita oferte de pret de la furni-  
zorii, analizeaza listele de cantitati in con-  
formitate cu planurile proiectului,  
centralizeaza ofertele de pret de la fur-  
nizorii

#### Beneficii:

Salariu motivant

Tichete de masa / Diurna

(in cazul deplasarilor)

Telefon de serviciu

Calculator cu toate licentele necesare

### ANGAJEAZĂ

Pentru lucru în ȚARĂ și  
STRĂINĂTATE

#### INGINERI cu/fără experiență:

CONSTRUCȚII CIVILE INDUSTRIALE ȘI  
AGRICOLE

INSTALAȚII PENTRU CONSTRUCȚII  
INGINERIE ELECTRICĂ, ENERGETICĂ

ȘI

INFORMATICĂ APLICATĂ

#### MUNCITORI CALIFICAȚI:

INSTALATORI, ELECTRICIENI, SUDORI,  
LACĂTUȘI,

ZIDARI, FINISORI, DULGHERI, TÂM-  
PLARI, FIERARI BETONIȘTI

**MUNCITORI NECALIFICAȚI cu/fără  
experiență (8/10 clase; cu/fără  
diplomă de bacalaureat)** cu posibilita-  
tea calificării în meseriile specifice  
domeniului construcții și instalații.

**CV-urile pot fi transmise prin e-mail la  
adresa: [office@das.ro](mailto:office@das.ro) sau se pot depune  
la sediul societatii din Iasi, str. Aurel**

**Vlaicu, nr.87**

**Relații la telefon: 0232 262800**

**Mobil: 0744 275 627; 0745 125 161**

## CITAȚII

**Pribeagu fosta Badarau Mihaela Claudia este citată la Judecătoria Iași în dosar civil nr 41974/245/2025 având**

**ca obiect exercitare autoritate părintească în contradictoriu cu Badarau Cosmin cu termen de judecată la data de 17.04.2026, orele 11.00 la complet C02M.**

## AVANTAJELE NUNȚILOR ÎN EXTRASEZON

- nu se impune un cost minim al meniului
- nu se impune un număr minim de invitați
- aranjamente florale din mătase GRATUIT
- huse, eșarfe, fețe de masă la alegere GRATUIT
- camera mirilor GRATUITĂ
- 50% reducere la petrecerea burlăciștilor la piscină

1 IAN. - 30 APR.

CONTACTEAZĂ-NE

- ☎ 0731 025 794
- ✉ motelbuciumis@yahoo.com
- 🌐 www.motelbucium.ro



**MOTEL BUCIUM**  
CAZARE-RESTAURANT-SPA

## SĂLI DE EVENIMENTE

**66 CAMERE  
2 APARTAMENTE**

**RESTAURANT  
PUB  
LOUNGE**

WWW.GRANDHOTELTRAIAN.RO



Angajăm **SUDORI MIG MAG**  
pentru fabrica  
din Iași-Tătărași,  
Str. Aurel Vlaicu nr. 77  
**Detalii la tel./whatsapp  
0743.204.732**

# marțea moca

O zi pe săptămână în care  
viața costă la jumătate.



**1h  
PARCARE  
MOCA**

**1+1  
GRATIS  
în foodcourt**

**19,9 lei  
BILETE  
la cinema**

Regulamentul complet pe [iasi.iuliusmall.com](http://iasi.iuliusmall.com)



## ANUNȚ

**DAS S.R.L., CU SEDIUL ÎN IAȘI,  
STR.AUREL VLAICU, ANGAJEAZĂ  
MUNCITORI NECALIFICAȚI.  
Relații la tel. 0232/262800.**

## OFERTE SERVICIU

**Vând teren intravilan de  
1400 mp în Fălticeni, județul  
Suceava. Excelent pentru  
construcție de casă.  
Acte în regulă.  
Preț negociabil! Detalii la  
numărul: 0747656310**



**Nr. de înregistrare în Registrul Formelor de Organizare 0150, CIF R020657200**  
**Sediu: Huși, str. Fdt. Viilor, nr. 23, jud Vaslui cod 735100 tel/fax: 0235-470.844;**  
**Sediu procesual ales: Iași, str.Cronicar Mustea, nr.17, parter, ap.12, jud.Iași, tel/fax:**  
**0232/235.508**

**Email : ldexpertgrup@yahoo.com, tel : 0232235508**

Debitoare: CROSSGATE SRL - În reorganizare /in judicial reorganisation/en redressement  
 Sediul: Iași, str. Mr. Irimia Popescu, nr. 1, et.1, ap.3, jud. Iași CUI R039297951 RC J22/1141/2018  
 Dosar nr. 6536/99/2023 - Tribunalul Iași - Secția a II-a Civilă  
 Nr.889/CRS/08.04.2026

### PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

<<<LD EXPERT GRUP SPRL, administrator judiciar al debitoarei Crossgate SRL, societate în insolvență, dosar nr. 6536/99/2023 pe rolul Tribunalului Iași, în temeiul dispozițiilor Legii 85/2014, **vinde prin licitație publică**, următoarele :

Modalitati de vanzare:

#### CLADIRE C 4 - individual

Nr.crt	Nr.ap	CF nr	Etaj	Mobilat (%)	Pret/mp (euro)	Pret/mp balcon (euro)	Supraf balcon (mp)	Suprafata utila	Total (euro fara TVA)
4.1	Ap. nr.1	167895-C1-U1	D		1470	750	0	35,50	52.185
4.2	Ap. nr.2	167895-C1-U2	D		1470	750	0	60,10	88.347
4.3	Ap. nr.3	167895-C1-U3	P	60	1600	750	0	50,20	80.320
4.4	Ap. nr. 4	167895-C1-U4	P	40%	1600	750	0	48,20	77.120
4.5	Ap. nr. 5	167895-C1-U5	P		1600	750	0	35,70	57.120
4.6	Ap. nr. 6	167895-C1-U6	1		1600	750	7,5	47,8	82.105
4.7	Ap. nr. 7	167895-C1-U7	1		1600	750	13,5	49,2	88.845
4.8	Ap. nr. 8	167895-C1-U8	1		1600	750	7,3	35	61.475
4.9	Ap. nr. 9	167895-C1-U9	2		1600	750	7,8	48,2	95.450
4.10	Ap. nr. 10	167895-C1-U10	2	30%	1600	750	13	50,2	90.070
4.11	Ap. nr. 11	167895-C1-U11	2	35%	1600	750	7,5	35,7	62.745
4.12	Ap. nr. 12	167895-C1-U12	M	30%	1600	750	7,8	48,1	82.810
4.13	Ap. nr. 13	167895-C1-U13	M	75%	1600	750	13	50,2	90.070
4.14	Ap. nr. 14	167895-C1-U14	M		1600	750	7,5	35,7	62.745
4.15	Spatiu tehnic	167895-C1-U15	D		600			40,90	24.540
	Total								1.095.947

#### Locuri de parcare

Nr crt	Denumire	Numar CF	Suprafata	Pret (euro)
1	Parcare	167890	11	5.000
2	Parcare	167889	11	5.000
3	Parcare	167888	11	5.000
4	Parcare	167887	11	5.000
5	Parcare	167886	11	5.000
6	Parcare	167885	11	5.000
7	Parcare	167884	11	5.000
8	Parcare	167883	11	5.000
9	Parcare	167882	11	5.000
11	Teren	167891- cu cota de 1/6 din suprafata de 89 mp	14.83	5.000
12	Teren	167891- cu cota de 1/6 din suprafata de 89 mp	14.83	5.000
13	Teren	167891- cu cota de 1/6 din suprafata de 89 mp	14.83	5.000
14	Teren	167891- cu cota de 1/6 din suprafata de 89 mp	14.83	5.000
15	Teren	167891- cu cota de 1/6 din suprafata de 89 mp	14.83	5.000
16	Teren	167891- cu cota de 1/6 din suprafata de 89 mp	14.83	5.000
	Total			80.000

#### in bloc CLADIREA C1 +17 locuri de parcare, compusa din:

**15 (cincisprezece) unități individuale** situate în construcția **C1 - locuință colectivă (C1 din proiect)**, edificată în anul 2021, cu regim de înălțime D+P+2E+M, cu suprafața construită la sol de 189,00 m.p., suprafața desfășurată de 886,00 m.p., alcătuită din 15 (cincisprezece) unități individuale, având număr cadastral **167898-C1**, înscrisă în Cartea Funciară nr. **167898 a Mun. Iași**, Jud. Iași, **edificată pe suprafața de teren de 561,00 m.p.** situată în intravilan Mun. Iași, Fundac Bucium Nr. 85, Bl. C1, Jud. Iași, categoria de folosință curți construcții, având număr cadastral **167898**

#### 17 locuri de parcare

Nr crt	Denumire	Numar CF	Suprafata	Pret (euro)
1	Parcare	167863	12	5.000
2	Parcare	167862	12	5.000
3	Parcare	167861	12	5.000
4	Parcare	167860	12	5.000
5	Parcare	167859	12	5.000
6	Parcare	167858	12	5.000
7	Parcare	167857	12	5.000
8	Parcare	167856	12	5.000
9	Parcare	167855	12	5.000
11	Teren	167894- cu cota de 1/7 din suprafata de 98 mp	14	5.000
12	teren	167894- cu cota de 1/7 din suprafata de 98 mp	14	5.000
13	Teren	167894- cu cota de 1/7 din suprafata de 98 mp	14	5.000
14	Teren	167894- cu cota de 1/7 din suprafata de 98 mp	14	5.000
15	Teren	167894- cu cota de 1/7 din suprafata de 98 mp	14	5.000
16	Teren	167894- cu cota de 1/7 din suprafata de 98 mp	14	5.000
17	Teren	167894 - cu cota de 1/7 din suprafata de 98 mp	14	5.000

**Pret bunuri: 1.205.100 euro**

#### In bloc - CLADIREA C2 + 17 locuri de parcare, compusa din:

**- 15 (cincisprezece) unități individuale** situate în construcția **C2 - locuință colectivă**, edificată în anul 2021, cu regim de înălțime S+P+2E+M, cu suprafața construită la sol de 189,00 m.p., suprafața desfășurată de 756,00 m.p., alcătuită din 15 (cincisprezece) unități individuale, având număr cadastral **167897-C1**, înscrisă în Cartea Funciară nr. **167897 a Mun. Iași**, Jud. Iași, **edificată pe suprafața de teren de 570,00 m.p.** situată în intravilan Mun. Iași, Fundac Bucium Nr. 85, Bl. C2, Jud. Iași, categoria de folosință curți construcții, având număr cadastral **167897**

#### - 17 locuri de parcare

Nr crt	Denumire	Numar CF	Suprafata	Pret (euro)
1	Parcare	167872	12	5.000
2	Parcare	167871	12	5.000
3	Parcare	167870	12	5.000
4	Parcare	167869	12	5.000
5	Parcare	167868	12	5.000
6	Parcare	167867	12	5.000
7	Parcare	167866	12	5.000
8	Parcare	167865	12	5.000
9	Parcare	167864	12	5.000
11	Teren	167893- cu cota de 1/7 din suprafata de 99 mp	14.14	5.000
12	Teren	167893- cu cota de 1/7 din suprafata de 99 mp	14.14	5.000
13	Teren	167893- cu cota de 1/7 din suprafata de 99 mp	14.14	5.000
14	Teren	167893- cu cota de 1/7 din suprafata de 99 mp	14.14	5.000
15	Teren	167893- cu cota de 1/7 din suprafata de 99 mp	14.14	5.000
16	Teren	167893- cu cota de 1/7 din suprafata de 99 mp	14.14	5.000
17	Teren	167893 - cu cota de 1/7 din suprafata de 99 mp	14.14	5.000

**Pret bunuri: 1.117.865 euro**

**In bloc CLADIREA C3 + 17 locuri de parcare, compusa din:**

**15 (cincisprezece) unități individuale** situate în construcția **C3 - locuință colectivă**, edificată în anul 2021, cu regim de înălțime S+P+2E+M, cu suprafața construită la sol de 189,00 m.p., suprafața desfășurată de 756,00 m.p., alcătuită din 15 (cincisprezece) unități individuale, având număr cadastral **167896-C1**, înscrisă în Cartea Funciară nr. **167896 a Mun. Iași**, Jud. Iași, **edificată pe suprafața de teren de 575,00 m.p.** situată în **intravilan Mun. Iași, Fundac Bucium Nr. 85, Bl. C3, Jud. Iași**, categoria de folosință curți construcții, având număr cadastral **167896**.

**17 locuri de parcare**

Nr crt	Denumire	Numar CF	Suprafata	Pret (euro)
1	Parcare	167881	11	5.000
2	Parcare	167880	11	5.000
3	Parcare	167879	11	5.000
4	Parcare	167878	11	5.000
5	Parcare	167877	11	5.000
6	Parcare	167876	11	5.000
7	Parcare	167875	11	5.000
8	Parcare	167874	11	5.000
9	Parcare	167873	12	5.000
11	Teren	167892 - cu cota de 1/7 din suprafata de 98 mp	14	5.000
12	Teren	167892 - cu cota de 1/7 din suprafata de 98 mp	14	5.000
13	Teren	167892 - cu cota de 1/7 din suprafata de 98 mp	14	5.000
14	Teren	167892 - cu cota de 1/7 din suprafata de 98 mp	14	5.000
15	Teren	167892 - cu cota de 1/7 din suprafata de 98 mp	14	5.000
16	Teren	167892 - cu cota de 1/7 din suprafata de 98 mp	14	5.000
17	Teren	167892 - cu cota de 1/7 din suprafata de 98 mp	14	5.000

**Pret bunuri: 1.118.240 euro**

**Preturile nu contin TVA. TVA va fi calculat si adaugat conform legislatiei fiscale aplicabile la data vanzarii.**

**La licitatiile astfel organizate vor avea prioritate ofertantii interesati de achizitionarea bunurilor in bloc.**

**Licitațiile vor avea loc la data de 15.04.2026, 17.04.2026, 20.04.2026, 24.04.2026, 28.04.2026, 30.04.2026 orele 11.00, la biroul administratorului judiciar din Iasi, str. Cronicar Mustea, nr. 17, parter, ap.12, jud. Iasi** putând participa orice persoană fizică sau juridică care va depune o ofertă ce va conține:

- cerere de participare la licitație;
- dovada achitării taxei de participare de 1.5% din pretul de pornire al licitației;
- dovada achitării cauțiunii de 20% din prețul de pornire al licitației;
- actele de identificare a persoanei juridice/fizice, împuternicire pentru persoana care reprezintă societatea cu mențiunea că are mandat de a licita indiferent de sumă, ștampila.

Toate taxele necesare participării la licitație vor fi achitate conform caietului de sarcini. Cererile de participare se vor depune la biroul administratorului judiciar cel târziu cu o zi înainte de ziua licitației, orele 11.00. Ofertanții care se înscriu la licitație, dar nu participă, pierd toate sumele avansate în vederea participării la licitație. Neplata prețului la termenul stabilit, respectiv 30 zile, de la data licitației, duce la pierderea sumelor avansate pentru achiziționarea bunurilor, care vor fi scoase din nou la vânzare în sarcina cumpărătorului. Oricine pretinde vreun drept asupra bunurilor scoase la vânzare se va adresa administratorului judiciar cu cel puțin 48 de ore înaintea licitației.

Informații suplimentare la biroul administratorului judiciar sau email: [iasi@ldexpertgrup.ro](mailto:iasi@ldexpertgrup.ro).

Administrator judiciar

LD EXPERT GRUP SPRL

THIS IS YOUR  
**EASTER BREAK!**  
1-10 aprilie

CUMPERI DE MINIMUM 300 lei PRIMEȘTI UN CADOU DE PAȘTE

Acum pentru toți studenții și elevii\*

**Carnetul de student/elev îți aduce Beneficii în FOODCOURT**

<b>Blendo</b> <small>( lângă magazinul Cupo)</small>	<b>-20%</b> <small>la produsele pe bază de cafea. Plata se poate face și cu cardul tău.</small>	<b>La Ospăț</b>	<b>-15%</b>
<b>Kung Food</b>	<b>-10%</b>	<b>Rigatoni</b>	<b>-15%</b>
<b>Mado</b>	<b>-10%</b>	<b>Sushivo</b>	<b>-15%</b>
<b>Matryoshka</b>	<b>-15%</b>	<b>Starbucks</b>	<b>1+1</b> <small>la băuturile tale</small>
<b>Mr. Pott</b>	<b>-15%</b>	<b>Osteria Moo</b>	<b>-10%</b> <small>cu excepția produselor din furcun.</small>
<b>Noodle Pack</b> <small>cu excepția produselor tip menu cu sos, produselor tip ofertă "Pick of the Week", produselor tip Weekend Pack, somon și produselor Noodle Pack Jr.</small>	<b>-20%</b>	<b>Trevi</b>	<b>-10%</b> <small>la orice altă plată în afară de pizza la fel.</small>

\*Oferta este valabilă pentru studenții și elevii din ciclul gimnazial și liceal ale unităților de învățământ din Iași, în baza carnetului de student/elev vizat pe anul în curs.

ATRIUS DEVELOPMENTS S.R.L. | Iași, str. Palas nr. 7A, J22/488/2017, RO 37160477

# Record după record în trafic! Iată ce alcoolemii au mai descoperit polițiștii în urma unor controale la Iași

**Polițiștii ieșeni au desfășurat noi controale în trafic. În urma acestora au descoperit mai mulți șoferi sub influența alcoolului. Unii dintre ei s-au ales cu dosare penale, iar acum au de dat explicații în fața legii**

Nu trece o zi fără ca polițiștii din Iași să nu depisteze, în trafic, șoferi sub influența alcoolului. De exemplu, doi șoferi au acum mari probleme cu legea, asta după ce au decis să se urce băuți la volan.

„La data de 8 aprilie a.c., polițiștii din cadrul Biroului Rutier Iași, în timp ce se aflau în exercitarea atribuțiilor pe strada Vasile Lupu din municipiul Iași, au oprit pentru control o autoutilitară, întrucât șoferul nu a respectat semnificația culorii roșii a semaforului electric aflat în funcțiune. La volan a fost identificat un bărbat de 49 de ani. Având în vedere că acesta emana halenă alcoolică, a fost testat cu aparatul alcooltest, rezultând o valoare de 1,37 mg/l alcool pur în aerul expirat. A fost condus la o unitate medicală, unde i-au fost prelevate mostre biologice de sânge, în vederea stabilirii alcoolemiei. În cauză se efectuează cercetări pentru stabilirea întregii situații de fapt”, a declarat Adina Ciobanu, purtătorul de cuvânt al Inspectoratului de Poliție Județean (IPJ) Iași.

## Record după record în trafic! Iată ce alcoolemii au fost înregistrate

În următoarea zi, un alt șofer avea să fie prins beat la volan. „La data de 9 aprilie a.c., polițiștii din cadrul Secției nr. 1 Poliție Rurală Iași au oprit pentru control un autoturism care se deplasa în



comuna Bârnova. La volan a fost identificat un bărbat de 29 de ani din județul Botoșani. Având în vedere că acesta emana halenă alcoolică, a fost testat cu aparatul alcooltest, rezultând o valoare de 0,54 mg/l alcool pur în aerul expirat. A fost condus la o unitate medicală, unde i-au fost prelevate mostre biologice de sânge, în vederea stabilirii alcoolemiei. În cauză se efectuează cercetări pentru stabilirea întregii situații de fapt”, a declarat Adina Ciobanu, purtătorul de cuvânt al Inspectoratului de Poliție Județean (IPJ) Iași.

## Zeci de șoferi au fost scoși din trafic de către polițiști

Siguranța rutieră și salvarea de vieți sunt, de asemenea, priorități ale poliției din Iași. Polițiștii

rutieri au desfășurat activități pentru prevenirea accidentelor de circulație și creșterea gradului de siguranță rutieră. Astfel, au fost scoși din trafic, reprezentând un pericol pentru ceilalți participanți, 28 de conducători auto.

Acestora le-a fost suspendată exercitarea dreptului de a conduce autovehicule pe o perioadă de timp, conform legii. De asemenea, au fost oprite din a circula 18 autovehicule care nu prezentau siguranță pe drumurile publice. Astfel, certificatele de înmatriculare ale celor 18 autovehicule au fost retrase, până la remedierea problemelor constatate. Iată că, la Iași, se bate record după record când vine vorba despre nereguli constatate în trafic.

**Dragoș SAVIN**

## Bursa bârfelor



### Latrina de Iași are mare șef. Ăla de plânge de la palme

Site-ul ăla de a fost odată gazetă și se numește acum Latrina de Iași are un mare conducător, în afară de Bănuț Futerman. El se numește „Căcălin Hoo”, că dacă îi continuăm numele, iese un cuvânt vulgar, și este mare șef acolo. Acum face emeseoni și pare foarte bine documentat,

dar probabil a uitat când lîngea clanțe pe la universitate, iar când a ajuns la Latrina de Iași, stătea cu stres la fiecare ședință, că nu știa cine își mai bate joc de el. Trecând peste asta, nu știu babele câtă lume știe, dar el plânge de la palmuțe (și-a luat câteva până la anii ăștia). Ar trebui să facă emeseuni despre buling, că asta a primit toată viața lui din cauza caracterului pe care îl are. Dar să revenim! Pentru că era stresat de ăia care lucrau de ani buni la Latrină, Căcălin a început să-i sufle în nări șarpelui lui Bănuț Futerman (șarpe de tot îl ține pe umeri) și i-a săpat pe toți ca să scape de ei... A reușit cumva, dar el tot a cincea roată de la căruță a rămas acolo și nimeni nu-l suportă, poate doar șarpele lui Bănuț. Apropo! Șaaaaaaaarpiliiiiii!

### Cum organizează partidele

În continuarea rubricii de azi, babele vă mai zic câteva vorbe despre patronul de la Puțani Construcții, Costicla Pensioara. Omul a dezvoltat

o pasiune pentru vânătoare, na, e dreptul omului, doar că ceea ce face el este un pic cam nașpa. Împună cu alții de prin Iași, dezvoltatori și nu numai, organizează partide ilegale unde se bea și se fac petreceri în pădure cu puștile pe umeri. De vânat se vânează orice pică, cu autorizații scrise pe genunchi și tot ce „trebuie”. Despre toate astea o să povestim mai pe larg în edițiile viitoare.

### Ai grijă la ouă!

La final de rubrică, babele vă povestesc câteva chestiuni despre Sile Chiron, șeful la pieturi. Cum era de așteptat, Sile a mers să adune produse de pe la țărani ca să aibă masa plină. Apăi, a luat câteva sacoșe bune, cum era de așteptat, dar e cu du-te-vino toată treaba asta. Babele se tem că au făcut pietării plan și că i-au dat ouă de prin vară, cum s-ar spune. Dacă babele ar fi în locul lui Sile, ar fi mai precaute și ar verifica totul atent...